

Администрация Балахнинского  
муниципального района Нижегородской  
области



НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ  
**ЗЕМЛЯ И ГОРОД**



# **ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ШЕЛЯХОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ» БАЛАХНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ТОМ II МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА  
ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА**

Нижний Новгород – Балахна  
2019 год

# ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ШЕЛЯУХОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ» БАЛАХНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

## ТОМ II. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

**Заказчик:** Администрация Балахнинского муниципального района Нижегородской области

**Муниципальный контракт:** № 81-ОК от 16 июля 2019 г.

**Исполнитель:** ООО НИИ «Земля и город»

Генеральный директор \_\_\_\_\_ П.И. Комаров

Технический директор \_\_\_\_\_ А.С. Белихов

Начальник проектного управления № 2 \_\_\_\_\_ И.В. Курбатов

Начальник проектного отдела № 4 \_\_\_\_\_ Т.Н. Крылова

В подготовке проекта о внесении изменений в генеральный план муниципального образования «Шеляуховский сельсовет» Балахнинского муниципального района Нижегородской области также принимали участие иные организации и специалисты, которые были вовлечены в общую работу предоставлением консультаций, заключений и рекомендаций, участием в совещаниях, рабочих обсуждениях.

## ПЕРЕЧЕНЬ МАТЕРИАЛОВ

№	Наименование	Масштаб
1	2	3
<b>Положение о территориальном планировании</b>		
<b>Текстовая часть</b>		
1	Том I. Положение о территориальном планировании	-
<b>Графическая часть</b>		
1	Карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования «Шеляуховский сельсовет». Карта границ населенных пунктов (в том числе образуемых населенных пунктов), входящих в состав муниципального образования «Шеляуховский сельсовет». Карта функциональных зон муниципального образования «Шеляуховский сельсовет»	М 1:25 000
<b>Материалы по обоснованию проекта</b>		
<b>Текстовая часть</b>		
1	Том II. Материалы по обоснованию проекта генерального плана	-
<b>Графическая часть</b>		
1	Карта границ муниципального образования «Шеляуховский сельсовет». Карта существующих населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования «Шеляуховский сельсовет». Карта местоположения существующих и строящихся объектов местного, регионального и федерального значения (в том числе объектов транспортной инфраструктуры)	М 1:25 000
2	Карта размещения объектов трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры	М 1:25 000
3	Карта зон с особыми условиями использования территории. Карта размещения объектов культурного наследия	М 1:25 000
4	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	М 1:25 000

## СОКРАЩЕНИЯ

**АТС** – автоматическая телефонная станция;  
**АХОВ** – аварийно-химически опасное вещество;  
**АЧС** – агентство по чрезвычайным ситуациям;  
**МБУ** – муниципальное бюджетное учреждение;  
**ВК РФ** – Водный кодекс Российской Федерации;  
**ГОСТ** – государственный стандарт;  
**ГПОУ** – государственное профессиональное образовательное учреждение;  
**ГРОРО** – государственный реестр объектов размещения отходов;  
**ГСМ** – горюче-смазочные материалы;  
**ЖКХ** – жилищно-коммунальное хозяйство;  
**ЗВ** – загрязняющие вещества;  
**ЗСО** – зоны санитарной охраны;  
**КФХ** – крестьянское фермерское хозяйство;  
**ЛЭП** – линия электропередачи;  
**МО** – муниципальное образование;  
**МБДОУ** – муниципальное бюджетное детское общеобразовательное учреждение;  
**ОАО** – открытое акционерное общество;  
**ООО** – общество с ограниченной ответственностью;  
**ООШ** – основная общеобразовательная школа;  
**ОКН** – объект культурного наследия;  
**ПЗП** – прибрежная защитная полоса;  
**ПАО** – публичное акционерное общество;  
**ПС** – понизительная подстанция;  
**РНГП** – региональные нормативы градостроительного проектирования;  
**РФ** – Российская Федерация;  
**СанПиН** – санитарные правила и нормы;  
**СДК** – сельский дом культуры;  
**СЗЗ** – санитарно-защитная зона;  
**СНиП** – строительные нормы и правила;  
**СП** – строительные правила;  
**СН** – строительные нормы;  
**СТП** – Схема территориального планирования;  
**ТКО** – твердые коммунальные отходы;  
**ФЗ** – федеральный закон;  
**ФГУП** – федеральное государственное унитарное предприятие;  
**ЧС** – чрезвычайная ситуация.

## СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ.....	8
РАЗДЕЛ 1. НОРМАТИВНО-ПРАВОВАЯ БАЗА. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНАХ И ПРОГРАММАХ КОМПЛЕКСНОГО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ МО «ШЕЛЯУХОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ» .....	11
1.1 ФЕДЕРАЛЬНЫЕ НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫЕ АКТЫ И ПРОГРАММЫ .....	11
1.2 РЕГИОНАЛЬНЫЕ НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫЕ АКТЫ И ПРОГРАММЫ .....	13
1.3 ДЕЙСТВУЮЩИЕ МЕСТНЫЕ НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫЕ АКТЫ И ПРОГРАММЫ.....	14
1.4 АНАЛИЗ ПРОГРАММ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ И БАЛАХНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ОТРАСЛЕВЫХ ПРОГРАММ РАЗВИТИЯ, ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КОТОРЫХ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО И МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ.....	16
РАЗДЕЛ 2. КОМПЛЕКСНАЯ ОЦЕНКА ТЕРРИТОРИИ МО «ШЕЛЯУХОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ».....	18
ГЛАВА 1. ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ .....	18
1.1 Описание положения МО «Шеляуховский сельсовет».....	18
1.2 Существующая планировочная организация .....	20
ГЛАВА 2. ПРИРОДНО-РЕСУРСНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ .....	21
2.1 Климат .....	21
2.2 Рельеф.....	21
2.3 Инженерно-геологические характеристики .....	21
2.4 Гидрологическая характеристика. Обеспеченность поверхностными водами.....	22
2.5 Почвенный покров и растительность .....	23
2.6 Лесные ресурсы .....	23
2.7 Оценка инженерно-геологических, строительно-климатических и почвенных условий МО «Шеляуховский сельсовет».....	23
2.8 Оценка природно-ресурсного потенциала в части градостроительного развития МО «Шеляуховский сельсовет».....	24
ГЛАВА 3. ЭКОЛОГИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ТЕРРИТОРИИ. ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ .....	25
3.1 Экологическое состояние территории .....	26
3.2 Санитарная очистка территории.....	26
3.3 Зоны с особыми условиями использования территорий.....	28
ГЛАВА 4. ДЕМОГРАФИЧЕСКИЕ ТЕНДЕНЦИИ. ПРОГНОЗ ЧИСЛЕННОСТИ НАСЕЛЕНИЯ.....	46
4.1 Существующая демографическая ситуация .....	46
4.2 Рынок труда и перспективы его развития.....	47
4.3 Демографический прогноз .....	48
ГЛАВА 5. ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД .....	52
5.1 Существующее состояние .....	52
5.2 Развитие жилищного строительства.....	52
ГЛАВА 6. СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА .....	56

6.1 Расчет обеспеченности учреждениями обслуживания .....	56
6.2 Развитие социальной инфраструктуры .....	57
6.3 Система социального и культурно-досугового обслуживания МО «Шеляуховский сельсовет» .....	57
6.3.1 Образование .....	57
6.3.2 Физическая культура и спорт .....	58
6.3.3 Учреждения культуры и искусства .....	58
6.3.4 Учреждения социальной защиты и поддержки населения .....	58
6.3.5 Прочие объекты обслуживания .....	58
6.3.6 Учреждения здравоохранения .....	58
6.4 Потребительский рынок .....	61
6.5 Объекты туризма и отдыха .....	61
6.6 Обеспечение ритуального обслуживания .....	61
ГЛАВА 7. ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ СФЕРА .....	62
7.1 Промышленное производство .....	62
ГЛАВА 8. ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА .....	63
8.1 Автомобильный транспорт .....	63
8.2 Железнодорожный транспорт .....	64
8.3 Развитие транспортного обеспечения .....	64
ГЛАВА 9. ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА .....	65
9.1 Водоснабжение .....	65
9.2 Водоотведение .....	67
9.3 Ливневая канализация .....	69
9.4 Газоснабжение .....	70
9.5 Теплоснабжение .....	72
9.6 Трубопроводный транспорт .....	73
9.7 Электроснабжение .....	73
9.8 Связь .....	76
ГЛАВА 10. ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ И ОБЪЕКТЫ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ .....	78
10.1 Особо охраняемые природные территории .....	78
10.2 Объекты историко-культурного наследия .....	78
10.3 Мероприятия, направленные на сохранение объектов культурного наследия .....	82
РАЗДЕЛ 3. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ РАЗВИТИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ .....	85
ГЛАВА 1. ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ .....	85
1.1 SWOT-анализ .....	85

1.2 Приоритетные направления социально-экономического развития МО «Шеляуховский сельсовет» .....	86
ГЛАВА 2. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ СЕЛЬСОВЕТА. ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ СООТВЕТСТВУЮЩЕЙ ТЕРРИТОРИИ.....	88
2.1 Предложения по функциональному зонированию территории.....	88
2.2 Предложения по изменению и установлению границ населенных пунктов.....	88
2.3 Перечень мероприятий по охране окружающей среды.....	100
ГЛАВА 3. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА .....	102
3.1 Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций природного характера.....	103
3.2 Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций техногенного характера .....	109
3.3 Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера .....	114
3.4 Предупреждение и ликвидация чрезвычайных ситуаций .....	115
3.4.1 Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций природного характера .....	122
3.4.2 Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций техногенного характера .....	134
3.4.3 Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера .....	138
3.5 Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.....	138
РАЗДЕЛ 4. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА МО «ШЕЛЯУХОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ».....	146

## **ВВЕДЕНИЕ**

Проект о внесении изменений в генеральный план муниципального образования «Шеляуховский сельсовет» Балахнинского муниципального района Нижегородской области (далее также – Проект) разработан Научно-исследовательским институтом «Земля и город» в соответствии с муниципальным контрактом № 81-ОК от 16.07.2019 по заданию Администрации Балахнинского муниципального района Нижегородской области.

Проект подготовлен в соответствии со статьями 23, 24 Градостроительного кодекса РФ, а также действующей нормативно-правовой базой в сфере территориального планирования на территории РФ и Нижегородской области.

Проект о внесении изменений в генеральный план муниципального образования «Шеляуховский сельсовет» Балахнинского муниципального района Нижегородской области (далее – МО «Шеляуховский сельсовет») разработан со следующими проектными периодами: первая очередь – 2030 год, расчетный срок – 2040 год.

В материалах данного тома представлена комплексная оценка территории и обоснование принятых решений по размещению объектов капитального строительства и мероприятий, связанных с развитием территорий, а также оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов и мероприятий на комплексное развитие территории МО «Шеляуховский сельсовет».

Графические материалы Проекта выполнены в геоинформационном программном продукте MapInfo Professional с использованием подосновы М 1:25 000 в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости. Описание и отображение объектов федерального, регионального, местного значения, а также перечень слоев пространственных данных (объектов), структура атрибутивных данных и справочников в графических материалах Проекта соответствуют требованиям к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, утвержденным приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10.

### **Цели и задачи**

В соответствии с ГрК РФ, разработка документа территориального планирования направлена на определение назначения территорий, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и объединений.

Исходя из этого, главная цель территориального планирования территории МО «Шеляуховский сельсовет» заключается в создании предпосылок повышения эффективности управления развитием территории за счет принятия градостроительных решений, которые будут способствовать:

- улучшению условий жизнедеятельности населения, улучшению экологической обстановки, эффективному развитию инженерной, транспортной, производственной и социальной инфраструктуры, сохранению историко-культурного и природного наследия, обеспечению устойчивого градостроительного развития территории муниципального образования;

- решению стратегических проблем и оперативных вопросов планирования развития муниципального образования с учетом особенностей и проблем пространственной организации его территории;



– градостроительному регулированию использования территории муниципального образования.

Главная стратегическая цель Проекта – последовательное повышение жизненного уровня населения муниципального образования и качества жизни населения путем решения основных задач, поставленных и решаемых в данном Проекте.

Основной **целью** Проекта является создание условий для повышения инвестиционной привлекательности территории сельсовета за счет:

– обеспечения взаимной согласованности решений документов стратегического планирования и решений градостроительной документации;

– совершенствования системы планирования реализации стратегических решений о развитии территории сельсовета;

– определения назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований;

– обеспечения принятия органами местного самоуправления решений о резервировании земель, об изъятии земельных участков для муниципальных нужд, о переводе земель или земельных участков из одной категории в другую в целях размещения объектов местного значения и о предоставлении земельных участков, предназначенных для размещения указанных объектов;

– создания условий для планировки территории сельсовета;

– обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

– создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства;

Основными задачами подготовки проекта генерального плана муниципального образования являлись:

– установление границ населенных пунктов, входящих состав МО «Шеляуховский сельсовет»;

– выполнение зонирования территории с установлением зон различного функционального назначения и градостроительных ограничений;

– определение видов, назначения, наименования и основных характеристик, и местоположения планируемых к размещению объектов местного значения муниципального образования (в том числе линейных), характеристик зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов;

– уточнение местоположения планируемых к размещению объектов федерального и регионального значения (в том числе линейных);

– выявление основных направлений градостроительного развития сельсовета во взаимосвязи с развитием системы расселения Балахнинского муниципального района;

– выявление основных направлений развития и модернизации инженерной, транспортной, социальной и производственной инфраструктур;

- выявления территорий резерва для развития сельсовета (под индивидуальное жилищное строительство, малоэтажное строительство, организация мест отдыха и лечения);
- выделение территорий с неблагоприятной экологической обстановкой;
- выделение территорий, подверженных воздействию чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и гражданской обороне;
- выделение территорий под объекты историко-культурного наследия;
- выделение территорий под объектами утилизации, складирования и захоронения производственных и бытовых отходов;
- разработка схем существующих и проектируемых инженерных сооружений и коммуникаций в населенных пунктах сельсовета;
- обеспечение возможности использования результатов территориального планирования при разработке проектов планировки территории и выдаче градостроительных планов;
- выполнение графических и координатных описаний границ населенных пунктов, входящих в состав сельсовета;
- создание электронного генерального плана с учетом требований к формированию ресурсов информационных систем обеспечения градостроительной деятельности и Федеральной геоинформационной системы территориального планирования, обеспечив привязку атрибутивной информации к точечным, линейным и площадным объектам каждого векторного слоя электронного проекта.

Генеральный план является, прежде всего, правовым градорегулирующим документом для принятия управленческих решений по развитию муниципального образования и разработан с учетом нормативно-правовых актов Российской Федерации, Нижегородской области, Балахнинского муниципального района и МО «Шеляуховский сельсовет» как в сфере градостроительства, так и в области земельных, имущественных, природоохранных отношений и других сфер деятельности.

Для принятия проектных решений в Проекте произведен анализ социально-экономического потенциала муниципального образования и выявлены факторы (предпосылки), способствующие развитию муниципального образования на перспективу.

## РАЗДЕЛ 1. НОРМАТИВНО-ПРАВОВАЯ БАЗА. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНАХ И ПРОГРАММАХ КОМПЛЕКСНОГО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ МО «ШЕЛЯХОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ»

### 1.1 Федеральные нормативно-правовые акты и программы

На территории МО «Шеляховский сельсовет» на момент подготовки генерального плана действовали следующие документы государственного стратегического и территориального планирования РФ (таблица 1.1).

Таблица 1.1

Документы государственного стратегического планирования и документы территориального планирования Российской Федерации

№	Наименование
1	2
<b>Схемы территориального планирования</b>	
Ф1	Схема территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения (распоряжения Правительства РФ от 28.12.2012 № 2607-р)
Ф2	Схема территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования (распоряжение Правительства РФ от 26.02.2013 № 247-р)
Ф3	Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения (распоряжение Правительства РФ от 19.03.2013 № 384-р)
Ф4	Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта) (распоряжение Правительства Российской Федерации от 6.05.2015 № 816-р)
Ф5	Схема территориального планирования Российской Федерации в области энергетики (распоряжение Правительства Российской Федерации от 1 августа 2016 года № 1634-р)
<b>Федеральные законы</b>	
Ф6	Градостроительный кодекс Российской Федерации (далее – РФ) от 29.12.2004 № 190-ФЗ
Ф7	Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ
Ф8	Лесной кодекс РФ от 04.12.2006 № 200-ФЗ
Ф9	Водный кодекс РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ
Ф10	Воздушный кодекс РФ от 19.03.1997 № 60-ФЗ
Ф11	Земельный кодекс Российской Федерации
Ф12	Федеральный закон от 8.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в РФ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
Ф13	Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»
Ф14	Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»
Ф15	Федеральный закон от 25.12.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»
Ф16	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
Ф17	Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»
Ф18	Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»
Ф19	Федеральный закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»
Ф20	Федеральный закон от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»
Ф21	Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
Ф22	Федеральный закон от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»
Ф23	Закон Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах»
<b>Государственные программы РФ</b>	
Ф24	Государственная программа РФ «Воспроизводство и использование природных ресурсов» (постановление Правительства РФ от 15.04.2014 № 322)
Ф25	Государственная программа РФ «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах» (постановление Правительства РФ от 15.04.2014 № 300)

1	2
Ф26	Государственная программа РФ «Информационное общество (2011 – 2020 годы)» (постановление Правительства РФ от 15.04.2014 № 313)
Ф27	Государственная программа РФ «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (постановление Правительства РФ от 30.12.2017 № 1710)
Ф28	Государственная программа РФ «Охрана окружающей среды на 2012-2020 годы» (постановление Правительства РФ от 15.04.2014 № 326)
Ф29	Государственная программа РФ «Развитие здравоохранения» (постановление Правительства РФ от 26.12.2017 № 1640)
Ф30	Государственная программа РФ «Развитие образования» (постановление Правительства РФ от 26.12.2017 № 1642)
Ф31	Государственная программа РФ «Развитие промышленности и повышение ее конкурентоспособности» (постановление Правительства РФ от 15.04.2014 № 328)
Ф32	Государственная программа РФ «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия на 2013-2020 годы» (постановление Правительства РФ от 14.07.2012 № 717)
Ф33	Государственная программа РФ «Развитие физической культуры и спорта» (постановление Правительства РФ от 15.04.2014 № 302)
Ф34	Государственная программа РФ «Содействие занятости населения» (постановление Правительства РФ от 15.04.2014 № 298)
Ф35	Государственная программа РФ «Социальная поддержка граждан» (постановление Правительства РФ от 15.04.2014 № 296)
Ф36	Государственная программа РФ «Экономическое развитие и инновационная экономика» (постановление Правительства РФ от 15.04.2014 № 316)
Ф37	Государственная программа РФ «Энергоэффективность и развитие энергетики» (постановление Правительства РФ от 15.04.2014 № 321)
<b>Концепции РФ</b>	
Ф38	Концепция долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года (распоряжение Правительства РФ от 17.11.2008 № 1662-р)
<b>Федеральные целевые программы</b>	
Ф39	Федеральная целевая программа «Повышение безопасности дорожного движения в 2013 – 2020 годах» (постановление Правительства РФ от 03.10.2013 № 864)
Ф40	Федеральная целевая программа «Культура России (2012 – 2018 годы)» (постановление Правительства РФ от 03.03.2012 № 186)
Ф41	Федеральная целевая программа «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (постановление Правительства РФ от 30.12.2017 № 1710)
Ф42	Федеральная целевая программа «Развитие водохозяйственного комплекса Российской Федерации в 2012 – 2020 годах» (постановление Правительства РФ от 19.04.2012 № 350)
Ф43	Федеральная целевая программа «Развитие телерадиовещания в Российской Федерации на 2009 – 2018 годы» (постановление Правительства РФ от 03.12.2009 № 985)
Ф44	Федеральная целевая программа «Развитие транспортной системы» (постановление Правительства РФ от 20.12.2017 № 1596)
<b>Стратегии РФ</b>	
Ф45	Стратегия развития жилищно-коммунального хозяйства в Российской Федерации на период до 2020 года (распоряжение Правительства РФ от 26.01.2016 № 80-р)
<b>Нормативные документы</b>	
Ф46	Указ Президента Российской Федерации от 16.01.2017 № 13 «Об утверждении Основ государственной политики регионального развития Российской Федерации на период до 2025 года»
Ф47	Приказ Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7.12.2016 № 793»
Ф48	Приказ Минэкономразвития России от 23.03.2017 № 132 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке и корректировке стратегии социально-экономического развития субъекта Российской Федерации и плана мероприятий по ее реализации»
Ф49	Требования к структуре и форматам информации, составляющей информационный ресурс федеральной государственной информационной системы территориального планирования, утвержденные приказом Минрегиона России от 02.04.2013 № 127
Ф50	Постановление Госстроя РФ от 29.10.2002 № 150 «Об утверждении Инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»

1	2
Ф51	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
Ф52	СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Ф53	Постановление Правительства РФ от 09.06.2006 № 363 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности»

## 1.2 Региональные нормативно-правовые акты и программы

При подготовке генерального плана учитывались сведения, полученные на основании анализа действующих на момент подготовки Проекта программных документов социально-экономического развития:

- программ социально-экономического развития на среднесрочную перспективу;
- региональных отраслевых программ на среднесрочную перспективу;
- государственных программ Нижегородской области;
- муниципальных программ Балахнинского муниципального района Нижегородской области.

При обосновании размещения объектов капитального строительства и территорий для объектов регионального значения учитывались следующие региональные документы перспективного планирования (таблица 1.2).

Таблица 1.2

### Региональные документы перспективного планирования

№	Наименование документа
1	2
<b>Государственные программы Нижегородской области</b>	
P1	«Развитие образования Нижегородской области» (постановление правительства Нижегородской области от 30.04.2014 № 301)
P2	«Создание новых мест в общеобразовательных организациях Нижегородской области в соответствии с прогнозируемой потребностью и современными условиями обучения, на 2016 – 2025 годы» (постановление правительства Нижегородской области от 29.12.2015 № 893)
P3	«Развитие здравоохранения Нижегородской области на 2013 – 2020 годы» (постановление Правительства Нижегородской области от 26.04.2013 № 274)
P4	«Развитие культуры и туризма Нижегородской области» (постановление Правительства Нижегородской области от 30.04.2014 № 299)
P5	«Сохранение, популяризация и государственная охрана объектов культурного наследия Нижегородской области» (постановление Правительства Нижегородской области от 29.04.2014 № 289)
P6	«Развитие физической культуры, спорта и молодежной политики Нижегородской области» (постановление Правительства Нижегородской области от 28.04.2014 № 285)
P7	«Социальная поддержка граждан Нижегородской области» (постановление Правительства Нижегородской области от 30.04. 2014 № 298)
P8	«Содействие занятости населения Нижегородской области» (постановление Правительства Нижегородской области от 28.04. 2014 № 273)
P9	«Развитие предпринимательства Нижегородской области» (постановление Правительства Нижегородской области от 29.04.2014 № 290)
P10	«Развитие промышленности и инноваций Нижегородской области» (постановление Правительства Нижегородской области от 30.04. 2014 № 297)
P11	«Энергоэффективность и развитие энергетики Нижегородской области» (постановление Правительства Нижегородской области от 28 апреля 2014 № 287)
P12	«Развитие агропромышленного комплекса Нижегородской области» (постановление Правительства Нижегородской области от 28.04.2014 № 280)
P13	«Развитие жилищного строительства и государственная поддержка граждан по обеспечению жильем на территории Нижегородской области» (постановление Правительства Нижегородской области от 30.04.2014 № 302)
P14	«Обеспечение населения Нижегородской области качественными услугами в сфере жилищно-коммунального хозяйства» (постановление Правительства Нижегородской области от 30.04.2014 № 305)
P15	«Формирование современной городской среды на территории Нижегородской области на 2018 – 2020 годы» (постановление Правительства Нижегородской области от 01.09.2017 № 651)

1	2
P16	«Управление государственным имуществом Нижегородской области» (постановление Правительства Нижегородской области от 28.04.2014 № 284)
P17	«Развитие транспортной системы Нижегородской области» (постановление Правительства Нижегородской области от 30.04.2014 № 303)
P18	«Охрана окружающей среды Нижегородской области» (постановление Правительства Нижегородской области от 30.04.2014 № 306)
P19	«Развитие лесного хозяйства Нижегородской области» (постановление Правительства Нижегородской области от 28.04.2014 № 288)
P20	«Развитие товарной аквакультуры (товарного рыбоводства) в Нижегородской области» (постановление Правительства Нижегородской области от 14.02.2018 № 98)
P21	«Охрана животного мира Нижегородской области» (постановление Правительства Нижегородской области от 13.07.2017 № 516)
P22	«Информационное общество Нижегородской области» (постановление Правительства Нижегородской области от 30.04.2014 № 300)
P23	«Обеспечение общественного порядка и противодействия преступности в Нижегородской области» (постановление Правительства Нижегородской области от 31.12.2014 № 981)
P24	«Развитие инвестиционного климата Нижегородской области» (постановление правительства Нижегородской области от 28.04.2014 № 286)
P25	«Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах Нижегородской области» (постановление Правительства Нижегородской области от 30.04.2014 № 304)
P26	«Управление государственными финансами Нижегородской области» (постановление Правительства Нижегородской области от 30.04.2014 № 296)
P27	«Реализация государственной национальной политики на территории Нижегородской области» (постановление Правительства Нижегородской области от 10.11.2017 № 797)
P28	«Комплексные меры противодействия злоупотреблению наркотиками и их незаконному обороту на территории Нижегородской области» (постановление Правительства Нижегородской области от 22.05.2015 № 320)
<b>Прогнозы</b>	
P29	Прогноз социально-экономического развития Нижегородской области на среднесрочный период (на 2018 год и на период 2019 и 2020 годов) (постановление Правительства Нижегородской области от 18.10.2017 № 744)
<b>Схемы территориального планирования</b>	
P30	Схема территориального планирования Нижегородской области (постановление Правительства Нижегородской области от 29.04.2010 № 254)
<b>Нормативные акты</b>	
P31	Закон Нижегородской области от 08.04.2008 № 37-З «Об основах регулирования градостроительной деятельности»
P32	Закон Нижегородской области от 23.12.2014 № 37-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области»
P33	Закон Нижегородской области от 03.07.2007 № 86-З «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Нижегородской области»
P34	Закон Нижегородской области от 08.08.2008 № 98-З «Об особо охраняемых природных территориях в Нижегородской области»
P35	Региональные нормативы градостроительного проектирования Нижегородской области (постановление Правительства Нижегородской области от 31.12.2015 № 921)

### 1.3 Действующие местные нормативно-правовые акты и программы

Действующие местные нормативно-правовые акты представлены в таблице 1.3.

Таблица 1.3

Муниципальные документы Балахнинского муниципального района Нижегородской области

№	Наименование документа
1	2
<b>Программы</b>	
M1	Муниципальная программа «Обеспечение граждан Балахнинского муниципального района Нижегородской области доступным и комфортным жильем на период 2015 – 2020 годов» (постановление Администрации Балахнинского муниципального района Нижегородской области от 05.11.2014 № 328)

1	2
М2	Муниципальная программа «Развитие предпринимательства Балахнинского муниципального района Нижегородской области на 2015 – 2020 годы» (постановление Администрации Балахнинского муниципального района Нижегородской области от 17.10.2014 № 307)
М3	Муниципальная программа «Развитие физической культуры, спорта и молодежной политики Балахнинского муниципального района на 2015 – 2020 годы» (постановление Администрации Балахнинского муниципального района Нижегородской области от 17.10.2014 № 317)
М4	Муниципальная программа «Развитие культуры Балахнинского муниципального района на 2015 – 2020 годы» (постановление Администрации Балахнинского муниципального района Нижегородской области от 17.10.2014 № 310)
М5	Муниципальная программа «Развитие агропромышленного комплекса Балахнинского муниципального района Нижегородской области до 2020 года» (постановление Администрации Балахнинского муниципального района Нижегородской области от 03.10.2014 № 294)
М6	Муниципальная программа «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах Балахнинского муниципального района Нижегородской области на 2015-2020 годы» (постановление Администрации Балахнинского муниципального района Нижегородской области от 17.10.2014 № 309)

Перечень муниципальных программ МО «Шеляуховский сельсовет» приведен в таблице 1.4.

Таблица 1.4

## Муниципальные программы МО «Шеляуховский сельсовет»

№	Наименование документа
1	2
МП1	Распоряжение администрации муниципального образования «Шеляуховский сельсовет» Балахнинского муниципального района Нижегородской области от 26.03.2019 г. № 10-р «О мерах по охране лесов и торфяников от пожаров в 2019 году»
МП2	Постановление администрации муниципального образования «Шеляуховский сельсовет» Балахнинского муниципального района Нижегородской области от 24.12.2018 № 66 «О внесении изменений в постановление администрации МО «Шеляуховский сельсовет» от 01.12.2016 №26 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие культуры и организация досуга на территории Шеляуховского сельсовета на 2017-2019 годы»
МП3	Постановление администрации муниципального образования «Шеляуховский сельсовет» Балахнинского муниципального района Нижегородской области от 23.04.2019 № 10 «Об утверждении форм заявок на согласование мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и о включении сведений о месте (площадке) накопления твердых коммунальных отходов в реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории муниципального образования «Шеляуховский сельсовет»
МП4	Постановление администрации муниципального образования «Шеляуховский сельсовет» Балахнинского муниципального района Нижегородской области от 01.03.2019 № 3 «О внесении изменений в постановление администрации от 01.12.2016 №23 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение первичных мер пожарной безопасности на территории Шеляуховского сельсовета на 2017-2019 годы»
МП5	Постановление администрации муниципального образования «Шеляуховский сельсовет» Балахнинского муниципального района Нижегородской области от 01.03.2019 № 4 «О внесении изменений в постановление администрации от 01.12.2016 № 24 «Об утверждении муниципальной программы «Содержание и ремонт автомобильных дорог местного значения Шеляуховского сельсовета на 2017-2019 годы»
МП6	Постановление администрации муниципального образования «Шеляуховский сельсовет» Балахнинского муниципального района Нижегородской области от 01.03.2019 № 5 «О внесении изменений в постановление администрации от 01.12.2016 № 25 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства на территории Шеляуховского сельсовета для обеспечения качественными услугами населения на 2017-2019 годы»

#### **1.4 Анализ программ социально-экономического развития Нижегородской области и Балахнинского муниципального района, отраслевых программ развития, для реализации которых осуществляется создание объектов регионального и местного значения**

К документам вышестоящего уровня относятся:

- Схема территориального планирования Нижегородской области (постановление Правительства Нижегородской области от 29.04.2010 № 254);
- Правила землепользования и застройки муниципального образования «Шеляуховский сельсовет» Балахнинского муниципального района Нижегородской области, утвержденные решением сельского совета муниципального образования «Шеляуховский сельсовет» Балахнинского муниципального района Нижегородской области от 22.12.2009 № 46.

На основе анализа документов территориального планирования разного уровня, в части, касающейся развития МО «Шеляуховский сельсовет», определены объекты и мероприятия, учет которых необходим при подготовке Проекта. Сведения о видах, назначении и наименовании планируемых для размещения на территории муниципального образования объектов федерального и регионального значения, местного значения, их основные характеристики, представлены в таблице 1.5.



Таблица 1.5

Сведения о видах, назначении и наименовании планируемых для размещения на территории муниципального образования объектов федерального, регионального и местного значения, их основные характеристики

№	Сфера (соцкультбыт, промышленность, сельское хозяйство и другие	Вид, назначение и наименование объекта культурного наследия, описание планируемых мероприятий	Населенный пункт / сельсовет / местоположение	Сроки реализации (по годам)	Значение объекта (местного, регионального, федерального)
1	2	3	4	5	6
СТП Балахнинского муниципального района					
1	Спорт	Спортивные комплексы на открытом воздухе	д. Шеляухово	2015-2025 гг.	Местное
2	Образование	Строительство детского сада в районе будущей многоэтажной застройки	МО «Шеляуховский сельсовет»	2015-2025 гг.	Местное

## **РАЗДЕЛ 2. КОМПЛЕКСНАЯ ОЦЕНКА ТЕРРИТОРИИ МО «ШЕЛЯХОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ»**

Комплексная оценка территории выполнена на основании анализа комплекса природных и антропогенных факторов с целью выявления потенциальных возможностей, степени пригодности территории муниципального образования для различных видов хозяйственной деятельности (градостроительной, сельскохозяйственной, рекреационной, природоохранной и др.).

В Проекте в соответствующих разделах выполнен системный планировочный анализ территории муниципального образования по следующим факторам:

- инженерно-геологические условия;
- условия водообеспеченности территории;
- современное градостроительное состояние территории, включающее оценку по транспортной, инженерной обеспеченности, а также историко-культурному наследию;
- лесные ресурсы;
- оценка сельскохозяйственных земель;
- анализ особо охраняемых природных территорий;
- экологическая оценка территории.

При выполнении данного раздела выявлены территории, в границах которых устанавливаются ограничения на осуществление градостроительной деятельности – территории особо охраняемых природных территорий; зон залегания полезных ископаемых; санитарно-защитных зон; зон инженерных коммуникаций, водоохранных зон и прибрежных защитных полос; зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и водопроводов питьевого водоснабжения, территории, подверженные воздействию чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, иные зоны, установленные в соответствии с законодательством.

По результатам проведения анализа комплексной оценки территории муниципального образования, анализа социально-экономического потенциала, перспективы развития экономики и с учетом инвестиционной политики региона и муниципального образования были выделены резервные территории под градостроительное освоение (жилое и общественное, промышленное и коммунально-складское инженерно-транспортное строительство), а также выявлены районы (зоны), представляющие интерес для рекреационного освоения.

### **ГЛАВА 1. ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ**

#### **1.1 Описание положения МО «Шеляховский сельсовет»**

Балахнинский муниципальный район расположен на северо-западе Нижегородской области в 35 км от областного центра – г. Нижний Новгород. Площадь территории муниципального образования составляет 85950 га.

МО «Шеляховский сельсовет» расположено в северной части Балахнинского района, южнее г. Заволжья, непосредственно примыкая к его границе. Граничит с севера – с г. Заволжье Городецкого муниципального района, с северо-запада, запада – с Городским округом Город Чкаловск, с юго-запада – с МО «Коневский сельсовет», с юга – с МО «Кочергинский сельсовет», с востока – с Городецким муниципальным районом.

Границы МО «Шеляховский сельсовет» проходят:

**Граница с МО «Кочергинским сельсовет»:** на север и северо-запад по юго-западной стороне оз., Песочное с переходом на южную сторону дороги к ул. Заречная д. Смирно

граница муниципального образования выходит на северо-восточную, юго-восточные границы садоводческого товарищества № 14 АО «Волга». Далее по левому берегу р. Черная с переходом на правую сторону полосы отвода автомобильной дороги Шопша – Иваново – Н. Новгород граница выходит на северо-восточную, восточную границы землепользования ООО «Правдинское». Далее на юг по западной, южной просекам кварталов 31 и 32 Правдинского участкового лесничества Балахнинского межрайонного лесничества, по восточной, северной границам землепользования ООО «Правдинское» граница выходит на левый берег р.Черная. Далее на запад по левому берегу р. Черная, по южной границе земельного участка муниципального образования «Шеляуховский сельсовет», по юго-восточной, северной, просеке лесного квартала 35 Правдинского участкового лесничества Балахнинского межрайонного лесничества, по северным просекам кварталов 29, 28, 34 Правдинского участкового лесничества Балахнинского межрайонного лесничества, по западным просекам кварталов 27, 38 Правдинского участкового лесничества Балахнинского межрайонного лесничества.

**Граница с МО «Коневский сельсовет»:** далее на запад по северо-восточным просекам лесных кварталов 9, 4, 3 Бурцевского участкового лесничества Балахнинского межрайонного лесничества.

**Граница с МО «Чкаловский район»:** далее на север по западной просеке лесных кварталов 26, 98, 92, 89, 86, 84, 83 Правдинского участкового лесничества Балахнинского межрайонного лесничества. Далее по северо-восточным просекам лесных кварталов 5, 6 Правдинского участкового лесничества Балахнинского межрайонного лесничества.

**Граница с МО «Городецкий район»:** затем на юго-восток по юго-западной стороне полосы отвода автодороги Первомайский – микрорайон Ясная Поляна – Заволжье граница муниципального образования переходит на западную, юго-западную, юго-восточную границы п. Ясная Поляна. Далее по южной стороне полосы отвода автодороги Первомайский – микрорайон Ясная Поляна – Заволжье с переходом на западную, юго-восточную, восточную границы пос. Первомайский. Далее по восточной стороне полосы отвода автодороги Заволжье – Первомайский с переходом на юго-западную границу землепользования с/т им.8 Марта, с/т Восход ЗМЗ, с/т Россиянка ЗГТ № 4, с/т Виктория ЗМЗ, с/т им.1 Мая, с/т Прогресс ЗМЗ, с/т Залесный ЗГТ № 6. Далее по юго-западной, западной границам земельного массива, предоставленный под размещение нового кладбища граница муниципального образования выходит на юго-западную границу земельного участка, занятого кладбищем г. Заволжье (действующее), на юго-западную, восточную границы земельного участка, занятого свалкой ЗМЗ. Далее по южной стороне дороги, по южной границе землепользования МУП «Машинно-технологическая станция» с переходом на северо-восточную сторону полосы отвода автодороги Шопша – Иваново – Н. Новгород. Далее на север по юго-западной, северо-западной границам земельного участка, предоставленного администрации г. Заволжье для расширения ЗГТ граница выходит на северо-западную, северо-восточную границы участка землепользования ЗМЗ (бетонно-растворный узел). Далее по северной границе оз. Михалево на северо-восток и восток до пересечения с серединой русла р. Волга. Далее посередине русла р. Волга.

Общая площадь МО «Шеляуховский сельсовет» составляет 7448,4 га. Структура размещения муниципального образования в районе отображена на рисунке 2.1.1.

[illegible]

## 1.2 Существующая планировочная организация

Система расселения сельсовета представлена 4 населенными пунктами: д. Шеляухово, д. Галкино, д. Гумнищи, д. Смирино. Административным центром является д. Шеляухово.

## ГЛАВА 2. ПРИРОДНО-РЕСУРСНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ

### 2.1 Климат

Территория МО «Шеляуховский сельсовет» расположена в северной части Балахнинского района. Климат умеренно-континентальный с холодной многоснежной зимой и умеренно теплым летом.

Средняя годовая температура воздуха  $+3,0^{\circ}\text{C}$ . Абсолютный максимум температуры воздуха достигает  $+38,0^{\circ}\text{C}$ . Абсолютный минимум  $-44,0^{\circ}\text{C}$ .

Число дней со снежным покровом – 153. Появление первого снежного покрова возможно еще в сентябре месяце, однако вероятность его появления в это время небольшая. Наиболее вероятно его образование в конце октября. В середине ноября обычно образуется устойчивый снежный покров. Верхний слой почвы к этому времени промерзает на глубину до 20 см.

Высота снежного покрова средняя – 33 см, максимальная – 58 см, минимальная – 17 см.

В течение года наиболее часты ветра южного (18 %), юго-западного (27 %), западного (14 %) направлений. Наиболее часты штилевые ситуации, как фактор загрязнения атмосферного воздуха, с апреля по сентябрь. Максимальная скорость ветра (21 м/с) возможна один раз в году. Один раз в 20 лет – до 28 м/с. Среднегодовое количество дней со штилем – 40.

Среднегодовое число дней с туманами – 30-40.

### 2.2 Рельеф

Территория района представляет собой приподнятую равнину, расчлененную системами рек, относящихся к бассейну р. Оки и р. Волги.

Для района характерны средние высотные отметки 80-90 м, причем отдельные отметки превышают 115-120 м. Минимальные отметки – в долине реки Волга – 68 м.

### 2.3 Инженерно-геологические характеристики

Инженерно-геологические условия Балахнинского района определяются, в основном, несущими свойствами грунтов – естественных оснований фундаментов, положением уровня грунтовых вод и отрицательными физико-геологическими явлениями.

Из отрицательных физико-геологических процессов можно выделить распространение карстовых процессов, заболоченность и овражную эрозию.

Карстовые формы рельефа приурочены к долинам рек и оврагов, встречаются и на водоразделах рек.

В настоящее время составлено районирование Нижегородской области, где выделяются районы по условиям развития карста и степени устойчивости пород к карстовым процессам.

Из вышеизложенного следует, что территория района по инженерно-геологическим условиям ограниченно-благоприятна для поиска площадок под гражданское и промышленное строительство, для целей сельского хозяйства.

В геологическом строении рассматриваемой территории участвуют: современные верхнечетвертичные и отложения верхней перми ( $Q_{IV}$ ), представлены песчаными и намывными грунтами, почвенно-растительным слоем и болотными осадками.

Насыпные грунты ( $t Q_{IV}$ ) представлены суглинками, песками с примесью щебня, шлака, строительного мусора и бытовых отходов. Мощность насыпных грунтов на Правдинском участке изменяется от 0,3 до 1,7 м, на Балахнинском участке от 0,5 до 5,5 м.

Намывные грунты встречены только на Балахнинском участке. Представлены они песками мелкими, средней крупности, кварцевыми. Мощность их до 6,0 м. Болотные отложения ( $h Q_{IV}$ ) – торф и заторфованные грунты. Вскрыты в интервале глубин  $0,0 \div 8,3$  м под насыпными

грунтами. Торф и заторфованные грунты имеют коричневый, темно-коричневый цвет, степень разложения торфов различна.

Современные и верхнечетвертичные аллювиальные отложения (а Q<sub>III-IV</sub>) составляют основную часть разреза.

Представлены они песчаными и глинистыми отложениями.

Песчаные отложения имеют наибольшее распространение. Представлены песками пылеватыми, мелкими и средней крупности, кварцевыми, от коричневатого-желтого до светло-серых, полосами ожелезненные, местами с включениями органических веществ, с тонкими прослоями супесей и суглинков, в нижней части с примесью гальки и гравия от 5 до 30 %.

Глинистые отложения представлены супесями, суглинками и глинами от твердых до текущих, от коричневых до темно-серых, местами с включением органических веществ с пятнами ожелезнения.

Отложения верхней перми татарского яруса вскрыты на глубинах от 11,0 до 14,00 м на абсолютных отметках от 61,6 до 60,0 мБС. Представлены они глинами коричневыми, красновато-коричневыми, мергелистыми, очень плотными.

## 2.4 Гидрологическая характеристика. Обеспеченность поверхностными водами

Гидрологическая сеть МО «Шеляуховский сельсовет» представлена р. Волгой и ее правым притоком – р. Черной. В границах рассматриваемой территории имеется большое количество водоемов. Перечень водоемов приведен в таблице 2.2.1.

Таблица 2.2.1

Перечень и характеристика водных объектов МО «Шеляуховский сельсовет»

№	Место расположения, наименование	Площадь, м <sup>2</sup>	Состояние водоема
1	2	3	4
1	д. Шеляухово, оз. Михалево	147100	удовлетворительное
2	д. Шеляухово, оз. Долгое	95100	удовлетворительное
3	д. Шеляухово, оз. Круглое	33800	удовлетворительное
4	д. Шеляухово, оз. Черемисское	114600	удовлетворительное
5	д. Шеляухово, 2 пожарных водоема	2950; 300	необходима расчистка
6	д. Смирино, оз. Китлово	61100	удовлетворительное
7	д. Смирино, оз. Песчаное	70500	удовлетворительное

По характеру водного режима реки принадлежат к восточно-европейскому типу с отчетливо выраженным весенним половодьем, устойчивой летней меженью, прерываемой небольшими дождевыми паводками и более устойчивой низкой зимней меженью.

Основным источником питания является снег, на долю которого приходится до 60÷65 % годового стока, 30÷35 % составляет подземное питание и только 10÷15 % – сток дождевых вод.

В связи с постройкой Нижегородской ГЭС, часть весенних вод р. Волги задерживается Горьковским водохранилищем. В течение года происходит сработка этих вод и увеличение глубины реки в меженный период.

Нормальный подпорный уровень в водохранилище 84,00 мБС. Сработка уровня производится до отметки 82,00 мБС, а при форсировке и до 81,00 мБС.

Проектные лимитирующие отметки гидротехнических сооружений разрешают повышать горизонт воды НПУ не более чем на 0,5 м, да и то на очень короткое время.

Поскольку Нижегородская ГЭС проводит суточное регулирование стока, в нижнем бьефе ГЭС происходят значительные суточные колебания уровней воды, уклонов водной поверхности, скоростей течения и расходов воды.

Наибольшее неравномерное суточное регулирование стока воды осуществляется в зимнее время и в меньшей мере – в летнюю межень.

Наибольшая суточная амплитуда изменения уровней воды в летнюю межень достигает  $1,5 \div 2,0$  м, а в зимнюю межень  $3,5 \div 4,0$  м. (у г. Городец).

Подъем уровня воды в весеннее половодье на р. Волге отмечается в конце апреля месяца. Начинается заполнение водохранилища. После его наполнения до НПП производится сброс воды. В нижнем бьефе наступает второй пик. И так в нижнем бьефе прослеживается несколько пиков.

Отметка 1 % паводка р. Волги в границах сельсовета равна 76,35 мБС. При разрушении сооружений напорного фронта Нижегородской ГЭС возможно катастрофическое затопление территории на отметках ниже 80,9 мБС.

Скоростной и уровенный режим реки Волги в нижнем бьефе Нижегородской ГЭС находится в непосредственной зависимости от попусков из водохранилища.

Скорости течения на поверхности изменяются от 0,4 м/сек до 1,3 м/сек, что приводит к деформации песчаного русла реки. Средняя скорость потока составляет 0,7 м/сек.

Уклон водной поверхности в летнюю межень 0,05 %.

Максимальные расходы летне-осенних паводков р. Волги в створе Городца: 1 % –  $5100 \text{ м}^3/\text{сек}$ ; 5 % –  $3900 \text{ м}^3/\text{сек}$ ; 10 % –  $3000 \text{ м}^3/\text{сек}$ .

Река Черная – правый приток р. Волги. Протяженность реки 41 км. Площадь водосбора  $240,0 \text{ км}^2$ , среднегодовой расход –  $1,32 \text{ м}^3/\text{сек}$ , средний модуль стока –  $5,5 \text{ л/сек} \cdot \text{км}^2$ ; Максимальный расход 1 % обеспеченности –  $100 \text{ м}^3/\text{сек}$ .

## **2.5 Почвенный покров и растительность**

В почвенном покрове преобладают дерново-слабоподзолистые песчаные и супесчаные почвы. В понижениях они оглеены и заболочены. Значительно распространены торфяно-болотные почвы.

Преобладающий тип растительности – сосновые леса. Для кустарничкового яруса характерны черника и брусника. Встречаются жимолость, крушина и можжевельник. Для сосновых боров района характерна их сильная остепненность. По заболоченным низинам остепненные боры заменяются кочковатыми заболоченными лесами, из мелколиственных пород – березы, осины и ольхи.

## **2.6 Лесные ресурсы**

Согласно данным лесоустройства 2015 площадь земель лесного фонда на территории сельского поселения Шеляуховский сельсовет Балахнинского муниципального района Нижегородской области составляет 3748,4 га.

Леса лесничества отнесены к району хвойно-широколиственных (смешанных) лесов европейской части Российской Федерации зоны хвойно-широколиственных лесов.

На основании приказа Министерства природных ресурсов и экологии РФ Рослесхоза № 555 от 23.04.2019 все леса Балахнинского межрайонного лесничества отнесены к защитным лесам (леса, расположенные в лесопарковых зонах).

## **2.7 Оценка инженерно-геологических, строительного-климатических и почвенных условий МО «Шеляуховский сельсовет»**

Оценка инженерно-геологических, строительного-климатических и почвенных условий объекта градостроительного проектирования характеризует территорию проектирования следующим образом:

1. Незначительная подверженность стихийным бедствиям (землетрясение, наводнение и т.д.).

2. В соответствии с климатическим районированием для строительства территория МО «Шеляуховский сельсовет» относится к зоне ПВ (СП 131.13330.2018 «Строительная климатология»). Расчетная температура для проектирования отопления (самой холодной пятидневки) согласно СП 131.13330.2018 составляет -42,-44 °С.

3. Наличие плодородных земель, дающих возможность для развития сельского хозяйства;

4. В целом, большая часть МО «Шеляуховский сельсовет» по условиям рельефа ограниченно благоприятна для освоения.

5. Освоение неблагоприятных и ограниченно благоприятных территорий возможно после выполнения мероприятий по инженерной подготовке (вертикальная планировка, понижение уровня грунтовых вод, защита от затопления и др.). Строительству должны предшествовать изыскания.

6. Проектирование и строительство на территории, характеризующейся фоновой сейсмичностью 7 баллов, должно осуществляться в соответствии с требованиями СП 14.13330.2014 (СНиП II-7-81\* «Строительство в сейсмических районах»).

## **2.8 Оценка природно-ресурсного потенциала в части градостроительного развития МО «Шеляуховский сельсовет»**

Анализируя информацию, изложенную в Главе 2. Природно-ресурсный потенциал, сделаны следующие выводы:

1. В части использования территориальных ресурсов с учетом ограничений по экологическим, санитарным и природным факторам данную территорию можно охарактеризовать как благоприятную в целом. Большая часть сельсовета покрыта лесами, что создает благоприятный климат, а также это способствует развитию туристического направления.

2. В части выявления наиболее благоприятных для проживания территорий, климат проектной территории можно характеризовать как удовлетворительный. Сочетания метеорологических параметров (среднемесячная температура самого холодного и самого жаркого месяца года, среднегодовая скорость ветра, относительная влажность воздуха, слабые перепады давления) определяют удовлетворительные условия для здоровья людей и проживания.

3. В части сырьевого и экономического потенциала территории сельсовета можно охарактеризовать как инвестиционно-привлекательное. Агроклиматические условия территории сельсовета благоприятные для сельскохозяйственного освоения. Ограничения для развития животноводства на данной территории отсутствуют.

4. В части приоритетных направлений социально-экономического развития, исходя из природно-ресурсного потенциала территории, можно выделить сельское хозяйство и туристическое направление (экотуризм).



### ГЛАВА 3. ЭКОЛОГИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ТЕРРИТОРИИ. ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

В основу разработки раздела заложены основные принципы Федерального Закона «Об охране окружающей среды»:

- соблюдение права человека на благоприятную среду обитания;
- обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности человека;
- научно обоснованное сочетание экологических, экономических интересов человека, общества и государства и т.д.

Раздел выполнен в соответствии с требованиями нормативных документов:

- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- СанПиН 2.1.6.1032-01 «Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест»;
- СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
- СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества»;
- СанПиН 2.1.4.1175-02 «Гигиенические требования к качеству воды нецентрализованного водоснабжения. Санитарная охрана источников»;
- СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод»;
- СанПиН 2.1.7.1287-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к качеству почвы»;
- СанПиН 2.1.2882-11 «Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения»;
- СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест»;
- СП 2.1.5.1059-01 «Гигиенические требования к охране подземных вод от загрязнения»;
- СП 2.1.7.1038-01 «Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов»;
- Водный кодекс РФ статья 6 «Водные объекты общего пользования», статья 65 «Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы»;
- Земельный кодекс РФ, Гл. XIX «Зоны с особыми условиями использования территории»;
- Федеральный закон № 2395-1 ФЗ от 21.02.1992 «О недрах», статья 25 «Условия застройки площадей залегания полезных ископаемых»;
- СП 51.13330.2011 «Свод правил. Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003»;
- СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СП 36.13330.2012 «Магистральные трубопроводы»;
- СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».
- Федеральный закон от 24.07.2009 № 209-ФЗ «Об охоте и о сохранении охотничьих ресурсов, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 24.04.1995 № 52-ФЗ «О животном мире»;
- Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
- Федеральный закон от 04.05.1999 № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха».

### 3.1 Экологическое состояние территории

Состояние воздушного бассейна является одним из основных наиболее важных факторов, определяющих экологическую ситуацию и условия проживания населения. Основными факторами, воздействующими на состояние атмосферного воздуха, являются количество и масса загрязняющих веществ (ЗВ), поступающих в атмосферу от различных источников, а также потенциал загрязнения атмосферы.

К основным объектам, оказывающим негативное воздействие на атмосферный воздух МО «Шеляуховский сельсовет», относятся автодорога Р-152, стационарные источники, в частности котельные установки, индивидуальные источники тепла, промышленные и сельскохозяйственные объекты и автозаправочные станции. Кроме этого в атмосферный воздух поступает пыль с поверхности карьеров, отвалов, из узлов погрузки, разгрузки и сортировки строительных материалов, топлива, зерна и т.п.

Кроме стационарных источников, загрязнителем атмосферного воздуха в МО «Шеляуховский сельсовет» являются передвижные источники, в частности автомобильный транспорт. Неудовлетворительное состояние дорожного покрытия автомобильной дороги также является причиной увеличения объема выбросов загрязняющих веществ от автомобильного транспорта. В целом по МО «Шеляуховский сельсовет» общая оценка экологического состояния поселения оценивается как благополучная.

Стационарные гидрологические посты и метеорологические станции на территории МО «Шеляуховский сельсовет» отсутствуют.

В соответствии с данными, представленными в Государственном докладе «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения Нижегородской области в 2018 году», в подземных водоисточниках Балахнинского муниципального района отмечается рост удельного веса проб, хозяйственно-питьевого водоснабжения проектируемой территории отмечено отсутствие проб, не соответствующих гигиеническим нормативам по микробиологическим показателям.

Имеющее место несоответствие проб воды требованиям гигиенических нормативов связано, в том числе, с деградацией водоисточников под влиянием интенсивного антропогенного воздействия, а также состояние КОС.

В МО «Шеляуховский сельсовет» развивается действующая система централизованного водоснабжения на базе артезианской воды для снабжения населения и предприятий водой питьевого качества. Централизованная система бытовой канализации с отводом стоков на очистные сооружения отсутствует. Жители пользуются выгребными ямами, не обеспеченными достаточной гидроизоляцией, что может привести к загрязнению подземных и поверхностных водоисточников. Ливневая канализация в населенных пунктах МО «Шеляуховский сельсовет» также отсутствует.

Таким образом, основными источниками загрязнения открытых водоемов МО «Шеляуховский сельсовет» являются бытовые стоки, неочищенные дождевые и талые воды с неблагоустроенных территорий.

### 3.2 Санитарная очистка территории

Очистка территорий населенных пунктов – одно из важнейших мероприятий, направленных на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды. Снижение загрязнения почв на территории населенного пункта должно обеспечиваться своевременным вывозом мусора с придомовых территорий, ликвидацией несанкционированных свалок.

В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, на территории Нижегородской области (утв. постановлением Правительства Нижегородской области от 18.11.2019 № 843), Балахнинский муниципальный район относится к Балахнинской кластерной зоне и находится в зоне деятельности № 2 регионального оператора (ЗАО «Управление отходами-НН»).

На территории МО «Шеляуховский сельсовет» находится действующий полигон промышленных отходов ОАО «ЗМЗ», расположенный в 2-х км юго-западнее от д. Гумнищи. Объект размещения отходов внесен в ГРОРО и соответствует требованиям действующего законодательства. Характеристика объекта размещения отходов полигон промышленных отходов ОАО «ЗМЗ» представлена в таблице 2.3.1.

Таблица 2.3.1

## Характеристика объекта размещения отходов

№ на карте	Наименование объекта	Номер объекта	Назначение объекта (хранение, захоронение)	Место нахождения объекта	Наименование эксплуатирующей организации	Дата ввода в эксплуатацию
1	2	3	4	5	6	7
ОПП.1.1	Полигон промышленных отходов	52-00015-X3-00592-250914	хранение отходов, захоронение отходов	МО «Шеляуховский сельсовет»	ОАО «ЗМЗ»	Приказ Росприроднадзора от 25.09.2014 № 592

Отходы, образованные на территории МО «Шеляуховский сельсовет», региональный оператор направляет на межмуниципальный полигон вблизи г. Балахны. Объект размещения отходов внесен в ГРОРО и соответствует требованиям действующего законодательства. Полигон находится за границами проектирования. Эксплуатирующая организация полигона – ЗАО «Управление отходами-НН».

В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, на территории Нижегородской области (утв. постановлением Правительства Нижегородской области от 18.11.2019 № 843 «Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, на территории Нижегородской области»), в Реестре действующие объекты по обработке, утилизации, обезвреживанию отходов, в том числе твердых коммунальных отходов, на территории Нижегородской области, размещенных на территории МО «Шеляуховский сельсовет», отсутствуют.

Нормативы накопления отходов Балахнинского муниципального района установлены Постановлением Правительства Нижегородской области от 26.12.2018 № 905 «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Нижегородской области».

В соответствии с постановлением Правительства Нижегородской области от 05.06.2018 № 407 «Об утверждении Порядка накопления твердых коммунальных отходов (в том числе их раздельного накопления) на территории Нижегородской области», а также в соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, на территории Нижегородской области (утв. постановлением Правительства Нижегородской области от 18.11.2019 № 843 «Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, на территории Нижегородской области»), ТКО подлежат накоплению на контейнерных площадках,

оборудованных контейнерами и бункерами, и транспортированию на объекты, используемые для обработки, утилизации, обезвреживания, размещения отходов.

Перечень мест накопления отходов, расположенных на территории МО «Шеляуховский сельсовет» представлен в таблице 2.3.2.

Таблица 2.3.2

Перечень мест накопления отходов, расположенных на территории МО «Шеляуховский сельсовет»

№	Адрес	Координаты местоположения	Объем контейнера	Материал контейнера	Количество контейнеров
1	2	3	4	5	6
1	д. Шеляухово	43,439796 56,607704	1,1	пластик	5
2	д. Смирино	43,457197 56,599598	1,1	пластик	3
3	д. Гумнищи	43,381972 56,598443	1,1	пластик	3
4	д. Галкино	43,409442 56,575354	8	металл	1

На территории МО «Шеляуховский сельсовет» планируется раздельное накопление ТКО, предусматривающее разделение ТКО потребителями по морфологическим компонентам с целью выделения вторичных материальных ресурсов и складирование разделенных морфологических компонентов ТКО на контейнерных площадках в соответствующие контейнеры. При организации раздельного накопления ТКО применяется двухконтейнерная (двухпоточная) система раздельного накопления ТКО, при которой морфологические компоненты ТКО: бумага, картон, различные виды пластика, металл, стекло, текстиль размещаются в специальном сетчатом контейнере желтого цвета (далее – сетчатый контейнер). Компоненты ТКО, не подлежащие размещению в сетчатом контейнере, размещаются в контейнере зеленого цвета.

Решение о раздельном накоплении ТКО, образующихся в многоквартирных домах, принимается на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме. Раздельное накопление ТКО, образующихся в индивидуальных жилых домах, осуществляется на контейнерных площадках, внесенных в реестр контейнерных площадок, в случае принятия соответствующего решения органом местного самоуправления. Принятое решение о раздельном накоплении ТКО обязательно к реализации для потребителей, органов местного самоуправления, региональных операторов по обращению с ТКО.

По данным Управления Роспотребнадзора Нижегородской области сибиреязвенные скотомогильники на территории МО «Шеляуховский сельсовет» отсутствуют.

### 3.3 Зоны с особыми условиями использования территорий

Одним из основных мероприятий по охране окружающей среды и поддержанию благоприятной санитарно-эпидемиологической обстановки планируемой территории является установление зон с особыми условиями использования территорий. Наличие тех или иных зон определяет систему градостроительных ограничений территории, от которых зависит планировочная структура и условия развития жилых территорий.

Зонами с особыми условиями использования территорий в границах планируемой территории являются санитарно-защитные зоны, водоохранные зоны, прибрежные защитные и береговые полосы, охранные зоны инженерных коммуникаций (электро-газоснабжения, и тепловых сетей), зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения, придорожные полосы.

### **Санитарно-защитные зоны**

В целях обеспечения безопасности населения и в соответствии с Федеральным законом «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 № 52-ФЗ вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, устанавливается специальная территория с особым режимом использования (санитарно-защитная зона), размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами. По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» на проектируемой территории объекты, оказывающие негативное воздействие на атмосферный воздух, относятся к I, II, III, IV, V классам опасности.

В реестре санитарно-эпидемиологических заключений на проектную документацию Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека РФ имеются сведения о выданных заключениях на проекты организации санитарно-защитных зон для объектов МО «Шеляховский сельсовет» отсутствуют (таблица 2.3.2).

Таблица 2.3.2

Перечень объектов, расположенных на территории МО «Шеляуховский сельсовет»,  
для которых согласованы проекты санитарно-защитных зон

Объект	Местоположение	Вид деятельности	Описание границ санитарно-защитной зоны	№ санитарно-эпидемиологического заключения	Класс опасности предприятия
1	2	3	4	5	6
<b>Расчетная (предварительная) санитарно-защитная зона</b>					
АГРС «Заволжье» филиала ООО «Газпром трансгаз Нижний Новгород» - Семеновское ЛПУ МГ	260 м на север от д. Шеляухово	Газораспределительная станция	300 м	52.03.03.000.Т.000026.08.10 от 12.08.2010	III класс/300 м
АЗС № 092 ООО «Лукойл-Волганефтепродукт»	55 км автотрассы Н. Новгород-Иваново (д. Шеляухово)	Автозаправочные станции для заправки грузового и легкового автотранспорта жидким и газовым топливом	-	52.НЦ.04.000.Т.001287.11.13 от 19.11.2013	IV класс/ 100 м

В таблице 2.3.3 представлен перечень объектов, от которых в настоящем Проекте установлена ориентировочная санитарно-защитная зона в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Таблица 2.3.3

**Характеристика ориентировочных санитарно-защитных зон объектов  
МО «Шеляховский сельсовет»**

<b>№</b>	<b>Наименование предприятий, сооружений и иных объектов</b>	<b>Месторасположение</b>	<b>Вид деятельности</b>	<b>Санитарно-защитная зона, м/класс предприятия по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
<b>Существующие объекты</b>				
1	ИП «Фуфина»	д. Шеляхово	Производство мясных (мясосодержащих) полуфабрикатов	300 м/III класс
2	АЗС	д. Смирново	Автозаправочные станции для заправки транспортных средств жидким и газовым моторным топливом	100 м/IV класс
3	Кладбище	-	Сельское кладбище	50 м/V класс
<b>Планируемые объекты</b>				
5	Канализационные очистные сооружения	д. Шеляхово	Канализационные очистные сооружения мощностью 400 м <sup>3</sup> /сут	200 м
6	АЗС № 4	д. Шеляхово	Автозаправочные станции для заправки транспортных средств жидким и газовым моторным топливом	100 м/IV класс
7	АЗС № 5	д. Шеляхово	Автозаправочные станции для заправки транспортных средств жидким и газовым моторным топливом	100 м/IV класс
8	АЗС	д. Шеляхово	Автозаправочные станции для заправки транспортных средств жидким и газовым моторным топливом	100 м/IV класс
9	Станция технического обслуживания	д. Шеляхово	Техническое обслуживание и ремонт автомобилей	100 м/IV класс

Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 в санитарно-защитной зоне не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территории садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных садово-огородных участков, а также другие территории с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

Режим установленных в настоящем Проекте ориентировочных санитарно-защитных зон от ряда предприятий в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 не соблюдается, в границах СЗЗ расположена жилая застройка. Необходимо разработка проекта установления границ санитарно-защитной зоны.

Ориентировочный размер санитарно-защитной зоны должен быть обоснован проектом санитарно-защитной зоны с расчетами ожидаемого загрязнения атмосферного воздуха (с

учетом фона) и уровней физического воздействия на атмосферный воздух и подтвержден результатами натурных исследований и измерений. Согласно пункту 3.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 разработка проекта санитарно-защитной зоны для объектов IV и V класса опасности не является обязательной.

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» правообладатели объектов капитального строительства, введенных в эксплуатацию до дня вступления в силу указанного постановления, в отношении которых подлежат установлению санитарно-защитные зоны, обязаны провести исследования (измерения) атмосферного воздуха, уровней физического и (или) биологического воздействия на атмосферный воздух за контуром объекта и представить в Федеральную службу по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (ее территориальные органы) заявление об установлении санитарно-защитной зоны с приложением к нему документов, предусмотренных пунктом 14 Правил, утвержденных указанным постановлением, в срок не более одного года со дня вступления в силу настоящего постановления.

### **Водоохранные зоны, прибрежные защитные и береговые полосы**

Чрезвычайно важным мероприятием по охране поверхностных вод является организация водоохранных зон и прибрежных защитных полос вдоль рек.

Водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы устанавливаются в соответствии со статьей 65 «Водного кодекса Российской Федерации» (ВК РФ). В границах водоохранных зон (ВОЗ) устанавливаются прибрежные защитные полосы (ПЗП), на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- 1) до десяти километров – в размере пятидесяти метров;
- 2) от десяти до пятидесяти километров – в размере ста метров;
- 3) от пятидесяти километров и более – в размере двухсот метров.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров. Ширина водоохранной зоны озер площадью более 0,5 км<sup>2</sup> устанавливается в размере 50 м (статья 65 ВК РФ).

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

Полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначается для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет 20 м, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем 10 км, составляет 5 м. Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств)



береговой полосой объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них (статья 6 ВК РФ).

Характеристика водоохранных зон, прибрежных защитных и береговых полос рек сельсовета приведена в таблице 2.3.4.

Таблица 2.3.4

Характеристика водоохранных зон, прибрежных защитных и береговых полос рек  
МО «Шеляуховский сельсовет»

№	Название водотока	Общая протяженность, км	Ширина водоохранной зоны, м	Ширина прибрежной защитной полосы, м	Ширина береговой полосы, м
1	2	3	4	5	6
1	р. Волга	3531	200	50	20
2	р. Яркова	16	100	50	20
3	р. Черная	41	100	50	20
4	Прочие водотоки	< 10	50	50	5

Регламенты использования территории водоохранных, прибрежных защитных и береговых полос представлены в таблице 2.3.5.

Таблица 2.3.5

Регламенты использования территории водоохранных, прибрежных защитных и береговых  
полос

Наименование зон	Запрещается	Допускается
1	2	3
Береговая полоса (5 м и 20 м – Статья 6 ВК РФ)	Перекрыть доступ к водному объекту (полоса шириной 20 м вдоль рек и прудов предназначена для общего пользования)	Использовать для общего пользования: передвижение и пребывание около водного объекта, для спортивного и любительского рыболовства, причаливания плавательных средств
Прибрежная защитная полоса (30-50 м в зависимости от уклона берега), водоохранная зона	<ul style="list-style-type: none"> <li>– использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;</li> <li>– размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;</li> <li>– осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;</li> <li>– движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;</li> <li>– размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств;</li> <li>– размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых</li> </ul>

1	2	3
	<p>и агрохимикатов;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– сброс сточных, в том числе дренажных, вод;</li> <li>– разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 года № 2395-1 «О недрах»)</li> </ul> <p>Дополнительно к указанным ограничениям для прибрежных защитных полос запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– распашка земель;</li> <li>– размещение отвалов размываемых грунтов;</li> <li>– выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн</li> </ul>	<p>сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– движение транспорта по дорогам и стоянка на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие</li> </ul>

В границах водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы поверхностных водных объектов муниципального образования расположена жилая застройка.

В соответствии с пунктом 16 статьи 65 ВК РФ в границах водоохранных зон допускаются эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. Под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

1. Централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения.

2. Сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод.

3. Локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и Водного кодекса.

4. Сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов.

#### **Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения**

Источником водоснабжения населенных пунктов МО «Шеляуховский сельсовет» являются подземные воды.

К причинам несоответствия качества питьевой воды централизованной системы водоснабжения нормативным требованиям относятся природообусловленные концентрации

элементов в воде водоисточников, существующая несовершенная система очистных сооружений водопроводов, либо их полное отсутствие, а также, вторичное загрязнение воды в водопроводных сетях из-за неудовлетворительного санитарно-технического состояния.

Условием для обеспечения населения качественной питьевой водой является расчет ЗСО I, II, III пояса источников водоснабжения и разработка мероприятий по поддержанию экологического режима в этих зонах согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», а также выполнение требований СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества» и 2.1.4.1175-02 «Требования к качеству воды нецентрализованного водоснабжения, санитарная охрана источников».

В реестре санитарно-эпидемиологических заключений на проектную документацию Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека РФ сведения о выданных заключениях на проекты организации зон санитарной охраны для источников питьевого водоснабжения МО «Шеляховский сельсовет» отсутствуют.

Приказом № 759 от 09.07.2018 Министерства экологии и природных ресурсов Нижегородской области (далее – Приказ № 759) утвержден Проект зон санитарной охраны I-III поясов водоисточника (р. Волга) для водопроводной станции ПАО «Завод «Красное Сормово», в соответствии с которым установлены границы поясов ЗСО и режим использования территории (Приложения 1,2 к Приказу № 759).

Ограничения использования земельных участков в границах ЗСО установлены частью 1 статьи 43 и пунктом 1 части 3 статьи 44 Водного кодекса Российской Федерации, подпунктом 14 пункта 5 статьи 27 Земельного кодекса Российской Федерации.

Границы второго и третьего поясов ЗСО принимаются в соответствии с природными, климатическими и гидрологическими условиями согласно пунктам 2.3.2, 2.3.3 СанПиН 2.1.4.1110-02. Боковые границы ЗСО второго пояса для водозабора принимаются равными 500,0 метрам от береговых линий (правой и левой границ водного объекта). Вверх по течению реки Волги граница второго пояса по правому берегу располагается на расстоянии 70,0 км (выше устья реки Троча), по левому берегу расстояние составляет 57,0 км от створа водозабора до д. Андронов. Вниз по течению реки Волги граница проходит на расстоянии 400,0 метров от водозабора.

Верхние и нижние границы ЗСО третьего пояса для водозабора совпадают с границами второго пояса. Боковые границы составят 3,0 км, в местах притоков – притоки включаются в границы вторых поясов.

**Согласно приказа установлен режим хозяйственного использования территории в границах ЗСО II-III поясов водоисточника (р. Волга) для водопроводной станции ПАО «Завод «Красное Сормово», расположенного в г. Нижнем Новгороде на ул. Баррикад, 1**

***Режим хозяйственного использования территории второго и третьего поясов ЗСО***

1. Выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохраных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора.

2. Регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения.

3. Недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод.

4. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные, в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора.

5. Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно - эпидемиологическое заключение государственной санитарно - эпидемиологической службы Российской Федерации.

6. При наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов; оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.

7. Запрещается сброс сточных вод (в том числе дренажных) согласно требованиям статьи 44 Водного кодекса Российской Федерации.

#### ***Режим хозяйственного использования территории второго пояса***

1. Кроме мероприятий, указанных в разделе 2 в пределах второго пояса ЗСО поверхностных источников водоснабжения запрещается: размещение складов горюче - смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод, размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод.

2. Выполняются мероприятия по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).

3. Не производятся рубки леса главного пользования и реконструкции, а также закрепление за лесозаготовительными предприятиями древесины на корню и лесосечного фонда долгосрочного пользования. Допускаются только рубки ухода и санитарные рубки леса.

4. Запрещается расположение стойбищ и выпас скота, а также всякое другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды источника водоснабжения.

5. Использование источников водоснабжения в пределах второго пояса ЗСО для купания, туризма, водного спорта и рыбной ловли допускается в установленных местах при условии соблюдения гигиенических требований к охране поверхностных вод, а также гигиенических требований к зонам рекреации водных объектов.

Границы второго пояса ЗСО на пересечении дорог, пешеходных троп обозначаются столбами со специальными знаками.

#### **Мероприятия на территории ЗСО подземных источников водоснабжения**

##### **Мероприятия по первому поясу**

1. Территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.

2. Не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.

3. Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации, или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса. В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе.

4. Водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.

5. Все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

#### **Мероприятия по второму и третьему поясам**

1. Выявление, тампонирующее или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.

2. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

3. Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли.

4. Запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.

5. Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

#### **Мероприятия по второму поясу**

Кроме мероприятий, указанных в предыдущем пункте, в пределах второго пояса ЗСО подземных источников водоснабжения не допускается:

- размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;
- применение удобрений и ядохимикатов;
- рубка леса главного пользования и реконструкции.

Размещение сельскохозяйственных предприятий, зданий, сооружений во втором поясе зоны санитарной охраны источников водоснабжения населенных пунктов допускается в

соответствии с СП 31.13330. Размещение свиноводческих комплексов промышленного типа и птицефабрик во втором поясе зоны санитарной охраны источников водоснабжения населенных пунктов не допускается.

### Охранные зоны линий электропередачи (ЛЭП)

Охранные зоны для линий электропередачи устанавливаются согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Охранные зоны устанавливаются:

а) вдоль воздушных линий электропередачи – в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии, приведенном в таблице 2.3.6;

Таблица 2.3.6

Охранные зоны воздушных линий электропередачи

Проектный номинальный класс напряжения, кВ	Расстояние, м
1	2
до 1	2 (для линий с самонесущими или изолированными проводами, проложенных по стенам зданий, конструкциям и т.д., охранная зона определяется в соответствии с установленными нормативными правовыми актами минимальными допустимыми расстояниями от таких линий)
1-20	10 (5 – для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов)
35	15
110	20
150, 220	25
300, 500, +/- 400	30

б) вокруг подстанций – в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии, указанном в подпункте «а» настоящего документа, применительно к высшему классу напряжения подстанции.

В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров.

### Охранные зоны линий связи

На территории МО «Шеляуховский сельсовет» располагаются волоконно-оптические линии связи ОАО «ВымпелКом» на участке: г. Балахна–г. Заволжье.

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации» для проектируемой линии связи проектом установлена охранный зона в размере 2 м.

Согласно постановления Правительства РФ от 09.06.1995 № 578 работы в охранный зоне линии связи или линии радиофикации должны выполняться с соблюдением действующих строительных норм, правил и государственных стандартов.

### Минимальные расстояния до застройки от магистрального трубопровода.

#### Охранные зоны

На территории МО «Шеляуховский сельсовет» расположены магистральные трубопроводы, представленные магистральными газопроводами-отводами на ГРС.

В соответствии с СП 36.13330.2012 «Магистральные трубопроводы», для магистральных трубопроводов, ГРС магистральных газопроводов устанавливаются минимальные расстояния до застройки (таблица 2.3.7).

Таблица 2.3.7

Минимальные расстояния до застройки (санитарные разрывы) от магистральных трубопроводов на территории МО «Шеляуховский сельсовет»

№	Наименование магистрального трубопровода	Давление, Мпа	Диаметр, мм	Размер минимального расстояния до застройки (санитарного разрыва), м
1	2	3	4	5
1	МГ-отвод к ГРС «Пурех»	5,5	159	100
2	МГ-отвод к ГРС «Заволжье»	5,5	530	150

Для исключения возможности повреждения магистрального трубопровода (при любом виде их прокладки) устанавливаются охранные зоны.

Размеры охранных зон трубопровода определяются Правилами охраны магистральных трубопроводов (утв. постановлением Госгортехнадзора России от 22.04.1992) в размере 25 м от оси трубопровода для трасс трубопроводов, транспортирующих природный газ; вдоль подводных переходов – в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими от осей крайних ниток переходов на 100 метров с каждой стороны; вокруг газораспределительных станций – в виде участка земли, ограниченного замкнутой линией, отстоящей от границ территорий указанных объектов на 100 метров во все стороны.

В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» для газораспределительных станций магистральных газопроводов с одоризационными установками меркаптана устанавливается санитарно-защитная зона – 300 м.

Режим использования охранной зоны магистрального трубопровода представлен в таблице 2.3.8.

Таблица 2.3.8

Режим использования минимального расстояния и охранной зоны магистрального трубопровода

Название зоны	Режим использования указанной зоны	Нормативные документы, регулирующие разрешенное использование
1	2	3
Минимальное расстояние до застройки	Не допускается размещение: - городов и других населенных пунктов; - отдельных промышленных и сельскохозяйственных предприятий; - птицефабрик, тепличных комбинатов и хозяйств; - молокозаводов; - карьеров разработки полезных ископаемых; - гаражей и открытых стоянок для автомобилей; - отдельно стоящих зданий с массовым скоплением людей (школ, больниц, детских садов, вокзалов и т.д.);	СП 36.13330.2012 «Магистральные трубопроводы»



1	2	3
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- железнодорожных станций; аэропортов; речных портов и пристаней; гидро-, электростанций; гидротехнических сооружений речного транспорта I-IV классов;</li> <li>- очистных сооружений и насосных станций водопроводных;</li> <li>- складов легковоспламеняющихся и горючих жидкостей и газов с объемом хранения свыше 1000 м<sup>3</sup>; автозаправочных станций и пр.</li> </ul>	
Охранные зоны магистрального трубопроводного транспорта	<p>В охранных зонах трубопроводов без письменного разрешения предприятий трубопроводного транспорта запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- возводить любые постройки и сооружения;</li> <li>- высаживать деревья и кустарники всех видов, складировать корма, удобрения, материалы, сено и солому, располагать коновязи, содержать скот, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда;</li> <li>- сооружать проезды и переезды через трассы трубопроводов,</li> <li>- устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, размещать сады и огороды;</li> <li>- производить мелиоративные земляные работы, сооружать оросительные и осушительные системы;</li> <li>- производить всякого рода открытые и подземные, горные, строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта, др.;</li> <li>- производить геолого-съемочные, геологоразведочные, поисковые, геодезические и др. изыскательские работы, связанные с устройством скважин, шурфов и взятием проб грунта (кроме почвенных образцов)</li> </ul>	Правила охраны магистральных трубопроводов (утв. Постановлением Госгортехнадзора России от 22.04.1992)

### Охранные зоны газораспределительных сетей

На территории МО «Шеляуховский сельсовет» имеется газораспределительная сеть. Для газопроводов устанавливаются следующие охранные зоны: вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода и пр.

Вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов – в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранный зона не регламентируется (постановление Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей»).

Правила действуют на всей территории РФ и являются обязательными для юридических и физических лиц, являющихся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков, расположенных в пределах охранных зон газораспределительных сетей, либо проектирующих объекты жилищно-гражданского и производственного назначения, объекты инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, либо осуществляющих в границах указанных земельных участков любую хозяйственную деятельность.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным выше:

- строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;

- разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
- разводить огонь и размещать источники огня;
- рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;
- открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;
- набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;
- самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

### **Придорожные полосы**

В соответствии со статьей 3 ФЗ от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» придорожные полосы автомобильной дороги – территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания автомобильной дороги, ее сохранности с учетом перспектив развития автомобильной дороги.

Придорожные полосы устанавливаются для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов.

В зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере:

- семидесяти пяти метров – для автомобильных дорог первой и второй категорий;
- пятидесяти метров – для автомобильных дорог третьей и четвертой категорий;
- двадцати пяти метров – для автомобильных дорог пятой категории;
- ста метров – для подъездных дорог, соединяющих административные центры (столицы) субъектов Российской Федерации, города федерального значения с другими населенными пунктами, а также для участков автомобильных дорог общего пользования федерального значения, построенных для объездов городов с численностью населения до двухсот пятидесяти тысяч человек;
- ста пятидесяти метров – для участков автомобильных дорог, построенных для объездов городов с численностью населения свыше двухсот пятидесяти тысяч человек.

Характеристика придорожных полос автомобильных дорог регионального и федерального значений МО «Шеляуховский сельсовет» представлена в таблице 2.3.9.

Таблица 2.3.9

Характеристика придорожных полос автомобильных дорог общего пользования федерального, регионального и межмуниципального значения МО «Шеляуховский сельсовет»

№	Идентификационный номер	Наименование автомобильной дороги	Техническая категория	Размер придорожной полосы, м
1	2	3	4	5
<b>Существующие автомобильные дороги</b>				
1	22 ОП РЗ 22Р-0152/1	Шопша – Иваново – Н. Новгород на участке обхода г. Балахны и Заволжья в Нижегородской обл. (1пускковой комплекс с подъездом к г. Заволжье)	II	75
2	22 ОП МЗ 22Н-0323	Подъезд к д.Шеляухово от а/д Шопша – Иваново – Н. Новгород	V	25
3	22 ОП МЗ 22Н-0327	Подъезд к д. Гумнищи от а/д Шопша – Иваново – Н. Новгород на участке обхода г. Балахны и Заволжья в Нижегородской обл. (1 пусковой комплекс с подъездом к г. Заволжье)	IV	50
4	22 ОП МЗ 22Н-0309	Подъезд к д. Галкино от а/д Шопша – Иваново – Н. Новгород	IV, I	25
5	22 ОП РЗ 22Р-0152	Шопша – Иваново – Н. Новгород (2 очередь)	II, III	75
<b>Планируемые автомобильные дороги</b>				
6	22 ОП РЗ 22Р-0152/2	Строительство автомобильной дороги (Р-152) Шопша – Иваново – Н. Новгород на участке обхода г. Балахна и Заволжье в Нижегородской области (2 пусковой комплекс)	II	75*

Примечание - \* Размер придорожной полосы требует уточнения на следующих этапах проектирования при установлении технической категории планируемой к строительству автомобильной дороги.

В соответствии со статьей 26 ФЗ от 08.11.2007 № 257-ФЗ строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей допускаются при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги. Это согласие должно содержать технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению лицами, осуществляющими строительство, реконструкцию в границах придорожных полос автомобильной дороги таких объектов, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей.

Порядок установления и использования придорожных полос автомобильных дорог федерального, регионального или межмуниципального, местного значения может устанавливаться соответственно уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления.

#### **Охранная зона железнодорожных путей**

По территории муниципального образования «Шеляуховский сельсовет» проходит однопутный участок тупиковой электрифицированной железнодорожной линии Заволжье - Липовка железнодорожного направления Заволжье - Костариха Горьковской железной дороги.

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 12.10.2006 № 611 «О порядке установления и использования полос отвода и охранных зон железных дорог» для железных дорог могут устанавливаться охранные зоны в случае прохождения железнодорожных путей:

– в местах, подверженных снежным обвалам (лавинам), оползням, размывам, селевым потокам, оврагообразованию, карстообразованию и другим опасным геологическим воздействиям;

- в районах подвижных песков;
- по лесам, выполняющим функции защитных лесонасаждений, в том числе по лесам в поймах рек и вдоль поверхностных водных объектов;
- по лесам, где сплошная вырубка древостоя может отразиться на устойчивости склонов гор и холмов и привести к образованию оползней, осыпей, оврагов или вызвать появление селевых потоков и снежных обвалов (лавин), повлиять на сохранность, устойчивость и прочность железнодорожных путей.

В границах охранных зон в целях обеспечения безопасности движения и эксплуатации железнодорожного транспорта могут быть установлены запреты или ограничения на осуществление следующих видов деятельности:

- строительство капитальных зданий и сооружений, устройство временных дорог, рубка древесной и кустарниковой растительности, удаление дернового покрова, проведение земляных работ, за исключением случаев, когда осуществление указанной деятельности необходимо для обеспечения устойчивой, бесперебойной и безопасной работы железнодорожного транспорта, повышения качества обслуживания пользователей услугами железнодорожного транспорта, а также в связи с устройством, обслуживанием и ремонтом линейных сооружений;

- распашка земель;
- выпас скота;
- выпуск поверхностных и хозяйственно-бытовых вод.

Решение об установлении охранной зоны принимает Федеральное агентство железнодорожного транспорта, содержащее перечень предполагаемых к установлению запретов и ограничений. К решению прилагается описание местоположения границ охранной зоны.

Вместе с тем, в соответствии с Приказом Минтранса РФ от 06.08.2008 № 126 «Об утверждении Норм отвода земельных участков, необходимых для формирования полосы отвода железных дорог, а также норм расчета охранных зон железных дорог» за пределами полосы отвода, где должны быть проведены фитомелиоративные мероприятия, необходимо установить зону охранного назначения, где запрещаются действия, увеличивающие подвижность песков (уничтожение растительности, нарушение почвенного покрова транспортной техникой, выпас скота).

Ширина охранной зоны должна быть:

- не менее 500 метров – в пустынных и полупустынных районах;
- не менее 100 метров – в остальных районах.

Согласно пункту 8.20 СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* жилую застройку необходимо отделять от железных дорог санитарным разрывом, значение которого определяется расчетом с учетом санитарных требований.

Сведения об установленных границах охранной зоны, а также о проведенных расчетах по определению санитарного разрыва для железной дороги МО «Шеляховский сельсовет» отсутствуют.

### Месторождения полезных ископаемых

В соответствии с информацией, предоставленной Министерством экологии и природных ресурсов Нижегородской области (письмо №0798-Э/2019-024 от 03.06.2020) на территории МО «Шеляуховский сельсовет» находятся следующие месторождения нераспределенного фонда запасов общераспространенных полезных ископаемых:

- месторождения торфа № 369, № 380, «Долгое» № 381, № 598, «Соколовское» № 599, № 2498;
- Липовское (строительные пески) в 1 км к западу от д. Липовки.

Также на территории МО «Шеляуховский сельсовет» находятся следующие лицензионные участки недр (таблица 2.3.10):

Таблица 2.3.10

Лицензионные участки недр на территории МО «Шеляуховский сельсовет»

№	Месторождение	Срок действия лицензии	Полезное ископаемое	Виды работ	Серия, номер, вид
1	2	3	4	5	6
1.	Временный карьер песчаных грунтов в 3 км ЮЗ п. Первомайский	-	Песок	Добыча полезных ископаемых	НЖМ00012ТЭ

В соответствии статьей 25 № 2395-1ФЗ «О недрах» строительство объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных за границами населенных пунктов, размещение подземных сооружений за границами населенных пунктов разрешаются только после получения в установленном порядке заключения Федерального агентства по недропользованию или его территориального органа об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки.

Застройка земельных участков, которые расположены за границами населенных пунктов и находятся на площадях залегания полезных ископаемых, а также размещение за границами населенных пунктов в местах залегания полезных ископаемых подземных сооружений допускается на основании разрешения заключения Федерального агентства по недропользованию или его территориального органа.

Порядок получения таких заключений и разрешений в отношении конкретных объектов заинтересованными лицами установлен Административным регламентом предоставления Федеральным агентством по недропользованию государственной услуги по выдаче заключений об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки и разрешения на осуществление застройки площадей залегания полезных ископаемых, а также размещения в местах их залегания подземных сооружений, утвержденным приказом Минприроды России от 13.02.2013 № 53.

## ГЛАВА 4. ДЕМОГРАФИЧЕСКИЕ ТЕНДЕНЦИИ. ПРОГНОЗ ЧИСЛЕННОСТИ НАСЕЛЕНИЯ

### 4.1 Существующая демографическая ситуация

В течение последних 10 лет в России происходит процесс естественной убыли населения, которая не покрывается даже положительным сальдо миграции. Каждый год население страны уменьшается в среднем на 0,5 % (в абсолютном значении это составляет более 1 млн. человек). В Нижегородской области этот процесс идет более быстрыми темпами. Демографическая ситуация Балахнинского муниципального района также подвержена этой тенденции.

Ежегодно численность жителей муниципального образования сокращается. При этом сельское население сокращается более быстрыми темпами, чем городское. Структура населения Балахнинского муниципального района (на начало года) приведена в таблице 2.4.1.

Таблица 2.4.1

Структура населения Балахнинского муниципального района (на начало года)

Наименование показателя	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.
1	2	3	4	5	6
Численность постоянного населения (чел.)	76949	76907	76612	76266	75851
В том числе:					
городское (тыс. чел.)	-	-	70599	-	69917
сельское (тыс. чел.)	-	-	6013	-	5934

Демографические процессы определяют характер воспроизводства населения, оказывают влияние на изменение численности населения. Именно они характеризуют состояние рынка труда и устойчивость развития территории. Динамика численности населения, характеристика естественного и механического прироста, половозрастная структура населения по праву считаются важнейшими социально-экономическими показателями развития территории.

В последнее время происходит понижение демографического потенциала всей Нижегородской области и Балахнинского муниципального района, в том числе и в МО «Шеляуховский сельсовет». Численность МО «Шеляуховский сельсовет» на начало 2019 года составила 759 человек.

Средняя плотность населения сельсовета в настоящее время составляет 0,102 чел. на 1 га.

Численность населения МО «Шеляуховский сельсовет» в разрезе населенных пунктов представлена в таблице 2.4.2.

Таблица 2.4.2

Численность населения МО «Шеляуховский сельсовет» в разрезе населенных пунктов по состоянию на начало 2019 года, человек\*

№	Наименование населенного пункта	Оценка численности населения
1	2	3
1	д. Галкино	19
2	д. Гумнищи	176
3	д. Смирино	229
4	д. Шеляухово	335
<b>Численность населения – всего</b>		<b>759</b>

Примечание – \* Данные предоставлены Администрацией МО «Шеляуховский сельсовет».

На территории МО «Шеляуховский сельсовет» сохраняется общая тенденция увеличения численности населения, если к 01 января 2008 года численность населения

составляла 711 жителей, то к началу 2019 года население увеличилось на 6,3 % (на 48 жителей) и составила 759 человек (таблица 2.4.3).

Таблица 2.4.3

Динамика численности МО «Шеляуховский сельсовет» в разрезе населенных пунктов  
(данные на 01 января отчетного года) \*

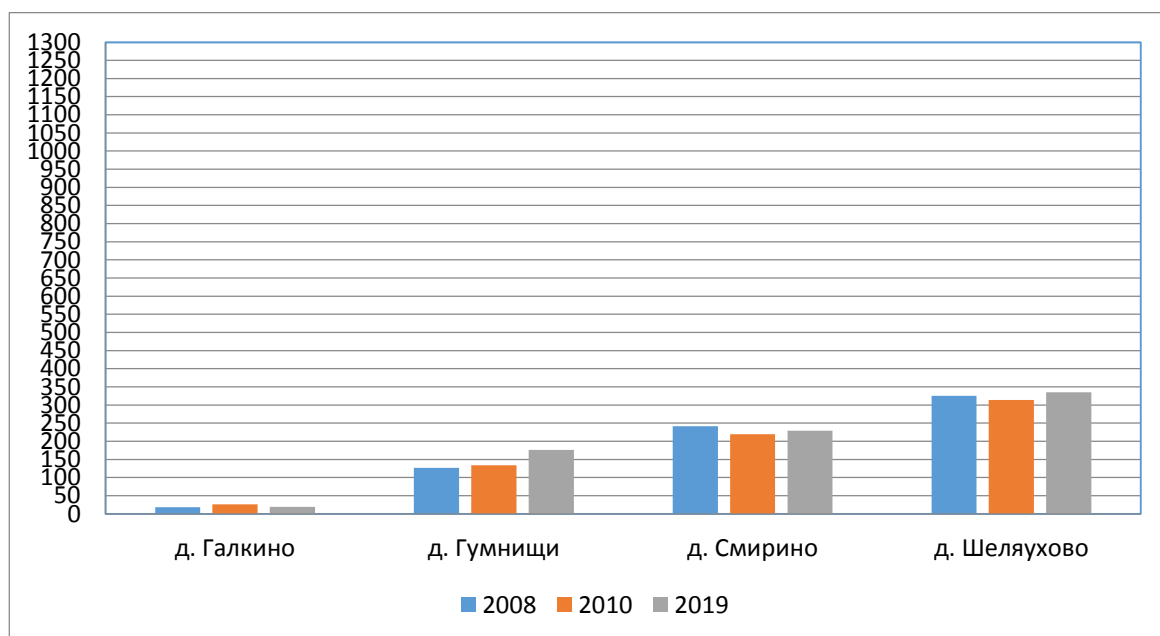
Наименование	на 01.01.2008 г.	на 01.01.2010 г.	на 01.01.2019 г.
1	2	3	4
д. Галкино			
Общая численность населения, чел.	18	26	19
Общий прирост по годам, чел.	-	-	-
д. Гумнищи			
Общая численность населения, чел.	127	134	176
Общий прирост по годам, чел.	-	-	-
д. Смирино			
Общая численность населения, чел.	241	219	229
Общий прирост по годам, чел.	-	-	-
д. Шеляухово			
Общая численность населения, чел.	325	314	335
Общий прирост по годам, чел.	-	-	-

Примечание - \* Данные предоставлены Администрацией МО «Шеляуховский сельсовет».

Динамика численности населения представлена на рисунке 2.4.1.

Рисунок 2.4.1

Демографические тенденции населенных пунктов МО «Шеляуховский сельсовет», чел.



## 4.2 Рынок труда и перспективы его развития

Основным источником обеспечения благосостояния МО «Шеляуховский сельсовет» может стать развитый рынок приложения труда, предлагающий населению возможность реализации своих профессиональных знаний и навыков и получения материального вознаграждения, соответствующего качеству и количеству затраченного труда.

Трудовые ресурсы являются одним из главных факторов развития территории. К основным показателям, характеризующим состояние рынка труда, относятся: общая численность экономически активного населения, в нем доля занятого в экономике; уровень регистрируемой и общей безработицы; структура занятых по отраслям экономики.

Трудовые ресурсы – экономическая категория, характеризующая население, обладающее физическими и интеллектуальными способностями к трудовой деятельности, т.е. работающая и неработающая, но трудоспособная часть населения.

В состав трудовых ресурсов включаются:

- трудоспособное население в трудоспособном возрасте;
- иностранные трудовые мигранты (иностранцы граждане, временно пребывающие в Российской Федерации и осуществляющие в установленном порядке трудовую деятельность);
- работающие лица старших возрастов (мужчины в возрасте 60 лет и старше, женщины в возрасте 55 лет и старше) и подростки (лица до 16 лет), занятые в экономике.

#### 4.3 Демографический прогноз

На основе анализа мониторинга численности населения в МО «Шеляуховский сельсовет» за период 2018-2019 гг. был подготовлен прогноз численности населения МО «Шеляуховский сельсовет» на период до 2040 года. Прогнозирование производилось в разрезе населенных пунктов, входящих в состав МО «Шеляуховский сельсовет». В качестве базового периода было установлено начало 2019 года.

Настоящим проектом учитываются негативные и позитивные факторы, оказывающие влияние на численность постоянного населения.

Генеральный план принимает за основу определения перспективной численности населения неизбежность реализации правительственных и прочих мероприятий, направленных на повышение рождаемости и общее улучшение демографической обстановки.

Среди приоритетных направлений в сфере демографической политики в районе должны быть следующие:

- разработка и реализация мер непрямого воздействия на негативные демографические процессы (кризис института семьи, снижение качества жизни населения, снижение рождаемости, рост смертности, низкая продолжительность жизни и т.п.);
- снижение влияния кризисных экономических явлений (снижение уровня жизни, рост безработицы, рост платных услуг и т.п.) на тенденции демографического развития района.

При разработке генерального плана применяется несколько вариантов расчета демографии на перспективу: инерционный, сбалансированный и оптимистичный.

**Инерционный:** При сохранении сложившихся основных тенденций в экономике и неизменных или ухудшающихся внешних условиях реализуется инерционный сценарий. Как следствие, это приводит к сохранению негативных показателей смертности и рождаемости, которые будут осложняться за счет миграционного оттока населения.

**Второй вариант** прогноза предполагает сценарий сбалансированного устойчивого развития территории. Вариант соответствует нормальным темпам развития социально-экономической ситуации, при которых на фоне достаточного роста уровня жизни населения показателям рождаемости и смертности уделяется достаточное внимание.

**Третий вариант** – оптимистичный, выбранный в данном проекте, как основной. Показатели естественного прироста рассматриваются те же, что и в сбалансированном, однако существенным образом увеличивается миграционный прирост населения на перспективу. Предполагается, что реализация мероприятий, заложенных в муниципальных и государственных программах, стратегии социально-экономического развития, приведут к росту экономики сельсовета, развитию социальной инфраструктуры и появлению новых рабочих мест.



Данный вариант прогноза выбран в качестве основного и учитывает среднегодовые отклонения показателей увеличения (уменьшения) численности населения, планируемые крупные инвестиционные проекты, как точки привлечения производственных сил, рассматривает динамику численности населения, как результат изменения ее составляющих – чисел рождений, смертей и сальдо миграции. Их прогноз осуществляется на основе разработки сценарных переменных. Для рождаемости это показатели среднего возраста матери при рождении ребенка и суммарного коэффициента рождаемости, для смертности – ожидаемой продолжительности жизни при рождении и младенческой смертности. Эти показатели задаются на каждый год прогнозного периода и непосредственно для прогнозных расчетов преобразуются в возрастные коэффициенты рождаемости и смертности. Для миграции в качестве сценарных переменных используются числа прибывших и выбывших. Возрастное распределение мигрантов осуществляется на основе их возрастной структуры за базовый год, которая устанавливается неизменной на весь прогнозный период (таблица 2.4.4).

Таблица 2.4.4

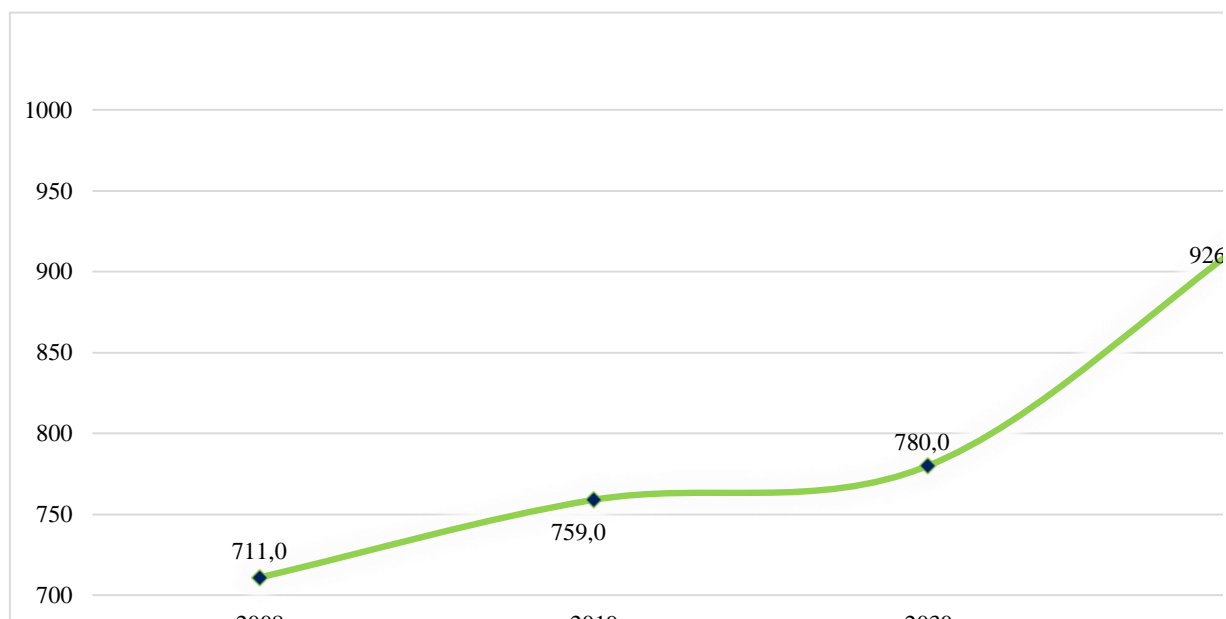
## Прогноз численности населения МО «Шеляуховский сельсовет»

Наименование населенного пункта	Численность населения на 01 января отчетного года, чел.	Прогноз, чел	
	2019 год	2030 год	2040 год
1	2	3	4
д. Галкино	19	17	20
д. Гумнищи	176	211	253
д. Смирново	229	226	295
д. Шеляухово	335	326	358
<b>Всего</b>	<b>759</b>	<b>780</b>	<b>926</b>

Таким образом, в соответствии с данным прогнозом, в перспективе до 2040 года численность постоянного населения будет расти. При существующей численности жителей 759 человек, проектная численность жителей на первую очередь проектирования (2030 г.) составит 780 человек, проектная численность жителей на расчетный срок (2040 г.) – 926 человек (рисунок 2.4.2).

Рисунок 2.4.2

Демографический прогноз численности населения МО «Шеляуховский сельсовет»  
(данные на 1 января отчетного года)



Численность населения МО «Шеляуховский сельсовет» к расчетному сроку будет расти за счет положительного естественного прироста и миграционных процессов. Этому способствуют более благоприятные в экономическом отношении условия проживания в границах МО «Шеляуховский сельсовет».

Реализация социальной политики должна быть направлена на улучшение демографических показателей – повышение рождаемости, снижение показателей смертности, увеличение продолжительности жизни и создание условий для закрепления населения на территории МО «Шеляуховский сельсовет».

Среди приоритетных направлений в сфере демографической политики в муниципальном образовании должны быть следующие:

- разработка и реализация мер непрямого воздействия на негативные демографические процессы (кризис института семьи, снижение качества жизни населения, снижение рождаемости, рост смертности, низкая продолжительность жизни и т.п.);
- снижение влияния кризисных экономических явлений (снижение уровня жизни, рост безработицы, рост платных услуг и т.п.) на тенденции демографического развития территории МО «Шеляуховский сельсовет».

Необходимым фактором роста численности населения является развитие экономики, обеспечение доступности и качества транспортных услуг для населения, увеличение инвестиционной привлекательности территории, стимулирование предпринимательской и инновационной активности для повышения уровня доходов и качества жизни населения.

Уровень естественного прироста на перспективу во многом будет зависеть от реализации целевых программ: федеральных, областных, а также мероприятий, которые должны быть осуществлены администрацией МО «Шеляуховский сельсовет» для решения демографических проблем.

Для **реализации прогноза** были выделены основные задачи Проекта в сфере демографической политики:

1. В области улучшения здоровья и роста продолжительности жизни:

- рост средней продолжительности жизни среди мужчин и женщин;
- снижение масштабов смертности в трудоспособном возрасте;
- развитие и укрепление системы учреждений социального обслуживания.

2. В области повышения рождаемости:

- переориентация системы ценностей на устойчивую, юридически оформленную семью с несколькими детьми;
- повышение адресности выплаты пособий гражданам, имеющим детей;
- обеспечение доступности для всех семей, имеющих детей, услуг детских дошкольных и общеобразовательных учреждений;
- развитие и укрепление системы учреждений социального обслуживания семьи и детей, в рамках которых семьям, оказавшимся в трудной жизненной ситуации, оказывается социальная поддержка.

3. В области трудовой миграции и миграционного прироста населения:

- внедрение системы эффективных рычагов регулирования притока мигрантов, прибывающих на постоянное место жительства;
- создание благоприятных условий проживания для мигрантов;
- развитие механизмов предоставления предприятиями ссуд мигрантам, приобретающим жилье на территории МО «Шеляуховский сельсовет».

## ГЛАВА 5. ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД

### 5.1 Существующее состояние

Данные по жилищному фонду приведены в таблице 2.5.1.

Таблица 2.5.1

Жилищный фонд МО «Шеляуховский сельсовет» по состоянию на 01.01.2019 г.\*

Наименование населенного пункта	Индивидуальные дома		Многоквартирные		
	Количество домов	Общая площадь квартиры, м <sup>2</sup>	Количество домов	Количество квартир	Общая площадь квартир, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6
д. Галкино	40	Нет данных	0	-	-
д. Гумнищи	141	Нет данных	0	-	-
д. Смирино	134	Нет данных	2	13	629,7
д. Шеляухово	191	Нет данных	0	-	-

Жилищный фонд МО «Шеляуховский сельсовет» составляет 29000 м<sup>2</sup>. Средняя обеспеченность жильем на 2019 г. составляет 38,2 м<sup>2</sup>/чел.

### 5.2 Развитие жилищного строительства

Основная цель Проекта в части развития жилищного строительства – повышение качества жизни населения – неразрывно связана с улучшением жилищных условий, что выражается не только в увеличении жилищной обеспеченности, но и в улучшении качества городской жилой среды. Для ее достижения необходимы следующие мероприятия:

- ликвидация наиболее ветхого и аварийного жилья и реконструкция занимаемых им территорий под новое многоквартирное строительство;
- реконструкция капитальных зданий с высокой степенью износа;
- наращивание объемов нового строительства за счет всех источников финансирования, создание современных типов застройки на различных территориях муниципального образования;
- новое строительство в муниципальном образовании будет вестись на свободных и на реконструируемых территориях;
- также выделяются резервные территории для застройки за пределами расчетного срока, которые возможно осваивать в случае реализации крупных инвестиционных проектов и роста численности населения;
- достройка объектов незавершенного строительства;
- организация территории с гармоничным сочетанием селитебных и рекреационных территорий, зон культурно-бытового обслуживания и производственных площадок с учетом сохранения исторически сложившейся среды и планировочной структуры;
- предотвращение дальнейшего «расползания» населенных пунктов, т.е. минимизация строительства на периферийных территориях при наличии большого количества неэффективно используемых площадок в сложившейся застройке.

В малых населенных пунктах обеспечение показателей норматива может быть достигнуто путем уплотнения застройки, учитывая, что индивидуальная жилая застройка преобладает на территории МО «Шеляуховский сельсовет». Также стоит отметить, что обеспеченность площадью жилого фонда не всегда может быть достигнута до нормативных показателей из-за разного рода факторов, важнейшим из которых является ограниченность территориального ресурса.

Цель генерального плана в сфере жилищного строительства – обеспечение растущих потребностей населения в жилье и достижение требуемого уровня средней обеспеченности площадью жилищного фонда.

В соответствии с действующими местными нормативами градостроительного проектирования МО «Шеляховский сельсовет» для определения параметров планируемого развития функциональных жилых зон устанавливаются следующие нормативы жилищной обеспеченности на одного человека:

- на срок до 2030 года – 25 м<sup>2</sup> общей площади жилых помещений;
- на срок с 2040 года – 25 м<sup>2</sup> общей площади жилых помещений.

Динамика ввода жилищного фонда МО «Шеляховский сельсовет» на расчетный период приведена в таблице 2.5.3.

Таблица 2.5.3

Динамика ввода жилищного фонда МО «Шеляуховский сельсовет» на расчетный период

№	Муниципальное образование	Население, тыс. чел. на 1 января отчетного года			Жилой фонд на начало 2019 г., тыс. м <sup>2</sup>	Жилищная обеспеченность, м <sup>2</sup> /чел.			Жилищный фонд – всего, тыс. м <sup>2</sup>	
		2019 г.	первая очередь	расчетный срок		2019 г.	первая очередь	расчетный срок	первая очередь	расчетный срок
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Итого по муниципальному образованию «Шеляуховский сельсовет»	0,759	0,780	0,926	29	38,21	25	25	19,50	23,15

### **Выводы**

Развитие основных показателей в жилищной сфере (площадь жилищного фонда, темпы жилищного строительства, средняя обеспеченность площадью жилищного фонда) обусловлено темпами динамики численности постоянно проживающего населения, инвестиционного спроса на освоение территорий в целях развития жилищного строительства, а также градостроительными возможностями территории.

Из расчета нормативной площади общего объема жилищного фонда сельсовета следует, что существующая площадь жилого фонда полностью перекрывает потребность в строительстве на расчетный срок.

В случае устранения ветхого фонда, жилищный фонд на расчетный срок предлагается возводить в виде малоэтажной и индивидуальной застройки. Индивидуальная застройка при более высоком уровне комфорта стоит значительно дешевле в строительстве и эксплуатации, чем многоэтажная. Ремонт и содержание многоэтажной застройки в современных условиях является сложной задачей по причине высокой стоимости работ и трудностью с их организацией. В то же время, ремонт и содержание усадебной застройки осуществляются ее жителями, тем самым снимаются излишняя ответственность и финансовая нагрузка с администрации муниципального образования.

В соответствии с данными Министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области по состоянию на 25.03.2020 в Балахнинском районе на учете в целях получения земельных участков состоят 553 многодетных семьи, из них на участки для индивидуального жилищного строительства – 293 семьи, для ведения личного подсобного хозяйства – 243 семьи. Очередь многодетных семей, состоящих на учете в администрации Балахнинского района, одна из самых больших в Нижегородской области.

Основным способом формирования резерва жилищного фонда являются свободные территории вблизи населенных пунктов, пригодных для освоения. Территория муниципального образования «Шеляуховский сельсовет» преимущественно представлена землями лесного фонда, землями сельскохозяйственного использования, стоящими на кадастровом учете, а также свободными территориями в северо-восточной части сельсовета, подвергаемые затоплению и подтоплению ввиду их непосредственного расположения около реки. Следовательно, формирование резерва земельных участков для предоставления многодетным семьям на территории Шеляуховского сельсовета Балахнинского района в рамках реализации Указа Президента России от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг» и Закона Нижегородской области от 01.12.2011 № 168-З «О предоставлении земельных участков многодетным семьям в собственность бесплатно на территории Нижегородской области» на данном этапе проектирования не представляется возможным. Предусмотренное увеличение жилищного фонда планируется за счет свободных территорий и территорий, занятых ветхим фондом в пределах границ населенного пункта.

## ГЛАВА 6. СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

### 6.1 Расчет обеспеченности учреждениями обслуживания

Учреждения культурно-бытового обслуживания населения МО «Шеляуховский сельсовет» представлены рядом учреждений повседневного пользования с частичными элементами периодического пользования. Учреждения эпизодического и периодического пользования в полном объеме услуг расположены в районном центре г. Балахны, а также в областном центре г. Н. Новгорода. Центром обслуживания сельсовета является д. Шеляухово. В нем находятся учреждения периодического и повседневного спроса: дом культуры, библиотека, магазин, кафе, отделение связи, фельдшерско-акушерский пункт.

В данном разделе приведены расчеты обеспеченности МО «Шеляуховский сельсовет» учреждениями социального обслуживания. Расчет выполнен в соответствии с региональными и местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования. Расчет велся в разрезе социально-значимых объектов. Результаты расчета приведены в таблице 2.6.1.

Таблица 2.6.1

Расчет потребности населения МО «Шеляуховский сельсовет» в объектах социальной инфраструктуры местного значения в период с 2019 по 2040 гг. (в соответствии с РНПП Нижегородской области) с учетом ликвидируемых объектов

Учреждение, предприятие	Единица измерения	Норма обеспеченности на 1000 жителей	Необходимо по норме на текущий момент	Существующая емкость	Дефицит/ профицит «-»	Необходимо по норме проекта на I очередь	Дефицит/ профицит «-»	Необходимо по норме проекта на расчетный срок	Дефицит/ профицит «-»
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>Дошкольные образовательные организации</b>									
Детские дошкольные учреждения	мест	264	200	0	-200	206	-206	244	-244
<b>Объекты здравоохранения</b>									
ФАП	объект	1	1	1	0	1	0	1	0
<b>Объекты культуры и искусства</b>									
Клубы, дома культуры	мест	150	114	25	-89	117	-92	139	-114

С учетом прогнозируемой численности населения сельсовета к 2040 году, ожидается дефицит в объектах социальной инфраструктуры:

- в области дошкольного образования – дефицит 244 места;
- в области культуры и искусства – 114 мест.

Уровень и качество жизни населения МО «Шеляуховский сельсовет» в значительной мере зависят от развитости системы социальной инфраструктуры, включающей в себя учреждения здравоохранения, физкультуры и спорта, образования, культуры и искусства, а также учреждения бытового обслуживания населения.

При прогнозировании развития социальной инфраструктуры в современных социально-экономических условиях принципиально выделение двух видов объектов:

- социально-значимые виды обслуживания, где государственное регулирование по-прежнему остается значительным: сферы образования, здравоохранения, физкультуры и спорта, культуры и искусства;



– виды обслуживания, практически полностью перешедшие или переходящие на рыночные отношения: торговля, общественное питание, бытовое обслуживание, коммунальное хозяйство.

Их развитие происходит путем саморегулирования. Важнейшим ограничителем их развития является платежеспособный спрос населения.

## **6.2 Развитие социальной инфраструктуры**

Устойчивый экономический рост и комплексное социально-экономическое развитие сельсовета должны быть достигнуты через основные цели:

- создание условий для сбалансированного развития экономики сельсовета;
- создание условий для развития человека и его профессиональной самореализации;
- повышение качества жизни населения сельских населенных пунктов, создание комфортных условий проживания, отдыха и воспитания детей.

Для достижения данных целей, как на среднесрочную, так и на долгосрочную перспективу, на территории сельсовета необходимо развитие качественной социальной инфраструктуры.

Развитие социальной инфраструктуры предполагает решение ряда задач:

- развитие системы социальной поддержки населения;
- развитие предоставления социальных услуг;
- развитие социальной инфраструктуры с учетом необходимости оптимизации действующей сети учреждений бюджетной сферы;
- рост качества и доступности услуг образования и здравоохранения;
- развитие спорта, массовой физической культуры и военно-патриотического воспитания во всех населенных пунктах сельсовета;
- сохранение и развитие культурного потенциала;
- ведение интеллектуальной молодежной политики;
- улучшение жилищных условий населения.

### **Мероприятия по развитию объектов социальной инфраструктуры**

Реализация мероприятий по строительству объектов социальной инфраструктуры сельсовета позволит достичь определенных социальных эффектов:

1. Формирование сбалансированного рынка труда и занятости населения за счет увеличения количества мест приложения труда, снижения уровня безработицы, создания условий для привлечения на территорию муниципального образования квалифицированных кадров.

2. Создание условий для развития таких отраслей как образование, физическая культура и массовый спорт, культура.

3. Улучшение качества жизни населения сельсовета за счет увеличения уровня обеспеченности объектами социальной инфраструктуры.

## **6.3 Система социального и культурно-досугового обслуживания МО «Шеляуховский сельсовет»**

### **6.3.1 Образование**

#### **Современное состояние. Проблемы развития**

Учреждения образования на территории МО «Шеляуховский сельсовет» отсутствуют.

Образование детей осуществляется в учреждениях, расположенных на территории административного центра района г. Балахны.

### Мероприятия по развитию объектов образования и науки

На первую очередь Проектом предлагается строительство детского сада в д. Шеляухово.

#### 6.3.2 Физическая культура и спорт

##### Современное состояние. Проблемы развития

Объекты физической культуры и спорта на территории МО «Шеляуховский сельсовет» отсутствуют.

##### Мероприятия по развитию объектов физической культуры и массового спорта

Проектом предлагается строительство спортивного комплекса на открытом воздухе в д. Шеляухово.

#### 6.3.3 Учреждения культуры и искусства

##### Современное состояние. Проблемы развития

Сфера культуры является неотъемлемой частью жизнедеятельности, одной из важных составляющих социальной инфраструктуры. Ее состояние – один из ярких показателей качества жизни населения.

На территории муниципального образования действует 1 учреждение культуры, которое находится в удовлетворительном состоянии. Характеристики учреждений культуры и искусства представлены в таблице 2.6.2.

Таблица 2.6.2

Характеристика учреждений культуры

№	Наименование объекта	Местоположение	Мощность объекта по проекту, мест	Категория объекта
1	2	3	4	5
КИ.2.1	МБУК «Шеляуховский СДК»	д. Шеляухово, 56А	25	Клуб
КИ.1.1	Библиотечная система «Филиал № 9»	д. Шеляухово, 58А	-	Библиотека

#### 6.3.4 Учреждения социальной защиты и поддержки населения

##### Современное состояние. Проблемы развития

На территории МО «Шеляуховский сельсовет» учреждение социальной защиты и поддержки населения отсутствуют.

##### Мероприятия по развитию объектов социальной защиты и поддержки населения

Мероприятия в области социальной защиты и поддержки населения не предусмотрены.

#### 6.3.5 Прочие объекты обслуживания

Прочие объекты обслуживания, представляющие административную и финансовую системы МО «Шеляуховский сельсовет» сельсовета, представлены в таблице 2.6.3.

Таблица 2.6.3

Перечень прочих объектов (учреждений) обслуживания

№	Наименование объекта	Адрес объекта
1	2	3
ПО.1.1	Администрация МО «Шеляуховский сельсовет»	д. Шеляухово
ПО.7.1	Ветлечебница	д. Смирино

#### 6.3.6 Учреждения здравоохранения

Здоровье населения – одно из основополагающих условий успешной реализации стратегии социально-экономического развития страны. Качество и доступность медицинской помощи существенно влияет на медико-демографические показатели и заболеваемость населения.

**Современное состояние. Проблемы развития**

Характеристика и анализ обеспеченности населения МО «Шеляуховский сельсовет» объектами здравоохранения приведены в таблице 2.6.4.

Таблица 2.6.4

## Характеристика объектов здравоохранения

№	Наименование учреждения	Год постройки, состояние	Местоположение	Обслуживаемые населенные пункты	Форма собственности	Фактический износ, %	Проектная мощность, посещений	Фактическая посещаемость, посещений в смену (чел.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>Объекты здравоохранения</b>								
3.2.1	Шеляуховский ФАП	1957г./удовл.	д. Шеляухово, 57А	МО «Шеляуховский сельсовет»	Региональная	90 %	н/д	10

### Мероприятия по развитию объектов здравоохранения

Проектом мероприятий по развитию объектов здравоохранения не предлагается.

### 6.4 Потребительский рынок

Предприятия общественного питания приведены в таблице 2.6.5.

Таблица 2.6.5

#### Перечень учреждений общепита

№	Наименование объекта	Адрес объекта	Категория объекта	Площадь общая/торговая (м²)
1	2	3	4	5
ПО.4.1	Кафе	МО «Шеляуховский сельсовет»	-	-

На первую очередь предусмотрено строительство кафе рядом с проектируемой АЗС.

### 6.5 Объекты туризма и отдыха

#### Современное состояние. Проблемы развития

Объекты отдыха и туризма на территории МО «Шеляуховский сельсовет» отсутствуют.

#### Мероприятия по развитию объектов туризма и отдыха

Данным Проектом развития не предлагается.

### 6.6 Обеспечение ритуального обслуживания

В настоящее время на территории МО «Шеляуховский сельсовет» существует 2 кладбища – 3,6 га (таблица 2.6.6).

Таблица 2.6.6

#### Характеристика кладбищ

№	Наименование объекта	Месторасположение
1	2	3
МН.1.1	Кладбище	МО «Шеляуховский сельсовет»
МН.1.2	Кладбище	МО «Шеляуховский сельсовет»

На I очередь строительства отводится площадка рядом с существующим кладбищем в районе д. Гумнищи размером 2,2 га, которая будет являться площадкой перспективного развития зон специального назначения.

Так же в связи с уже имеющимися захоронениями на землях лесного фонда и на участке 52:17:0020501:516, относящегося к землям сельскохозяйственного использования, необходимо выполнить размежевание данных территорий.

## ГЛАВА 7. ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ СФЕРА

### 7.1 Промышленное производство

На территории МО «Шеляуховский сельсовет» в настоящее время находятся промышленные предприятия, торговые, складские помещения.

Перечень объектов на территории МО «Шеляуховский сельсовет» представлен в таблице 2.7.1.

Таблица 2.7.1

Перечень предприятий промышленности МО «Шеляуховский сельсовет»

№	Наименование	Местоположение
1	2	3
ПП.9.1	ИП Фуфина	МО «Шеляуховский сельсовет»

#### Направления развития

В настоящее время уделяется большое внимание сектору малого предпринимательства и создает условия для его развития. Это льготное кредитование, финансовые услуги, снижение административных барьеров, организационная поддержка маркетинговых и инвестиционных программ предприятий.

Учитывая данную ситуацию, Проектом предлагается и в дальнейшем развитие этого направления.

#### Мероприятия по развитию промышленности

Мероприятий в области развития промышленности не предусмотрено.

## ГЛАВА 8. ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

### 8.1 Автомобильный транспорт

Перечень дорог регионального или межмуниципального значения, расположенных на территории МО «Шеляховский сельсовет», представлен в таблице 2.8.1.

Таблица 2.8.1

Перечень автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения

№	Идентификационный номер	Наименование автомобильных дорог	Характеристика дорог	
			протяженность в пределах муниципального образования, км	категория
1	2	3	4	5
1	22 ОП МЗ 22Н-0323	Подъезд к д.Шеляхово от а/д Шопша – Иваново – Н.Новгород	1,124	V
2	22 ОП МЗ 22Н-0309	Подъезд к д.Галкино от а/д Шопша – Иваново – Н.Новгород	2,850	IV, I
3	22 ОП МЗ 22Н-0327	Подъезд к д. Гумнищи от а/д Шопша – Иваново – Н. Новгород на участке обхода г. Балахны и Заволжья в Нижегородской обл. (1 пусковой комплекс с подъездом к г. Заволжье)	1,031	IV
4	22 ОП РЗ 22Р-0152	Шопша – Иваново – Н.Новгород	2,845	II, III
5	22 ОП РЗ 22Р-0152/1	Шопша – Иваново – Н.Новгород на участке обхода г. Балахны и Заволжья в Нижегородской обл. (1 пусковой комплекс с подъездом к г. Заволжье)	15,857	II

Данные автомобильные дороги являются соединительным звеном важнейших автомагистралей федерального значения М-7 «Волга» Москва – Владимир – Нижний Новгород – Казань – Уфа и Владимир – Иваново. Также обеспечивают связь Нижегородской области с Ивановской, Ярославской, Владимирской и Московской областями. Все основные пассажирские и грузовые перевозки осуществляются именно по этим автотрассам.

В 2013 году построена автомобильная дорога общего пользования межмуниципального значения Подъезд к д. Гумнищи от автомобильной дороги 22 ОП РЗ 22Р-0152 Шопша – Иваново – Н.Новгород на участке обхода г. Балахны и Заволжья в Нижегородской области (1 пусковой комплекс с подъездом к г. Заволжье) протяженностью 1,031 км.

Внутри населенных пунктов муниципального образования проходят главные улицы, которые служат для связи основных частей между собой и предназначены так же для пропуска массового пассажирского транспорта.

Основные автодороги населенных пунктов муниципального образования обслуживают непосредственно жилые районы, обеспечивают выход из жилых районов на главные улицы населенных пунктов.

Пассажирские пригородные перевозки осуществляются Балахнинским и Нижегородским пассажирскими автотранспортными предприятиями. По трассе 22 ОП РЗ 22Р-0152 Шопша – Иваново – Н.Новгород проходит транзитный пассажирский автотранспорт по направлениям: Балахна, Заволжье, Ковернино, Иваново, Катунки, Юрьевец, Пучеж, Сокольское, Городец, Хохлома, Чкаловск.

## 8.2 Железнодорожный транспорт

По территории муниципального образования «Шеляуховский сельсовет» проходит однопутный участок тупиковой электрифицированной железнодорожной линии Заволжье-Липовка железнодорожного направления Заволожье-Костариха Горьковской железной дороги.

## 8.3 Развитие транспортного обеспечения

В соответствии с данными СТП Нижегородской области предусмотрены следующие мероприятия:

- реконструкция участка автомобильной дороги (22 ОП РЗ 22Р-0152) Шопша – Иваново – Н. Новгород;
- строительство автомобильной дороги (Р-152) Шопша – Иваново – Н. Новгород на участке обхода г. Балахна и Заволжье в Нижегородской области (2 пусковой комплекс).

Так же запланировано строительство 3 АЗС и 1 станции техобслуживания автомобилей.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20.12.2017 № 1596 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие транспортной системы» на первую предусмотрено мероприятие: «Строительство Нижегородского низконапорного гидроузла».

Для обеспечения беспрепятственного доступа к земельным участкам, расположенным в западной части д. Галкино, Проектом предлагается организация подъездов к ним.

Согласно данным Министерства транспорта и автомобильных дорог Нижегородской области и ГКУ НО «ГУАД» на территории сельсовета запланирована реконструкция автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения, находящихся в государственной собственности Нижегородской области.

Подпрограммой «Устойчивое развитие сельских территорий Нижегородской области» государственной программы «Развитие агропромышленного комплекса Нижегородской области», утвержденной Постановлением от 28.04.2014 № 280, предусмотрена реализация мероприятия «Строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием, ведущих от сети автомобильных дорог общего пользования к ближайшим общественно значимым объектам сельских населенных пунктов, а также к объектам производства и переработки сельскохозяйственной продукции».



## ГЛАВА 9. ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

### 9.1 Водоснабжение

Раздел выполнен с учетом требований:

- СП 30.13330.2016. Внутренний водопровод и канализация зданий;
- СП 129.13330.2011 «СНиП 3.05.04-85\*. Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации»;
- СН 456-73 Нормы отвода земель для магистральных водоводов и канализационных коллекторов;
- СП 31.13330.2012 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения.

#### Существующее состояние. Проблемы

В настоящее время основными источниками централизованного водоснабжения на территории МО «Шеляуховский сельсовет» являются подземные артезианские воды. Водозаборными сооружениями являются артезианские скважины и шахтные колодцы.

Шахтные колодцы имеются в следующих населенных пунктах: д. Шеляухово (6 шт.), д. Смирино (6 шт.), д. Гумнищи (4 шт.), д. Галкино (2 шт.).

Промышленное предприятие ООО «Альянс Авто» имеет собственную артскважину.

#### Противопожарное водоснабжение

Раздел выполнен с учетом требований:

- СП 8.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности;
- СП 129.13330.2011 «СНиП 3.05.04-85\*. Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации»;
- СП 10.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности.

#### Существующее состояние. Проблемы

В настоящее время для наружного пожаротушения в МО «Шеляуховский сельсовет» используются пожарные гидранты и водоемы, а также естественные источники (пруды и реки).

#### Расчет водопотребления

Расчетный (средний за год) суточный расход воды на хозяйственно-питьевые нужды в МО «Шеляуховский сельсовет» определен в соответствии с таблицей 1 СП 31.13330.2012, где удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях. Расчетный расход воды в сутки наибольшего водопотребления определен при коэффициенте суточной неравномерности  $K_{сут.max} = 1,2$ . При расчете общего водопотребления сельсовета, в связи с отсутствием данных и стадией проектирования, в соответствии с примечанием к таблице 1 пункта 3 СП 31.13330.2012 – количество воды на производственные нужды принято дополнительно в размере 10 % на 1 очередь строительства и 15 % на расчетный срок от суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

В связи с отсутствием данных о площадях по видам благоустройства, в соответствии с примечанием 1 таблицы 3 СП 31.13330.2012 – удельное среднесуточное за поливочный сезон потребление воды на поливку в расчете на одного жителя принято 50 л/сутки с учетом климатических условий, мощности источника водоснабжения, степени благоустройства населенного пункта. Количество поливок принято – 1 раз в сутки.

Расчет расходов водопотребления на первую очередь строительства и на расчетный срок представлен в таблице 2.9.1.

Таблица 2.9.1

## Расчет расходов водопотребления МО «Шеляуховский сельсовет»

Населенный пункт	Количество населения, чел.	Норма водопотребления, л/сут. на чел.	Хозяйственно-питьевые нужды, м³/сут.	Неучтенные расходы, м³/сут.	Расходы на производственные нужды, м³/сут.	Полив, м³/сут.	Всего, м³/сут.
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Первая очередь</b>							
д. Галкино	17	50	1,02	0,05	0,10	0,85	2,02
д. Гумнищи	211	50	12,66	0,63	1,27	10,55	25,11
д. Смирново	226	160	43,39	2,17	4,34	11,30	61,20
д. Шеляухово	326	160	62,59	3,13	6,26	16,30	88,28
<b>Итого</b>	<b>780</b>	<b>-</b>	<b>119,66</b>	<b>5,98</b>	<b>11,97</b>	<b>39</b>	<b>176,61</b>
<b>Расчетный срок</b>							
д. Галкино	20	50	1,20	0,06	0,18	1,00	2,44
д. Гумнищи	253	160	48,58	2,43	7,29	12,65	70,94
д. Смирново	295	160	56,64	2,83	8,50	14,75	82,72
д. Шеляухово	358	160	68,74	3,44	10,31	17,90	100,38
<b>Итого</b>	<b>926</b>	<b>-</b>	<b>175,16</b>	<b>8,76</b>	<b>26,28</b>	<b>46,3</b>	<b>256,48</b>

**Проектные предложения**

Генеральным планом предлагается ряд мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованной системы водоснабжения, которые позволят обеспечить:

- бесперебойное снабжение города водой, отвечающей требованиям нормативов качества;
- повышение энергетической эффективности оборудования;
- контроль и автоматическое регулирование процесса водоснабжения;
- подключение новых потребителей на территориях перспективной застройки.

На первую очередь предлагается строительство водозаборов и водопроводных сетей в д. Шеляухово и д. Смирново, на расчетный срок – д. Гумнищи.

Водоснабжение населения д. Галкино предусматривается децентрализованно из локальных скважин и шахтных колодцев.

Для источников централизованного водоснабжения необходимо организовать зоны санитарной охраны (ЗСО) в составе 3-х поясов согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». Организовать первую зону санитарной охраны для всех водозаборных узлов и артскважин, оградив их забором. Разработать проекты зон санитарной охраны в составе трех поясов для всех водозаборных узлов.

Перечень мероприятий по развитию систем водоснабжения МО «Шеляуховский сельсовет» приведен в таблице 2.9.2.

Таблица 2.9.2

## Перечень мероприятий по развитию системы водоснабжения

Наименование	Параметры
1	2
<b>На первую очередь</b>	
Строительство водозабора (артезианской скважины)	Количество
– д. Шеляухово	– 1 ед.
– д. Смирново	– 2 ед.

1	2
Строительство водопроводных сетей – д. Шеляухово – д. Смирино	Протяженность – 3,5 км – 3,9 км
<b>На расчетный срок</b>	
Строительство водозабора (артезианской скважины) – д. Гумнищи	Количество – 1 ед.
Строительство водопроводных сетей – д. Гумнищи	Протяженность – 3,0 км

Мощности и характеристики объектов водоснабжения необходимо уточнить при рабочем проектировании.

### **Противопожарное водоснабжение**

#### **Расчет водопотребления**

Расчет расходов водопотребления на противопожарное водоснабжение на первую очередь строительства и на расчетный срок представлен в таблице 2.9.3.

Таблица 2.9.3

#### **Расчет расходов водопотребления на противопожарное водоснабжение**

Название населенного пункта	Количество населения, чел.		Расход на наружное пожаротушение			
			первая очередь		расчетный срок	
	первая очередь	расчетный срок	л/с	м³/сут	л/с	м³/сут
1	2	3	4	5	6	7
д. Галкино	17	20	0	0	0	0
д. Гумнищи	211	253	5	54	5	54
д. Смирново	226	295	5	54	5	54
д. Шеляухово	326	358	5	54	5	54
<b>Итого</b>	<b>780</b>	<b>926</b>	<b>15</b>	<b>162</b>	<b>15</b>	<b>162</b>

### **Проектные предложения**

Расходы воды для нужд наружного пожаротушения населенных пунктов принимаются в соответствии с СП 8.13130.2009.

Противопожарное водоснабжение населенных пунктов МО «Шеляуховский сельсовет» предлагается осуществлять из емкостей (резервуаров, водоемов). Радиус обслуживания резервуара составляет 100-200 м.

На кольцевых водопроводных сетях предусмотреть установку пожарных гидрантов.

Также пожаротушение предусматривается из естественных водоемов, которые должны иметь подъезды с площадками (пирсами) с твердым покрытием размерами не менее 12 × 12 м для установки пожарных автомобилей в любое время года. У мест расположения пожарных резервуаров и водоемов должны быть предусмотрены указатели по ГОСТ Р 12.4.026. При отсутствии наружной водопроводной сети необходимо устройство не менее двух пожарных водоемов, в каждом пожарном водоеме должно храниться не менее 50 % требуемого объема воды на цели пожаротушения. Объем пожарных резервуаров и водоемов надлежит определять на следующих стадиях проектирования.

## **9.2 Водоотведение**

Раздел выполнен с учетом требований:

- СП 30.13330.2016 Внутренний водопровод и канализация зданий;
- СП 32.13330.2012 Канализация. Наружные сети и сооружения;
- СП 129.13330.2011 «СНиП 3.05.04-85\*. Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации»;
- СН 456-73 Нормы отвода земель для магистральных водоводов и канализационных

коллекторов.

### Существующее состояние. Проблемы

В настоящее время в МО «Шеляуховский сельсовет» централизованная канализация отсутствует.

На территории МО «Шеляуховский сельсовет» расположены существующие очистные сооружения, находящиеся в собственности муниципального образования г. Заволжье. Данные биологические очистные сооружения были спроектированы в 1964 году, мощностью 14010 м<sup>3</sup>/сут. В 1984 году была проведена реконструкция и расширение очистных сооружений с увеличением пропускной способности до 21000 м<sup>3</sup>/сут. Состав биологических очистных сооружений: решетки, песколовки, первичные и вторичные отстойники, аэротенки, иловые площадки, насосные, установка УФ-обеззараживания. Очищенная и обеззараженная вода по самотечному коллектору, диаметром 800 мм сбрасывается в р. Волга.

В настоящее время гарантирующей организацией по водоотведению является МУП «Тепловодоканал» г. Заволжья.

Сточные воды от предприятий, организаций и общественных зданий поступают в накопители и спецмашинами вывозятся на очистные сооружения г. Заволжье или на очистные сооружения АО «Волга» в г. Балахне.

В индивидуальных жилых домах сети канализации отсутствуют, население пользуется выгребами и септиками.

### Расчет водоотведения

На основании СП 32.13330-2012 удельные нормы водоотведения от жилой и общественной застройки соответствуют принятым нормам водопотребления без учета расхода воды на полив и собственные нужды системы водоснабжения. При расчете объемов водоотведения сельсовета, в связи с отсутствием данных и стадией проектирования, в соответствии с пунктом 5.1.5 СП 32.13330.2012 – количество сточных вод от предприятий местной промышленности принято дополнительно в размере 6 % на 1 очередь строительства и 8 % на расчетный срок от суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта. В соответствии с СП 32.13330.2012 удельное водоотведение в неканализованных районах принято 25 л/сутки на одного жителя, а непредвиденные расходы стоков приняты в количестве 5 % от суммарного расхода суточного водоотведения населенного пункта.

Расчет объемов водоотведения МО «Шеляуховский сельсовет» на первую очередь строительства и на расчетный срок представлен в таблице 2.9.4.

Таблица 2.9.4

Расчет объемов водоотведения МО «Шеляуховский сельсовет»

Населенный пункт	Количество населения, чел.	Норма водоотведения, л/сут. на чел.	Расход хозяйственно-бытовых стоков, м <sup>3</sup> /сут.	Неучтенные расходы, м <sup>3</sup> /сут.	Расходы на производственные нужды, м <sup>3</sup> /сут.	Всего, м <sup>3</sup> /сут.
1	2	3	4	5	6	7
<b>Первая очередь</b>						
д. Галкино	17	25	0,51	0,03	0,03	0,57
д. Гумнищи	211	25	6,33	0,32	0,38	7,03
д. Смирново	226	160	43,39	2,17	2,60	48,17
д. Шеляухово	326	160	62,59	3,13	3,76	69,48
<b>Итого</b>	<b>780</b>	<b>-</b>	<b>112,82</b>	<b>5,65</b>	<b>6,77</b>	<b>125,25</b>

1	2	3	4	5	6	7
<b>Расчетный срок</b>						
д. Галкино	20	25	0,60	0,03	0,05	0,68
д. Гумнищи	253	160	48,58	2,43	3,89	54,89
д. Смирново	295	160	56,64	2,83	4,53	64,00
д. Шеляухово	358	160	68,74	3,44	5,50	77,67
<b>Итого</b>	<b>926</b>	<b>-</b>	<b>174,56</b>	<b>8,73</b>	<b>13,97</b>	<b>197,24</b>

### Проектные предложения

Приоритетным направлением развития системы сбора жидких бытовых отходов в МО «Шеляуховский сельсовет» является строительство и развитие системы канализации.

Генеральным планом предусматривается создание централизованной системы канализации в д. Шеляухово и д. Смирново. Планируется подача хозяйственно-бытовых стоков от застройки в данных населенных пунктах на существующие очистные сооружения ОАО «Заволжского моторного завода».

Таким образом, предлагается строительство канализационных сетей и насосных станций на первую очередь в д. Шеляухово и в д. Смирново.

В д. Галкино и д. Гумнищи МО «Шеляуховский сельсовет» рекомендовано использование компактных установок полной биологической очистки или устройство водонепроницаемых выгребов с вывозом стоков на очистные сооружения канализации ОАО «Заволжского моторного завода». Существующие приусадебные выгреба, сливные емкости должны быть реконструированы и выполнены из водонепроницаемых материалов с гидроизоляцией, а также оборудованы вентиляционными стояками.

Для развития системы водоотведения в населенных пунктах МО «Шеляуховский сельсовет» Проектом на первую очередь строительства и расчетный срок предлагается перечень мероприятий, представленный в таблице 2.9.5.

Таблица 2.9.5

Перечень мероприятий по развитию систем водоотведения

Наименование	Параметры
1	2
<b>На первую очередь</b>	
Строительство канализационных насосных станций	Количество
– д. Шеляухово	– 1 ед.
– д. Смирново	– 1 ед.
Строительство сетей канализации	Протяженность
– д. Шеляухово	– 2,2 км
– д. Смирново	– 3,8 км

Мощности и характеристики объектов водоотведения необходимо уточнить при рабочем проектировании.

### 9.3 Ливневая канализация

#### Существующее состояние. Проблемы

Ливневая канализация в населенных пунктах МО «Шеляуховский сельсовет» отсутствует. Отвод поверхностного стока на территории жилой застройки не организован, осуществляется по рельефу, водоотводными канавами и не представляет общей системы водоотвода.

### **Проектные предложения**

Организация поверхностного водоотвода в населенных пунктах МО «Шеляуховский сельсовет» решается при помощи открытой системы водостоков (лотков), прокладываемой вдоль дорог и проездов, с учетом вертикальной планировки и благоустройства.

Для очистки поверхностных вод рекомендуется использовать модульные водоочистные установки различных производителей. В состав которых входят несколько модулей, в частности песко- и нефтеотделители, сорбционные фильтры и обеззараживатели.

Санитарно-защитная зона от очистных сооружений поверхностного стока закрытого типа до жилой территории следует принимать 50 метров в соответствии СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Местоположение очистных сооружений и их площадь будут уточняться на последующих стадиях проектирования.

### **9.4 Газоснабжение**

Раздел выполнен с учетом требований:

- Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;
- СП 62.13330.2011 Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002;
- по проектированию и строительству. Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб.

#### **Существующее положение**

В настоящее время на территории Шеляуховского сельсовета Балахнинского муниципального района Нижегородской области присутствует централизованное газоснабжение в д. Гумнищи, д. Смирино, и д. Шеляухо.

Газ используется в качестве основного топлива для существующих центральных и индивидуальных котельных, а также для газоснабжения жилого фонда (пищеприготовление, горячее водоснабжение и отопление).

Газоснабжение сельсовета осуществляется от газораспределительной станции ГРС «Заволжье».

Схема газоснабжения представлена тупиковыми распределительными газопроводами, от ГРС проложены распределительные газопроводы высокого давления I категории ( $P_y = 0,6-1,2$  МПа) до ГРП, а от них к потребителям по газопроводам низкого давления ( $P_y$  до 0,005 МПа). Всего на территории сельсовета располагается 5 ГРП. Общая протяженность газопроводов составляет 5,6 км, Газопроводы выполнены из стальных и полиэтиленовых труб, прокладка подземная и надземная.

Газоснабжение населенных пунктов, не подключенных к центральным сетям газоснабжения, осуществляются сжиженным баллонным газом. Сжиженный баллонный газ поступает автотранспортом от газового участка, используется на пищуприготовление и приготовление корма для скота в частном секторе.

### **Проектные предложения**

Проектом генерального плана Шеляуховского сельсовета Балахнинского муниципального района Нижегородской области предлагается следующая концепция развития системы газоснабжения:

- 1) На первую очередь (до 2030 года):
  - строительство новых ГРП для газификации существующих и планируемы потребителей в населенных пунктах – д. Галкино;
  - прокладка газопроводов высокого давления I категории к проектируемым ГРП;

–прокладка газопроводов высокого давления II категории к проектируемым ГРП;  
 –прокладка газопроводов низкого давления по территории сельсовета к не газифицированным существующим и проектируемым жилым домам.

2) На расчетный срок (до 2040 года):

–прокладка газопроводов низкого давления по территории сельсовета к не газифицированным существующим и проектируемым жилым домам.

Точная протяженность газопроводов и количество ГРП устанавливается на следующих этапах проектирования.

Газоснабжение поселения будет осуществляться от ГРС «Заволжье», расположенной за территории сельсовета.

Газ на территории будет использоваться в качестве основного топлива для существующих и проектируемых центральных и индивидуальных котельных, а также для газоснабжения индивидуального жилого фонда (пищеприготовление, горячее водоснабжение и отопление) и для многоквартирной жилой застройки (пищеприготовление).

Прокладка газопроводов предусматривается подземная с преодолением водных преград методом наклонного или горизонтального бурения. При пересечении железных и автомобильных дорог – подземная прокладка газопровода в защитных футлярах, с бестраншейной прокладкой на пересечении дорог с твердым покрытием и укладкой футляров открытым способом на грунтовых дорогах. На концах защитных футляров устанавливаются контрольные трубки для проверки утечки газа. Глубина прокладки газопровода принята не менее 0,8 м до верха трубы.

Газорегуляторные пункты применяются в шкафом и блочном исполнении в зависимости от производительности и назначения. Проектируемые индивидуальные котельные предлагается подключать к внутриквартальным сетям низкого давления.

Газ предполагается использовать на пищеприготовление, отопление, горячее водоснабжение жилого фонда, на нужды промпредприятий и как топливо для котельных. К расчетному сроку планируется 100 % газификация населенных пунктов.

Перечень планируемых мероприятий по развитию системы газоснабжения приведен в таблице 2.9.6.

Таблица 2.9.6

Перечень планируемых мероприятий по развитию системы газоснабжения

Наименование	Параметры
1	2
<b>Первая очередь</b>	
Строительство газорегуляторных пунктов (ГРП) для газификации населенных пунктов: – д. Галкино	С высокого давления II категории на низкое: – 1 ед.
Строительство распределительных газопроводов до ГРП по территории: – Шеляховского сельсовета	Высокое давление I категории – 1,0 км
Строительство распределительных газопроводов в населенных пунктах: – д. Галкино – д. Гумнищи – д. Смирново – д. Шеляхово	Низкое давление (протяженность устанавливается на дальнейших стадиях проектирования)
<b>Расчетный срок</b>	
Строительство распределительных газопроводов в населенных пунктах: – д. Галкино	Низкое давление (протяженность устанавливается на дальнейших стадиях проектирования)

1	2
– д. Гумнищи – д. Смирново – д. Шеляухово	

### Расчет газопотребления

Для определения расходов газа на бытовые нужды приняты укрупненные нормы годового потребления, согласно СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб», и СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002». На основании этих норм определена годовая норма газопотребления на одного человека при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей – 300 м<sup>3</sup>/год. Коэффициенты часового максимума расхода газа на хозяйственно-бытовые нужды приняты по таблице № 4 тех же норм.

Прогноз газопотребления приведен в таблице 2.9.7.

Таблица 2.9.7

Прогноз газопотребления МО «Шеляуховский сельсовет»

Населенный пункт	Численность населения, чел		Расход газа на хозяйственно-бытовые нужды, м <sup>3</sup> /год		Расход газа на предприятия обслуживания, м <sup>3</sup> /год	
	на первую очередь	на расчетный срок	на первую очередь	на расчетный срок	на первую очередь	на расчетный срок
1	2	3	4	5	6	7
д. Галкино	17	20	5100	6000	255	300
д. Гумнищи	211	253	63300	75900	3165	3795
д. Смирново	226	295	67800	88500	3390	4425
д. Шеляухово	326	358	97800	107400	4890	5370
<b>Итого</b>			<b>234000</b>	<b>277800</b>	<b>11700</b>	<b>13890</b>

### 9.5 Теплоснабжение

Раздел выполнен с учетом требований:

- Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- СП 89.13330.2016. Свод правил. Котельные установки. Актуализированная редакция СНиП II-35-76;
- СП 124.13330.2012. Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003;
- СП 60.13330.2012. Свод правил. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Актуализированная редакция СНиП 41-01-2003;
- СП 41-104-2000. Проектирование автономных источников теплоснабжения.

#### Существующее состояние. Проблемы

В настоящее время на территории МО «Шеляуховский сельсовет» присутствует децентрализованное теплоснабжение.

Теплоснабжение жилой и общественной застройки на территории сельсовета осуществляется по смешанной схеме. Часть общественно-бытовых потребителей и часть жилой застройки подключены к индивидуальным котельным. Индивидуальная жилая застройка и большая часть мелких общественных и коммунально-бытовых потребителей во всех населенных пунктах, оборудованы печами или индивидуальными котельными (встроенные, пристроенные) на газовом и твердом топливах.



### Проектные предложения

Генеральным планом МО «Шеляуховский сельсовет» развитие системы централизованного теплоснабжения не предусматривается.

В газифицируемых населенных пунктах предлагается:

- для отопления и горячего водоснабжения индивидуальных домов применение индивидуальных двухконтурных котлов, работающих на газовом топливе. Выбор индивидуальных источников тепла объясняется тем, что объекты имеют незначительную тепловую нагрузку и находятся на значительном расстоянии друг от друга, что влечет за собой большие потери в тепловых сетях и значительные капвложения по их прокладке;
- для теплоснабжения административных зданий с небольшим теплопотреблением и промышленных объектов использовать автономные источники тепла: отдельностоящие и пристроенные блочно-модульные котельные малой мощности на газовом топливе;
- строительство новых индивидуальных котельных на базе современных высокоэффективных технологий.

Строительство централизованных источников теплоснабжения на территории сельсовета не предусматривается.

### 9.6 Трубопроводный транспорт

Раздел выполнен с учетом требований СП 36.13330.2012. Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85\*.

#### Существующее состояние. Проблемы

Магистральные трубопроводы на территории МО «Шеляуховский сельсовет» представлены магистральными газопроводами-отводами на ГРС. Транспортировку газа по магистральным трубопроводам, строительство, реконструкцию и капитальный ремонт трубопроводов, профилактические, диагностические и аварийно-восстановительные работы на трубопроводах в Приволжском ФО осуществляют ООО «Газпромтрансгаз Нижний Новгород».

Перечень магистральных трубопроводов, проходящих по территории сельсовета, представлен в таблице 2.9.8.

Таблица 2.9.8

Перечень и характеристики действующих магистральных трубопроводов

№	Наименование магистрального трубопровода	Давление, МПа	Диаметр, мм	Протяженность по территории района, км
1	2	3	4	5
1	Газопровод-отвод к ГРС «Заволжье»	5,5	530	5,5
2	Газопровод-отвод к ГРС «Пурех»	5,5	159	4,5

### 9.7 Электроснабжение

Раздел выполнен с учетом требований:

- Правил устройства электроустановок. Седьмое издание. Дата введения 2003-01-01;
- СП 256.1325800.2016 Электроустановки жилых и общественных зданий. Правила проектирования и монтажа;
- Постановление Правительства РФ от 18.11.2013 № 1033 «О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (вместе с «Правилами установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»).

### **Существующее состояние. Проблемы**

Электроснабжение потребителей МО «Шеляуховский сельсовет» осуществляется от центров питания распределительных электрических сетей ПАО «МРСК Центра и Приволжья» – «Нижновэнерго».

Электроснабжение потребителей МО «Шеляуховский сельсовет» осуществляется по линиям электропередачи 110, 6 кВ.

Также на территории МО «Шеляуховский сельсовет» располагаются линии ВЛ 220 кВ «НиГЭС – Семенов» и ВЛ 35 кВ «ПС Гриденинская – ПС БОЭМЗ».

Длина линий электропередачи составляет:

- ЛЭП 220 кВ – 5,69 км;
- ЛЭП 110 кВ – 9,17 км;
- ЛЭП 35 кВ – 1,35 км;
- ЛЭП 6 кВ – 12,01 км.

Электроснабжение МО «Шеляуховский сельсовет» происходит следующим образом: от ПС «Пестовская» и ПС «Малаховская», расположенных за границами территории, отходят ЛЭП 6 кВ, посредством которых запитываются трансформаторные подстанции.

На территории сельсовета расположены трансформаторные подстанции в количестве 13 штук.

В таблице 2.9.9 предоставлены характеристики трансформаторных подстанций, расположенных на территории МО «Шеляуховский сельсовет».

Таблица 2.9.9

## Характеристика трансформаторных подстанций

№	Наименование подстанций	Уровень напряжения, кВ	Год строительства	Ведомственная принадлежность	Место расположения ПС	Пропускная способность, МВА	Ориентировочная загрузка трансформаторов по стороне 6/10 кВ, %
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ТП-59	6/0,4	-	ПАО «МРСК Центра и Приволжья»	д. Гумнищи	0,263	31
2	ТП-95	6/0,4	-	ПАО «МРСК Центра и Приволжья»	д. Шеляухово	0,263	47
3	ТП-297	6/0,4	-	ПАО «МРСК Центра и Приволжья»	д. Галкино	0,053	96
4	ТП-400	6/0,4	-	ПАО «МРСК Центра и Приволжья»	д. Шеляухово	0,263	36
5	ТП-487	6/0,4	-	ПАО «МРСК Центра и Приволжья»	д. Смирино	0,168	75
6	ТП-402	6/0,4	-	ПАО «МРСК Центра и Приволжья»	д. Гумнищи	0,168	17
7	ТП-413	6/0,4	-	ПАО «МРСК Центра и Приволжья»	д. Смирино	0,066	28
8	ТП-411	6/0,4	-	ПАО «МРСК Центра и Приволжья»	д. Гумнищи	0,105	13
9	ТП-404	6/0,4	-	ПАО «МРСК Центра и Приволжья»	д. Шеляухово	0,105	35
10	ТП-406	6/0,4	-	ПАО «МРСК Центра и Приволжья»	д. Гумнищи	0,105	20
11	ТП-416	6/0,4	-	ПАО «МРСК Центра и Приволжья»	д. Смирино	0,105	7
12	ТП-410	6/0,4	-	ПАО «МРСК Центра и Приволжья»	д. Галкино	-	-
13	ТП-410	10/0,4	-	ПАО «МРСК Центра и Приволжья»	д. Галкино	-	-

### Проектные предложения

На основании ранее разработанной градостроительной документации выявлено, что электросети, расположенные на территории МО «Шеляуховский сельсовет», находятся в удовлетворительном состоянии. Дополнительных мероприятий не требуется.

Необходимость дополнительных мероприятий в части электроснабжения с целью обеспечения электроэнергией присоединяемых участков следует уточнить на стадии рабочего проектирования.

### Расчет электропотребления

Перспективные электрические нагрузки и расход электроэнергии потребителями сельсовета подсчитаны согласно «Инструкции по проектированию электрических сетей» РД 34.20.185-94.

Для расчетов приняты укрупненные показатели удельной расчетной коммунально-бытовой нагрузки, учитывающие нагрузки жилых и общественных зданий, коммунальные предприятия, объекты транспортного обслуживания, наружное освещение. Удельные расчетные показатели нагрузки принимаются по таблице 2.4.3. РД 34.20.185-94.

Для расчетов расхода электроэнергии приняты показатели удельного расхода электроэнергии, предусматривающие электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, объектами транспортного обслуживания, наружным освещением. Удельные расчетные показатели расхода принимаются по таблице 2.4.4 РД 34.20.185-94.

Значения удельных электрических нагрузок и годового числа использования максимума электрической нагрузки приведено к шинам 10 (6) кВ ЦП.

Прогноз электрических нагрузок и электропотребления приведен в таблице 2.9.10.

Таблица 2.9.10

Прогноз электрических нагрузок и электропотребления

Наименование	Численность населения, чел.		Расчетная электрическая нагрузка, кВт		Потребность электроэнергии, млн. кВт/ч	
	первая очередь	расчетный срок	первая очередь	расчетный срок	первая очередь	расчетный срок
1	2	3	4	5	6	7
д. Галкино	17	20	10,7	12,5	0,1	0,1
д. Гумнищи	211	253	142,0	170,3	1,0	1,2
д. Смирново	226	295	151,7	198,4	1,0	1,3
д. Шеляухово	326	358	219,0	240,5	1,5	1,6
<b>Итого</b>	<b>780</b>	<b>926</b>	<b>523,4</b>	<b>621,7</b>	<b>3,5</b>	<b>4,2</b>

## 9.8 Связь

### Существующее состояние. Проблемы

В настоящее время на территории МО «Шеляуховский сельсовет» востребованными являются следующие услуги связи: фиксированная телефонная связь, сотовая связь, Internet (телематические услуги связи), телевизионное вещание.

На территории МО «Шеляуховский сельсовет» присутствуют операторы сотовой связи (ПАО «МТС», ПАО «Теле2», ПАО «Билайн»). Эти же операторы оказывают услуги выхода в сеть Internet и услуги передачи данных. Услуги проводной телефонной связи оказываются с помощью автоматической телефонной станции, расположенной в д. Шеляухово. В таблице 2.9.11 отображены технические характеристики АТС.

Таблица 2.9.11

## Характеристики АТС

№	Месторасположение	Тип автоматической телефонной станции	Год установки	Емкость	
				монтированная	задействованная
1	2	3	4	5	6
1	д. Шеляухово	АТС-Шеляухово	2005	128	87

На территории МО «Шеляуховский сельсовет» располагаются следующие линии связи: ВОЛС «Балахна – Заволжье» ПАО «ВымпелКом» суммарной протяженностью 14,55 км.

Услуги почтовой связи оказываются ФГУП «Почта России».

#### Проектные предложения

На основании ранее разработанной градостроительной документации выявлено, что сети связи, расположенные на территории МО «Шеляуховский сельсовет», находятся в удовлетворительном состоянии.

В соответствии с кадастром на первую очередь (до 2030 г.) планируется следующее мероприятие:

- строительство участков ВОЛС суммарной протяженностью 9,77 км.

## ГЛАВА 10. ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ И ОБЪЕКТЫ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

### 10.1 Особо охраняемые природные территории

В соответствии с Распоряжением Правительства Нижегородской области от 04.10.2007 №1537-р «О внесении изменений в распоряжение Правительства Нижегородской области от 10.08.2006 №591-р «Об особо охраняемых природных территориях», на территории МО «Шеляуховский сельсовет» проектируется государственный природный заказник (таблица 2.10.1).

Таблица 2.10.1

Проектируемые особо охраняемые природные территории МО «Шеляуховский сельсовет»

№	Наименование	Профиль	Местонахождение	Площадь общая/площадь на территории Шеляуховского сельсовета, га
1	2	3	4	5
1	Государственный природный заказник «Балахнинский»	биологический (зоологический)	Балахнинский район, Балахнинский лесхоз, Правдинское участковое лесничество Балахнинского межрайонного лесничества, кв. 1-4, 9-11, 13, 14, 18, 19, 25, 83-97	15300,0/2317,1

Согласно пункту 9 распоряжения Правительства Нижегородской области от 10.08.2006 № 591-р «Об особо охраняемых природных территориях» на проектируемых особо охраняемых природных территориях (далее - ООПТ) до оформления и утверждения в установленном порядке паспортов (положений) прокладка новых коммуникаций и дорог осуществляется по согласованию с Минэкологии Нижегородской области.

В соответствии с Распоряжением Правительства Нижегородской области от 04.10.2007 №1537-р «О внесении изменений в распоряжение Правительства Нижегородской области от 10.08.2006 №591-р «Об особо охраняемых природных территориях», на проектируемых особо охраняемых природных территориях вводятся следующие ограничения хозяйственной деятельности:

- до оформления и утверждения в установленном порядке паспортов (положений) на территории, проведение работ, связанных со строительством, мелиорацией, прокладкой новых коммуникаций и дорог, добычей полезных ископаемых в пределах данных территорий осуществляется по согласованию с комитетом охраны природы и управления природопользованием Нижегородской области;
- на территории проектируемых памятников природы и особо защитных участков проектируемых заказников рубки главного и промежуточного пользования не проводятся и не назначаются лесоустройством;
- на территории охранных зон проектируемых памятников природы рубки главного пользования не проводятся и не назначаются лесоустройством;
- рубки промежуточного пользования назначаются лесоустройством и проводятся на основании проекта организации и ведения лесного хозяйства, получившего положительное заключение государственной экологической экспертизы;
- на проектируемых территориях охраняемого ландшафта и территориях проектируемых комплексных заказников, не входящих в состав особо защитных участков заказников, специальные ограничения лесохозяйственной деятельности не вводятся.

Мероприятие по строительству автомобильной дороги (Р-152) Шопша-Иваново-Н.Новгород на участке обхода г. Балахна и Заволжье в Нижегородской области (2 пусковой комплекс) утверждено государственной программой «Развитие транспортной системы Нижегородской области» (утверждена Постановлением Правительства Нижегородской области № 303 от 30 апреля 2014 года) и Схемой территориального планирования Нижегородской области, утвержденной постановлением Правительства Нижегородской области № 790 от 25.10.2019 года.

Строительство дороги планируется в южной части участка №1 проектируемого заказника, на расстоянии 150 м от существующей дороги 22 ОП МЗ 22Н-0309 (Подъезда к д.Галкино от а/д Шопша-Иваново-Н.Новгород) и в непосредственной близости от границы заказника. Строительство дороги не приведет к фрагментации охраняемого лесного массива, и не окажет существенного влияния на состояние объектов охраны заказника (загрязнение атмосферного воздуха, шум и вибрация, фактор беспокойства в настоящее время уже оказывают определенное влияние на прилегающую территорию).

Планируемое ограничение – придорожная полоса. Площадь наложения придорожной полосы и планируемого заказника – 7,4 га, что составит 0,046 % от общей площади планируемого заказника, на территории 25 и 33 кварталов Правдинского лесничества. В настоящее время к видам разрешенного использования лесов относятся: заготовка древесины, заготовка живицы, заготовка и сбор не древесных лесных ресурсов, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, Осуществление рекреационной деятельности и др. При этом регламент использования территории придорожной полосы не является альтернативой режиму охраны заказника.

На особо охраняемых природных территориях, в их охранных зонах разрешается проведение мероприятий по тушению пожаров. Проведение комплекса профилактических противопожарных мероприятий, не включенных в проекты организации и ведения лесного хозяйства лесхозов Нижегородской области, допускается по согласованию с департаментом лесного комплекса Нижегородской области и с комитетом охраны природы и управления природопользованием Нижегородской области.

На особо охраняемых природных территориях регионального значения и в их охранных зонах при наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы разрешается проведение мероприятий, направленных на обеспечение функционирования, ремонт и реконструкцию существующих коммуникаций (дорог, трубопроводов, линий электропередачи и иных линейных объектов).

## **10.2 Объекты историко-культурного наследия**

На территории МО «Шеляховский сельсовет» расположен объект культурного наследия муниципального значения.

Перечень объектов культурного наследия представлен в таблице 2.10.2.

Таблица 2.10.2

## Характеристика объектов культурного наследия

№	Наименование объекта культурного наследия	Датировка	Вид/ Видовая принадлежность объекта культурного наследия	Категория (Ф – федерального значения; Р – регионального значения, М – муниципального значения)	Акт о постановке на государственную охрану	Местоположение (уточненные сведения)
1	2	3	4	5	6	7
<b>Выявленные объекты</b>						
ОКН.2.1	Стоянка Шеляухово 10	V, IV тыс. до н.э.	Объект археологического наследия	Выявленный объект культурного наследия	Статья 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ	в 180 м к северу от северной окраины д. Шеляухово, на южном берегу оз. Черемисское
ОКН.2.2	Селище Липовки-1	XII - XIV вв.	Объект археологического наследия	Выявленный объект культурного наследия	Статья 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ	в 800 м к западу от д. Липовки, в 1000 м к ЮВ от южной окраины д. Галкино, с севера паямтник ограничен рекой, с востока - понижением, образованным пересохшим ручьём
<b>Федеральные объекты</b>						
ОКН.1.1	Стоянка Шеляуховское озеро-1	III тыс. до н.э.	Памятник/ объект археологического наследия	Ф	Решение Горьковского облисполкома от 18.12.1989 № 471	-
ОКН.1.2	Стоянка Шеляуховское озеро-2	III тыс. до н.э.	Памятник/ объект археологического наследия	Ф	Решение Горьковского облисполкома от 18.12.1989 № 471	-
ОКН.1.3	Стоянка Шеляуховское озеро-3	III тыс. до н.э.	Памятник/ объект археологического наследия	Ф	Решение Горьковского облисполкома от 18.12.1989 № 471	-
ОКН.1.4	Стоянка Шеляуховское озеро-4	III тыс. до н.э.	Памятник/ объект археологического наследия	Ф	Решение Горьковского облисполкома от 18.12.1989 № 471	-
ОКН.1.5	Стоянка Шеляуховское озеро-5	конец III – начало II тыс. до н.э.	Памятник/ объект археологического наследия	Ф	Решение Горьковского облисполкома от 18.12.1989 № 471	-



1	2	3	4	5	6	7
ОКН.1.6	Стоянка Шеляуховское озеро-6	III тыс. до н.э.	Памятник/ объект археологического наследия	Ф	Решение Горьковского облисполкома от 18.12.1989 № 471	-
ОКН.1.7	Стоянка Шеляуховское озеро-7	III тыс. до н.э.	Памятник/ объект археологического наследия	Ф	Решение Горьковского облисполкома от 18.12.1989 № 471	-
ОКН.1.8	Стоянка Шеляуховское озеро-8	III – II тыс. до н.э., XV – XVII вв.	Памятник/ объект археологического наследия	Ф	Решение Горьковского облисполкома от 18.12.1989 № 471	-
ОКН.1.9	Стоянка Шеляуховское озеро-9	III тыс. до н.э.	Памятник/ объект археологического наследия	Ф	Постановление Законодательного Собрания Нижегородской области от 17.06.1999 № 164	-
<b>Региональные объекты</b>						
ОКН.1.10	Спасо- Преображенская церковь	1878 г.	Памятник/ памятник градостроительства и архитектуры	Р	Постановление Законодательного Собрания Нижегородской области от 16.09.1999 № 286	-

### 10.3 Мероприятия, направленные на сохранение объектов культурного наследия

Приказом Управления от 02.05.2017 №73 утверждены границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Спасо-Преображенская церковь» (д. Шеляхово).

Защитная зона объекта культурного наследия, в соответствии с п.4 ст. 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», устанавливается на расстоянии 100 метров от утверждённых границ территории объекта культурного наследия.

В соответствии с пунктом 1 статьи 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ в границах защитных зон объектов культурного наследия запрещается строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади).

Данное положение, предусматривающее запрет строительства объектов капитального строительства и их реконструкции, связанной с изменением параметров (высоты, количества этажей, площади), не применяется к правоотношениям, связанным со строительством и реконструкцией объектов капитального строительства, возникшим на основании разрешений на строительство, которые выданы в установленном порядке до 3 октября 2016 года, в том числе в случаях продления сроков их действия или изменения застройщика (Федеральный закон от 05.04.2016 N 95-ФЗ).

Защитные зоны прекращают свое существование со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о зонах охраны такого объекта культурного наследия, установленных в соответствии со статьей 34 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

В соответствии с Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 №972, разработка проектов зон охраны объектов культурного наследия организуется Министерством культуры Российской Федерации, органами государственной власти субъектов Российской Федерации либо органами местного самоуправления, может быть включена в соответствующие федеральные и региональные целевые программы, а также может осуществляться по инициативе и за счет средств органов местного самоуправления, собственников или пользователей объектов культурного наследия, правообладателей земельных участков, расположенных в границах зон охраны объектов культурного наследия.

В соответствии со ст.ст. 28, 30, п. 3 ст. 31, ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 3-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» пользователи (собственники) земельных участков при проектировании и проведении землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ обязаны:

1. В пределах границ территорий объектов археологического наследия, включенных в реестр, либо выявленных объектов археологического наследия пользователи (собственники) земельных участков изыскательские, проектные, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные и иные работы проводят при следующих условиях:

- соблюдения установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73 – ФЗ требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного

наследия, особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия;

- разработки в составе проектной документации на проведение изыскательских, строительных, мелиоративных и иных работ раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проекта обеспечения сохранности указанного объекта культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия (далее - документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия);

- получения по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия, заключения историко-культурной экспертизы и предоставления его совместно с указанной документацией в региональный госорган охраны объектов культурного наследия на согласование;

- реализации согласованной региональным органом охраны объектов культурного наследия документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия.

2. На земельных участках, непосредственно связанных с земельным участком в границах территории объекта культурного (археологического) наследия, строительные и иные работы проводятся при наличии в проектной документации раздела об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проекта обеспечения сохранности указанного объекта культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия, согласованных с региональным органом охраны объектов культурного наследия.

3. На земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, в случае, если региональный орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, до начала землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ заказчик обязан:

3.1. Обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путём археологической разведки в порядке, установленном статьёй 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ.

3.2. Представить в Управление документацию, подготовленную на основе археологической разведки, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

3.3. В случае обнаружения в границе земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, объекта, обладающего признаками объекта археологического наследия, и после принятия Управлением решения о

включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия обеспечить выполнение мероприятий по обеспечению его сохранности.

## РАЗДЕЛ 3. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ РАЗВИТИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

### ГЛАВА 1. ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

#### 1.1 SWOT-анализ

Для более целостного и системного подхода к перспективам развития МО «Шеляуховский сельсовет» следует проанализировать и систематизировать сильные и слабые стороны муниципального образования.

Сильные стороны – естественные или созданные преимущества, которые могут способствовать или способствуют развитию.

Слабые стороны – естественные или созданные недостатки, которые могут препятствовать или препятствуют развитию.

SWOT-анализ представлен в таблице 3.1.1.

Таблица 3.1.1

SWOT-анализ

<b>Сильные стороны</b>	<p><b>Экономико-географические:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- наличие документов территориального планирования;</li> <li>- наличие железной дороги;</li> <li>- выгодное экономико-географическое положение.</li> </ul> <p><b>Экономические:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- наличие мер поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства;</li> <li>- наличие сравнительно качественных земель, пригодных для эффективного ведения различных видов сельскохозяйственной деятельности</li> </ul> <p><b>ЖКХ:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- высокая обеспеченность благоустройства жилого фонда</li> </ul>	<p><b>Экономические:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- наличие условий и возможности для активизации предпринимательской деятельности, в том числе за счет реализации целевых программ поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также путем создания и развития региональных институтов развития;</li> <li>- наличие возможности для повышения эффективности использования природно-ресурсного потенциала;</li> <li>- наличие возможности для развития производственной, транспортной, жилищно-коммунальной и социально-культурной инфраструктуры;</li> <li>- использование транспортных возможностей благодаря выгодному транспортно-географическому (ТПГ) и в целом экономико-географическому положению (ЭГП) муниципального образования</li> </ul> <p><b>ЖКХ:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- совершенствование системы управления ЖКХ;</li> <li>- обновление основных фондов ЖКХ</li> </ul>	<b>Возможности</b>
------------------------	--	---	--------------------

<b>Слабые стороны</b>	<p><b>Экономико-географические:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- неразвитая промышленность;</li> <li>- отсутствие конкурентоспособных средних предприятий</li> </ul> <p><b>Экономические:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- слабая экономическая база, отсутствие высокооплачиваемых рабочих мест, неразвитая производственная и социальная инфраструктура сельсовета в нынешнем его состоянии, что обуславливает низкий уровень жизни населения, маргинализацию значительной его части или выездную миграцию (особенно молодежи), снижение доли экономически активного населения, дефицит квалифицированных кадров для планируемых перерабатывающих производств;</li> </ul> <p><b>Социальные:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- отсутствие учреждений дошкольного, среднего и профессионального образования;</li> <li>- трудовая миграция населения на территорию соседних муниципальных образований;</li> <li>- недостаточная обеспеченность финансовыми ресурсами учреждений образования, здравоохранения, физкультуры и спорта</li> <li>- низкая инвестиционная привлекательность для крупных инвесторов</li> </ul> <p><b>ЖКХ:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- отсутствие систем обеспечения водоснабжения, канализации и т.п.</li> <li>- низкий уровень обеспеченности жильем</li> </ul>	<p><b>Экономические:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- отсутствие высококонкурентной продукции;</li> <li>- нестабильность мировых цен на нефть;</li> <li>- рост налогов;</li> <li>- необеспеченность финансирования федеральных и районных программ</li> </ul> <p><b>Социальные:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ухудшение половозрастной структуры населения за счет сохранения высокого уровня смертности населения, в том числе трудоспособного, а также значительного миграционного оттока, преимущественно – за счет лиц молодых трудоспособных возрастов;</li> <li>- усиление вероятности возникновения чрезвычайных ситуаций в промышленности, в том числе рост производственного травматизма, обусловленного дальнейшим ухудшением состояния основных фондов;</li> <li>- высокие издержки производства единицы продукции в связи с малыми масштабами производства;</li> <li>- конкуренция с другими с/х производителями района или близлежащих районов за потребительский рынок;</li> <li>- зависимость сельского бюджета от дотации;</li> <li>- высокие издержки на производство с/х продукции</li> </ul> <p><b>ЖКХ:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ухудшение состояния инженерно-коммунальных сетей, в том числе тепловых, канализационных и водопроводных сетей;</li> <li>- ухудшение состояния жилищного фонда;</li> <li>- ухудшение технического состояния дорожной сети, объектов транспортной инфраструктуры;</li> <li>- непредсказуемая и несогласованная политика энергетиков, повышение тарифов на электроэнергию</li> </ul>	<b>Угрозы</b>
-----------------------	--	--	---------------

## 1.2 Приоритетные направления социально-экономического развития МО «Шеляуховский сельсовет»

Имеются возможности значительного повышения масштабов и эффективности сельскохозяйственного производства на территории МО «Шеляуховский сельсовет» за счет:

- развитие промышленного комплекса;
- развитие малых и средних промышленных предприятий с эффективным использованием местных природных ресурсов, развитие сельского хозяйства;
- повышения организующей роли администраций района, сельсовета при создании коллективных хозяйств в каждом селе, хорошей организации труда в каждом хозяйствующем субъекте.

Потенциальные точки роста экономики:

- развитие инфраструктуры (в том числе транспортно-транзитных звеньев, структур оптовой и розничной торговли на современном уровне, ориентированных на межрайонное сотрудничество);
- развитие среднего и малого бизнеса, ориентированного, прежде всего на специфические возможности сельских местностей со значительным собственным ресурсным потенциалом и выгодами географического положения.

При формировании потенциальных точек роста, в том числе и за счет создания новых производственных структур, следует приоритетно ориентироваться на создание, развитие тех хозяйствующих субъектов в реальном секторе экономики, которые могут обеспечивать высокую собственную доходность и высокооплачиваемые рабочие места. Наряду с приоритетным формированием таких крупных (межрайонного уровня) производственных объектов, необходимо также создать в муниципальном образовании благоприятные экономико-правовые и организационные условия развития малых и средних хозяйствующих структур. Только такой подход позволит кардинально укрепить доходную часть бюджета муниципального образования за счет собственных доходов и обеспечивать высокий уровень жизни местного населения.

## **ГЛАВА 2. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ СЕЛЬСОВЕТА. ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ СООТВЕТСТВУЮЩЕЙ ТЕРРИТОРИИ**

### **2.1 Предложения по функциональному зонированию территории**

Функциональное зонирование сельсовета направлено на определение территорий для размещения всех необходимых сельских систем и объектов для создания комфортной среды и достижения оптимального баланса функциональных зон по отношению друг к другу. Задачей функционального зонирования территории сельсовета является обеспечение гармоничного развития существующих и строительство новых объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения, а также преобразование эксплуатируемых и освоение новых площадок производственного назначения.

Функциональные зоны – зоны, для которых документами территориального планирования определены границы и функциональное назначение.

Положения по реализации функционального зонирования генерального плана МО «Шеляуховский сельсовет» в виде описания назначений функциональных зон определены в таблице 2.1 Тома I Положении о территориальном планировании.

Границы функциональных зон отображены на Карте 2. Карта границ населенных пунктов (в том числе образуемых населенных пунктов), входящих в состав МО «Шеляуховский сельсовет». Карта функциональных зон МО «Шеляуховский сельсовет».

### **2.2 Предложения по изменению и установлению границ населенных пунктов**

Сведения о планируемых мероприятиях по изменению границ территорий и земель и установлению границ населенных пунктов приведены также в таблице 3.2.1.

Координаты и схемы сохраняемых и планируемых границ населенных пунктов представлены в Приложении.



Таблица 3.2.1

## Изменение границ территорий и земель. Установление границ населенных пунктов МО «Шеляуховский сельсовет»

№	Наименование мероприятий	Перечень земельных участков	Основные характеристики	Местоположение	Обоснование для изменения границ
1	2	3	4	5	6
1	Изменение границы д. Галкино				
1.1	Перевод земель сельскохозяйственного назначения в земли населенных пунктов, в связи с расширением границ населенного пункта	Часть кадастрового квартала 52:17:0020501	Площадь включаемой территории – 19,81 га	Схема изменения границы приведена на рисунке 3.2.1	Предлагается для перспективного развития населенного пункта
1.2	Перевод земель сельскохозяйственного назначения в земли населенных пунктов, в связи с расширением границ населенного пункта	Часть кадастрового квартала 52:17:0010107	Площадь включаемой территории – 0,15 га		
2	Изменение границы д. Гумнищи				
2.1	Включение земельного участка в соответствии с данными ЕГРН	Земельный участок 52:17:0020501:325	Площадь включаемой территории – 0,11 га	Схема изменения границы приведена на рисунке 3.2.2	Предлагается для перспективного развития населенного пункта
2.2	Включение земельного участка в соответствии с данными ЕГРН	Земельный участок 52:17:0020501:326	Площадь включаемой территории – 0,11 га		
2.3	Включение земельного участка в соответствии с данными ЕГРН	Земельный участок 52:17:0020501:327	Площадь включаемой территории – 0,11 га		
2.4	Включение земельного участка в соответствии с данными ЕГРН	Земельный участок 52:17:0020501:328	Площадь включаемой территории – 0,11 га		
2.5	Включение земельного участка в соответствии с данными ЕГРН	Земельный участок 52:17:0020501:329	Площадь включаемой территории – 0,11 га		
2.6	Включение земельного участка в соответствии с данными ЕГРН	Земельный участок 52:17:0020501:330	Площадь включаемой территории – 0,11 га		
2.7	Включение земельного участка в соответствии с данными ЕГРН	Земельный участок 52:17:0020501:331	Площадь включаемой территории – 0,11 га		
2.8	Включение земельного участка в соответствии с данными ЕГРН	Земельный участок 52:17:0020501:332	Площадь включаемой территории – 0,11 га		
2.9	Включение земельного участка в соответствии с данными ЕГРН	Земельный участок 52:17:0020501:333	Площадь включаемой территории – 0,10 га		
2.10	Включение земельного участка в соответствии с данными ЕГРН	Земельный участок 52:17:0020501:334	Площадь включаемой территории – 0,10 га		
2.11	Включение земельного участка в соответствии с данными ЕГРН	Земельный участок 52:17:0020501:335	Площадь включаемой территории – 0,12 га	Схема изменения границы приведена на рисунке 3.2.2	Предлагается для перспективного развития населенного пункта
2.12	Включение земельного участка в соответствии с данными ЕГРН	Земельный участок 52:17:0020501:336	Площадь включаемой территории – 0,12 га		
2.13	Включение земельного участка в соответствии с данными ЕГРН	Земельный участок 52:17:0020501:337	Площадь включаемой территории – 0,12 га		

















Общая площадь земельных участков, включаемых в границы населенных пунктов, составляет 40,25 га.

Включение земельных участков в границы д. Гумнищи обусловлено тем, что согласно выпискам ЕГРН на данные земельные участки, они имеют категорию земель населенных пунктов.

В ходе изменения границ населенных пунктов в их территории были включены земли сельскохозяйственного назначения. Схемы участков отображены на рисунках 3.2.1-3.2.2.

Рисунок 3.2.1

Схема земельных участков, включаемых в границы п. Галкино





Схема земельных участков, включаемых в границы п. Гумнищи



Согласно статье 14 Федерального закона от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» (далее – ФЗ «О переводе земель») в случае, если в соответствии со сведениями, содержащимися в государственном лесном реестре, лесном плане субъекта Российской Федерации, земельный участок относится к категории земель лесного фонда, а в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости, правоустанавливающими или правоудостоверяющими документами на земельные участки этот земельный участок отнесен к иной категории земель, принадлежность земельного участка к определенной категории земель определяется в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, либо в соответствии со сведениями, указанными в правоустанавливающих или право удостоверяющих документах на земельные участки, при отсутствии таких сведений в Едином государственном реестре недвижимости, за исключением случаев, предусмотренных частью 6 статьи 14. Правила статьи 14 части ФЗ «О переводе земель» применяются в случае, если права правообладателя или предыдущих правообладателей на земельный участок возникли до 1 января 2016 года.

К переводу из земель лесного фонда в категории земель, отличные от категории земель населенного пункта, планируются участки, указанные в таблице 3.2.2.

Таблица 3.2.2

Перечень земельных участков, планируемых к переводу из земель лесного фонда в категории земель,  
отличные от категории земель населенного пункта \*

Наименование субъекта РФ	Наименование лесничества (лесопарка)	Наименование участкового лесничества	Квартал участкового лесничества	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Площадь пересечений, га
1	2	3	4	5	6	7
Нижегородская область	Балахнинское	Правдинское	11,14	52:17:0000000:5	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	0,007
Нижегородская область	Балахнинское	Правдинское	23	52:17:0000000:735	Земли сельскохозяйственного назначения	0,068
Нижегородская область	Балахнинское	Правдинское	20,83,85	52:17:0010101:37	Земли сельскохозяйственного назначения	19,6052
Нижегородская область	Балахнинское	Правдинское	10	52:17:0010301:7	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	0,0008
Нижегородская область	Балахнинское	Правдинское	13	52:17:0010301:9	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	0,0004

Примечание – \* Данные приведены в соответствии с перечнем, приложенным к письму Департамента лесного хозяйства Нижегородской области № Сл-103-395672/20 от 03.08.2020 года.

Общая площадь земель лесного фонда МО «Шеляховский сельсовет», переводимых в иные категории земель, отличные от категории земель населенного пункта, составляет 19,6814 га.

Заинтересованным лицам в случае оформления прав пользования на лесные участки (аренда, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное срочное пользование) в целях проектирования и строительства объектов или линейных объектов необходимо обратиться в департамент лесного хозяйства Нижегородской области. В случае невозможности оформления соответствующих прав необходимо предусмотреть перевод земель лесного фонда в земли иных категорий, в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую».

### **2.3 Перечень мероприятий по охране окружающей среды**

В целях решения задач охраны окружающей среды в проекте предлагаются следующие мероприятия:

- обеспечение нормируемых санитарно-защитных зон при размещении новых и реконструкции (техническом перевооружении) существующих объектов, в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- разработка проектов санитарно-защитных зон с целью установления границ СЗЗ;
- вынос или перепрофилирование жилых домов на расчетный срок из санитарно-защитной зоны железной дороги;
- для отопления и горячего водоснабжения индивидуальных домов применение индивидуальных двухконтурных котлов, работающих на газовом топливе;
- совершенствование дорожного покрытия автомобильных дорог;
- установление размеров водоохранных зон и прибрежных защитных полос поверхностных водных объектов;
- закрепление на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос специальными информационными знаками осуществляется в соответствии с земельным законодательством;
- благоустройство водоохранных зон водных объектов, обеспечение соблюдения требований режима их использования, установка водоохранных знаков, расчистка прибрежных территорий;
- организация регулярного гидромониторинга поверхностных водных объектов;
- подключение к централизованной системе водоснабжения существующей и планируемой застройки и предприятий, установка пожарных гидрантов в соответствии со СНиП 2.04.02-84\*;
- замена изношенных участков водопроводной сети и перекладка сетей, имеющих недостаточную пропускную способность;
- разработка проектов и организация зон санитарной охраны (ЗСО) в составе 3-х поясов для новых и сохраняемых источников централизованного водоснабжения согласно требованиям санитарных норм и правил, СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
- существующие приусадебные выгребы, сливные емкости должны быть реконструированы и выполнены из водонепроницаемых материалов с гидроизоляцией, а также оборудованы вентиляционными стояками;

- осуществление сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов в соответствии с региональной программой в области обращения с отходами и территориальной схемой обращения с отходами (ТСОО);
- регулярная деятельность по своевременному выявлению и ликвидации стихийных объектов размещения ТКО на территории сельсовета;
- недопущение накопления на проектируемой территории мусора и других видов отходов в количестве, превышающем предельную вместимость мест их временного хранения;
- осуществление передачи опасных отходов на переработку или утилизацию только по договорам со специализированными предприятиями, имеющими лицензии на осуществление данного вида деятельности в соответствии с Федеральным Законом «О лицензировании отдельных видов деятельности» № 99-ФЗ от 04.05.2011;
- осуществление обращения с биологическими отходами в соответствии с «Ветеринарно-санитарными правилами сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов» (утв. Минсельхозпродом РФ 04.12.1995 № 13-7-2/469);
- внедрение системы раздельного сбора ценных компонентов ТКО (бумага, стекло, текстиль, пищевые отходы, пластик и т.д.);
- организация уборки территорий населенных пунктов от мусора, смета;
- создание государственного природного заказника «Балахнинский» с целью сохранения биологического разнообразия.

### **ГЛАВА 3. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА**

При разработке данного раздела учитывались положения, содержащиеся в следующих документах:

- Статья 23 Градостроительного кодекса РФ;
- Федерального закона № 5485-1 от 27.07.1993 «О государственной тайне»;
- Приказ Министерства регионального развития РФ от 26.05.2011 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»;
- Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
- Постановление Правительства от 21.05.2007 № 304 «О классификации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 30.06.2007 № 417 «Об утверждении правил пожарной безопасности в лесах».
- ГОСТ Р 22.2.10-2016 «Порядок обоснования и учета мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при разработке документов территориального планирования»;
- ГОСТ Р 22.0.02-2016 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях»;
- ГОСТ Р 22.0.06-95 «Источники природных чрезвычайных ситуаций. Поражающие факторы. Номенклатура параметров поражающих воздействий» от 20 июня 1995 г. № 308;
- СП 165.1325800.2014 «Свод правил. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная версия СНиП 2.01.51-90»;
- СП 116.13330.2012 «Свод правил. Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 22-02-2003»;
- СП 104.13330.2016 Инженерная защита территории от затопления и подтопления. Актуализированная редакция СНиП 2.06.15-85;
- СП 20.13330.2011 Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85\*.

Согласно ГОСТ Р 22.0.02-94 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Термины и определения основных понятий», чрезвычайная ситуация (ЧС) – это обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Различают чрезвычайные ситуации по характеру источника (природные, техногенные, биолого-социальные и военные).

Постановлением Правительства от 21.05.2007 № 304 «О классификации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» установлена классификация чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (таблица 3.3.1).



Таблица 3.3.1

## Классификация чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

№	Масштаб чрезвычайной ситуации	Количество пострадавших (погибших или получивших ущерб здоровью), чел.	Размер материального ущерба	Граница зон распространения поражающих факторов чрезвычайной ситуации
1	2	3	4	5
1	Локальная	Не более 10	Не более 100 000 рублей	Не выходят за пределы территории объекта
2	Муниципальная	Свыше 10, но не более 50	Свыше 100 000 рублей, но не более 5 000 000 рублей	Не выходят за пределы территории одного муниципального образования или внутригородской территории города федерального значения
3	Межмуниципальная	Свыше 10, но не более 50	Свыше 100 000 рублей, но не более 5 000 000 рублей	Затрагивает территорию двух и более муниципальных образований, внутригородских территорий города федерального значения или межселенную территорию
4	Региональная	Свыше 50, но не более 500	Свыше 5 000 000 рублей, но не более 500 000 000 рублей	Не выходит за пределы территории одного субъекта Российской Федерации
5	Межрегиональная	Свыше 50, но не более 500	Свыше 5 000 000 рублей, но не более 500 000 000 рублей	Затрагивает территорию двух и более субъектов Российской Федерации
6	Федеральная	Свыше 500	Свыше 500 000 000 рублей	-

Источниками чрезвычайных ситуаций являются: опасное природное явление, авария или опасное техногенное происшествие, широко распространенная инфекционная болезнь людей, сельскохозяйственных животных и растений, а также применение современных средств поражения, в результате чего произошла или может возникнуть чрезвычайная ситуация.

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» мероприятия, направленные на предупреждение чрезвычайных ситуаций, а также на максимально возможное снижение размеров ущерба и потерь в случае их возникновения, проводятся заблаговременно. Планирование и осуществление мероприятий по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций проводятся с учетом экономических, природных и иных характеристик, особенностей территорий и степени реальной опасности возникновения чрезвычайных ситуаций.

### 3.1 Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций природного характера

ЧС природного характера – обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации, который может повлечь или повлечет за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью и окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

В соответствии с ГОСТ Р 22.0.06-95 «Источники природных чрезвычайных ситуаций. Поражающие факторы. Номенклатура параметров поражающих воздействий», принятым и введенным в действие постановлением Госстандарта России от 20.06.1995 № 308, классификация основных факторов природных ЧС, их зоны влияния и степень риска различных опасных природных явлений, последствия от которых могут привести к возникновению ЧС и осложнению хозяйственной деятельности муниципального образования, приведена в таблице 3.3.2.

Таблица 3.3.2

## Источники природных чрезвычайных ситуаций

Источник природной чрезвычайной ситуации	Наименование поражающего фактора	Характер действия, проявления поражающего фактора источника природной чрезвычайной ситуации
1	2	3
Опасные геологические процессы		
Землетрясение	Сейсмический	Сейсмический удар
		Деформация горных пород
		Взрывная волна
		Нагон волн (цунами)
		Гравитационное смещение горных пород, снежных масс
		Затопление поверхностными водами
		Деформация речных русел
Оползень	Динамический	Смещение (движение) горных пород
Обвал	Гравитационный	Сотрясение земной поверхности.
		Динамическое, механическое давление смещенных масс
		Удар
Карст (карстово-суффозионный процесс)	Химический	Растворение горных пород.
	Гидродинамический	Разрушение структуры пород.
		Перемещение (вымывание) частиц породы
	Гравитационный	Смещение (обрушение) пород.
		Деформация земной поверхности
Опасные гидрологические явления и процессы		
Подтопление	Гидростатический	Повышение уровня грунтовых вод
	Гидродинамический	Гидродинамическое давление потока грунтовых вод
	Гидрохимический	Загрязнение (засоление) почв, грунтов
		Коррозия подземных металлических конструкций
Русловая эрозия	Гидродинамический	Гидродинамическое давление потока воды
		Деформация речного русла
Штормовой нагон воды	Гидродинамический	Удар волны
		Гидродинамическое давление потока воды
		Размывание грунтов
		Затопление территории
Наводнение	Гидродинамический.	Поток (течение) воды
Половодье	Гидрохимический	Загрязнение гидросферы, почв, грунтов
Паводок	Гидрохимический	-
Затор на реках	Гидродинамический	Подъем уровня воды
		Гидродинамическое давление воды
Опасные метеорологические явления и процессы		
Сильный ветер	Аэродинамический	Ветровой поток
Шторм, Ураган		Ветровая нагрузка
		Аэродинамическое давление
		Вибрация
Смерч	Аэродинамический	Сильное разряжение воздуха
Вихрь		Вихревой восходящий поток
		Ветровая нагрузка
Сильные осадки	Аэродинамический	-
Продолжительный дождь (ливень)	Гидродинамический	Поток (течение) воды
		Затопление территории



1	2	3
Сильный снегопад	Гидродинамический	Снеговая нагрузка Снежные заносы
Сильная метель.	Гидродинамический	Снеговая нагрузка Ветровая нагрузка Снежные заносы
Гололед	Гравитационный	Гололедная нагрузка
-	Динамический	Вибрация
Град	Динамический	Удар
Туман	Теплофизический	Снижение видимости (помутнение воздуха)
Заморозок	Тепловой	Охлаждение почвы, воздуха
Засуха	Тепловой	Нагревание почвы, воздуха
<b>Природные пожары</b>		
Пожар ландшафтный, степной, лесной	Теплофизический	Пламя
		Нагрев тепловым потоком
		Тепловой удар
		Помутнение воздуха
		Опасные дымы
	Химический	Загрязнение атмосферы, почвы, грунтов, гидросферы

### Опасные геологические явления и процессы

Это геологические и инженерно-геологические процессы, которые оказывают или потенциально могут оказать отрицательное воздействие на состояние инженерных сооружений и прочих хозяйственных объектов, экосистем, а также на жизнедеятельность людей. Развитие опасных геологических процессов может быть обусловлено как непосредственно влиянием строительства на вмещающий грунтовый массив, так и изменением тектонических, гидрогеологических и прочих характеристик массива под воздействием региональных природных факторов.

Карст – комплексный геологический процесс, обусловленный растворением подземными и (или) поверхностными водами горных пород, проявляющийся в их ослаблении, разрушении, образовании пустот и пещер, изменении напряженного состояния пород, динамики, химического состава и режима подземных и поверхностных вод, в развитии суффозии (механической и химической), эрозий, оседаний, обрушений и провалов грунтов и земной поверхности.

В зависимости от расположения карстующихся пород относительно земной поверхности карст подразделяется на два типа: открытый и покрытый. В первом случае карстующиеся породы выходят на дневную поверхность или покрыты лишь почвенно-растительным слоем. А во втором – над карстующимися породами залегают нерастворимые породы: пески, глины, суглинки и т.д.

В Нижегородской области преобладает покрытый карст.

Опасность карста в Нижегородской области определяется типами карста, разнообразными его проявлениями (поверхностными и подземными), уровнем ответственности, а также типом и конструктивными особенностями зданий и сооружений.

При строительстве и эксплуатации сооружений в карстовых районах следует иметь в виду, что негативное влияние карста на хозяйственную деятельность многоаспектно. Согласно СП 116.13330.2012, по характеру карстовой опасности следует выделять следующие основные типы: А, В, С, D.

Карстоопасность типа А обусловлена повышенной чувствительностью закарстованных территорий к загрязнению геологической среды, в том числе подземных вод. Это, прежде всего, относится к полигонам хранения отходов, несанкционированным свалкам, полигонам подземных закачек жидких промышленных отходов, нефтепроводам, продуктопроводам,

канализационным коллекторам, автомобильным и железным дорогам, промышленным площадкам химических предприятий и т.п.

Карстоопасность типа В обусловлена вероятностью повреждения сооружений или земельных участков вследствие различных видов карстопоявлений (провалов, локальных и общих оседаний, карстово-суффозионных просадок, неравномерных осадок оснований сооружений и т.п.). В зависимости от тех или иных видов карстопоявлений целесообразно подразделять карстоопасность типа В на соответствующие подтипы: В<sup>1</sup> (провалы); В<sup>2</sup> (локальные оседания); В<sup>3</sup> (старые карстовые воронки); В<sup>4</sup> (неравномерные осадки); В<sup>5</sup> (общие оседания); В<sup>6</sup> (карстовые или карстово-суффозионные просадки).

Карстоопасность типа С обусловлена возможными осложнениями при устройстве фундаментов и подземных сооружений вследствие наличия и развития различных подземных карстовых и карстово-суффозионных проявлений (карстовых полостей, зон повышенной трещиноватости, разрушенных и разуплотненных зон, напорных подземных вод в карстующихся породах и т.д.).

Карстоопасность типа D обусловлена недопустимыми утечками воды из поверхностных водоемов и т.д.

Типы опасности следует учитывать при проектировании генеральных планов населенных пунктов, технико-экономическом обосновании строительства, оценки стоимости земли для застройки, страховании зданий и сооружений, определении технологии изысканий, проектирования, строительства и эксплуатации зданий и сооружений и решении других инженерных и организационных задач.

Балахнинский муниципальный район Нижегородской области имеет в своем составе 60 % площади закарстованных территорий. Здесь выявлены участки с проявлением карстово-суффозионных процессов, приуроченных к погребенной глубоковрезанной долине р. Волги и зафиксированных на больших глубинах. Эти проявления не оказывают влияние на проектирование, строительство и эксплуатацию зданий и сооружений. Лишь при проектировании полигонов подземного захоронения токсичных промотходов, подземных промышленных производств, крупных гидротехнических сооружений, следует проводить специальные инженерные изыскания с учетом глубинных карстово-суффозионных появлений.

Следует учитывать, что карстово-суффозионный процесс очень чувствителен к таким техногенным воздействиям, как утечки воды из водонесущих коммуникаций, работа глубинных водозаборов, вибродинамические воздействия на грунт и т.д.

#### **Опасные гидрологические явления и процессы**

Это события гидрологического происхождения или результат гидрологических процессов, возникающих под действием различных природных или гидродинамических факторов, или их сочетаний, оказывающих поражающее воздействие на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

Подтопление – повышение уровня подземных вод и увлажнение грунтов зон аэрации, приводящие к нарушению хозяйственной деятельности на данных территориях, изменению физических и физико-химических свойств подземных вод, преобразованию почвогрунтов, видового состава, структуры и продуктивности растительного покрова, трансформации мест обитания животных. Подтопление застроенных территорий подземными водами – это процесс, который наносит ощутимый материальный, экологический и социальный ущерб.

Паводок – сравнительно кратковременное и непериодическое поднятие уровня воды в реке, возникающее в результате быстрого таяния снега при оттепели, ледников, обильных

дождей, попусков воды из водохранилищ. В отличие от половодий, случается в любое время года. Если паводок образуется вследствие быстрого увеличения расхода воды на отдельном участке реки, то он распространяется вниз по течению с большой скоростью, достигающей на равнинных реках 5 км в час. Высота такого паводка вниз по течению обычно убывает, но продолжительность увеличивается. Значительный паводок может вызвать наводнение.

Речная сеть Нижегородской области принадлежит к бассейну реки Волги с ее многочисленными притоками. В пределах территории Балахнинского муниципального района Нижегородской области наблюдается высокое положение уровня грунтовых вод.

На основании данных отчета научно-исследовательской работы по определению расчетных уровней воды р. Волга в границах территории Балахнинского муниципального района Нижегородской области уровень р. Волга 1% обеспеченности средний для МО «Кочергинский сельсовет» составило 74,95мБС. Расчетная отметка уровня воды (м БС) повторяемостью 1 раз в 100 лет составила 10 км.

В зону возможного подтопления при весеннем половодье попадает д. Смирино в составе 10 домов и 40 жителей. Объекты экономики, БОО, РОО, ХОО, ПВОО объекты, скотомогильники, магистральные нефтепроводы, продуктопроводы, линии электропередач, автомобильные и железные дороги, мосты в зоне подтопления отсутствуют.

В таблице 3.3.3 представлен список населенных пунктов МО «Шеляуховский сельсовет», подверженных риску затопления вследствие весеннего половодья.

Таблица 3.3.3

Реестр населенных пунктов на территории МО «Шеляуховский сельсовет», попадающих в зоны затопления (подтопления), вызванные различными гидрологическими и гидродинамическими явлениями и процессами природного характера на 2014 год

№	Район	Водный объект	Населенный пункт	Количество пострадавшего населения	Объекты затопления			
					Жилые здания	Социально значимые объекты	Объекты экономики/потенциально-опасные объекты	Объекты жизнеобеспечения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Риск весеннего половодья								
1	Балахнинский р-н	р. Волга	д. Смирино 56°35'56,08"с.ш. 43° 27' 27,29"в.д.	40	10	не попадают	не попадают	не попадают

### Опасные метеорологические явления и процессы

Это природные процессы и явления, возникающие в атмосфере под воздействием различных природных факторов или их сочетаний, оказывающие или могущие оказать поражающее воздействие на людей, объекты экономики и окружающую среду.

#### Ветровой режим

Ветровой режим определяется как общей циркуляцией атмосферы, так и орографическими особенностями местности.

#### Ветровые нагрузки

Опасность сильных ветров связана с их разрушительной способностью, которая описывается шкалой Э. Бофорта. Ветер со скоростью более 23 м/с способен вызвать разрушение легких построек и таким образом создать чрезвычайную ситуацию.

В соответствии с требованиями СНиП 2.01.07-85\* «Нагрузки и воздействия», элементы сооружений должны рассчитываться на восприятие ветровых нагрузок при скорости ветра 37 м/с и полностью удовлетворять требованиям для данного климатического района.

### **Грозы**

Среди опасных явлений погоды гроза занимает одно из первых мест по наносимому ущербу и жертвам. С грозами связаны гибель людей и животных, поражение посевов и садов, лесные пожары на огромных территориях, особенно в засушливые сезоны, нарушения на линиях электропередачи и связи. Грозы обычно сопровождаются ливнями, градобитиями, пожарами, резким усилением ветра. Все эти явления приносят значительный материальный ущерб хозяйству и населению.

### **Ливневые дожди**

Наиболее часто ливневые дожди проходят в период с июля по август.

Основное поражающее воздействие приходится на элементы электросетевых объектов, здания с плоской поверхностью крыш, сельскохозяйственные посевы, дорожную сеть межпоселкового уровня.

### **Град**

Выпадение града связано, как правило, с прохождением областей пониженного давления, резкой неустойчивостью воздушных масс и местными орографическими особенностями. Чаще всего град выпадает при сильных грозах, в теплое время года (температура у земной поверхности обычно выше 20 °С) на узкой, шириной несколько километров (иногда около 10 км), а длиной – десятки, а иногда и сотни километров – полосе. Слой выпавшего града составляет обычно несколько см, иногда десятки см, продолжительность выпадения от нескольких минут до получаса, чаще всего 5 – 10 минут.

### **Снежный покров**

Процесс формирования снежного покрова определяется многими факторами. В первую очередь к ним относятся: влажность и температура снега, скорость ветра, температура воздуха, количество и вид выпадающих твердых осадков, начальное состояние подстилающей поверхности, местные орографические условия, от числа метелей и оттепелей и т. д. Снежный покров обычно появляется в середине ноября, однако, как правило, он неустойчив, разброс между многолетними средними сроками выпадения первого снега (высотой 5 см и более) и самыми ранними составляет около месяца.

### **Гололедные явления**

В холодную половину года встречаются все виды наземного обледенения: гололед, изморозь, обледенелый мокрый снег. Благоприятные условия для их образования создаются с октября по май. Основными метеорологическими факторами, приводящими к образованию гололедно-изморозевых отложений, является наличие переохлажденных капель воды (осадков, тумана) и отрицательной температуры воздуха у поверхности земли при состоянии воздуха близком к насыщению, при слабом ветре. Атмосферные процессы, при которых образуются гололедно-изморозевые отложения, характеризуются адвекцией теплого и влажного воздуха в нижней тропосфере. Гололеды бывают внутримассовые и фронтальные, обледенелый мокрый снег наблюдается в зоне фронтов, а зернистая изморозь – в однородной воздушной массе.

Одним из важнейших факторов, влияющих на величину стенки гололеда, является рельеф местности. Так, на наветренных склонах возвышенностей, в открытых ветровому потоку долинах рек, происходит увеличение гололедных отложений, а на подветренных склонах, в закрытых долинах рек – уменьшение отложений по сравнению с открытым ровным местом.

### **Метели**

Особо опасными считаются метели (включая низовые) продолжительностью 12 часов и более при скорости ветра 15 м/с и более.

### **Природные пожары**

Это неконтролируемый процесс горения, стихийно возникающий и распространяющийся в природной среде (ГОСТ Р 22.0.03-95). Под *пожарной опасностью* понимается возможность возникновения и (или) развития пожара (по ГОСТ 12.1.033-81).

МО «Шеляховский сельсовет» имеет в своем составе лесные ресурсы. Природные пожары на территории сельсовета способны нанести большой ущерб его хозяйству, жизни и здоровью его населения, состоянию экологии самого сельсовета и ближайших муниципальных образований.

Риск возникновения чрезвычайной ситуации, связанной с природными пожарами сохраняется весной и летом. Наиболее опасными участками в лесопожарном отношении являются лесные массивы.

Лесные пожары возникают по ряду причин. Основной из них является антропогенный фактор – пребывание и производственная деятельность людей на лесной площади. Возникновение и развитие лесных пожаров может приводить к созданию угрозы жизни и здоровью людей, нанесению ущерба окружающей природной среде и народно-хозяйственным объектам, т.е. к чрезвычайным лесопожарным ситуациям различного уровня.

Основными причинами возникновения лесных пожаров являются:

- неосторожное обращение с огнем туристов, охотников, рыбаков, грибников и других лиц, при посещении лесов (костер, непогашенный окуроч, не затушенная спичка, искры из глушителя автомобиля и т.д.);
- весенние и осенние неконтролируемые выжигание сухой травы;
- нарушение правил пожарной безопасности лесозаготовителями, гроззовые разряды.

Погодные условия определяют так же возможность возникновения лесных пожаров в связи с грозовой активностью. Установлено, что грозы, приведшие к пожару, почти в половине случаев сопровождаются осадками не менее 2 мм, а в 25-30 % случаев – это сухие грозы. Пожары от гроз возникают в основном на сухих участках леса, чаще всего в сосняках лишайниковых и зеленомошно-брусничных. Особая опасность заключается в том, что во время грозы в короткий срок на большой площади возникает несколько десятков очагов горения. Часть лесных пожаров от молний обнаруживается в тот же или на другой день после грозы, а очаги тления могут оставаться длительное время.

Кроме климатических условий возникновение лесных пожаров сильно зависит от количества населенных пунктов, плотности населения, степени хозяйственного освоения лесных территорий. Более высокая горимость установлена для лесных массивов, приуроченных к населенным пунктам и транспортной сети, включая речную. Причина лесных пожаров, возникающих по вине человека, всегда одна и та же – неосторожное обращение с огнем, порождаемое иногда неопытностью, но чаще беспечностью, равнодушием, неуважением к правилам и законам.

### **3.2 Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций техногенного характера**

ЧС техногенного характера – состояние, при котором в результате возникновения источника техногенной чрезвычайной ситуации на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и

окружающей природной среде. К опасным техногенным происшествиям относят аварии на промышленных объектах или на транспорте, пожары, взрывы или высвобождение различных видов энергии.

Основными причинами возникновения техногенных опасностей являются:

- нерациональное размещение потенциально опасных объектов производственного назначения и объектов хозяйственной и социальной инфраструктуры;
- технологическая отсталость производства, низкие темпы внедрения ресурсо-, энергосберегающих и других технически совершенных и безопасных технологий;
- износ средств производства, достигающий в ряде случаев предаварийного уровня;
- увеличение объемов транспортировки, хранения, использования опасных или вредных веществ и материалов;
- снижение профессионального уровня работников;
- низкая ответственность должностных лиц, снижение уровня производственной и технологической дисциплины;
- недостаточность контроля над состоянием потенциально опасных объектов; ненадежность системы контроля за опасными или вредными факторами;
- снижение уровня техники безопасности на производстве, транспорте, в энергетике, сельском хозяйстве.

В зависимости от вида производства, аварии и катастрофы на промышленных объектах и транспорте могут сопровождаться взрывами, выходом опасных химических веществ, выбросом радиоактивных веществ, возникновением пожаров и т.п.

В зависимости от масштаба чрезвычайные происшествия (ЧП) делятся на аварии, при которых наблюдаются разрушения технических систем, сооружений, транспортных средств, но нет человеческих жертв, и катастрофы, при которых наблюдается не только разрушение материальных ценностей, но и гибель людей.

Поражающие факторы источников техногенных ЧС классифицируют по генезису (происхождению) и механизму воздействия и подразделяются:

- а. По генезису:
  - прямого действия или первичные;
  - побочного действия или вторичные.
- б. По механизму:
  - физического действия;
  - химического действия.

Первичные поражающие факторы непосредственно вызываются возникновением источника техногенной ЧС. Вторичные поражающие факторы вызываются изменением объектов окружающей среды первичными поражающими факторами.

К поражающим факторам физического действия относят:

- воздушную ударную волну;
- волну сжатия в грунте;
- сейсмозрывную волну;
- волну прорыва гидротехнических сооружений;
- обломки или осколки;
- экстремальный нагрев среды;
- тепловое излучение;
- ионизирующее излучение.

К поражающим факторам химического действия относят токсическое действие опасных химических веществ.

На территории муниципального образования возможны следующие ЧС техногенного характера:

- аварии на автомобильных и железных дорогах;
- пожары;
- взрывы в зданиях;
- взрывы на коммуникациях и технологическом оборудовании инженерных объектов;
- аварии на тепловых сетях.

Катастрофы техногенного и природного характера приводят к следующим возможным последствиям: пожары, взрывы, человеческие жертвы, перебои в обеспечении электроэнергией, водой и теплом. Причинами возникновения пожаров в основном являются нарушения правил пожарной безопасности, правил эксплуатации электрооборудования и неосторожное обращение с огнем.

#### **Риск возникновения чрезвычайных ситуаций на автомобильном транспорте**

По территории МО «Шеляуховский сельсовет» проходят две автодороги муниципального значения, по которым осуществляются пассажирские и грузовые перевозки.

При авариях на автомобильном транспорте возможны человеческие жертвы 5 и более человек одновременно, полное уничтожение транспортных средств и перевозимого груза.

Основными причинами возникновения аварий на автомобильных дорогах являются: нарушение правил дорожного движения, превышение скорости, неисправность транспортных средств, неудовлетворительное техническое состояние автомобильных дорог.

К серьезным дорожно-транспортным происшествиям (ДТП) могут привести невыполнение правил перевозки опасных грузов и несоблюдение при этом необходимых требований безопасности. В случае аварий транспортных средств, осуществляющих перевозку АХОВ или ГСМ, на территории муниципального образования могут возникнуть локальные и местные чрезвычайные ситуации. Данные аварии часто сопровождаются разливом на грунт и в водоемы опасных веществ (химических, пожароопасных). Участок заражения будет зависеть от направления и скорости приземного ветра, глубины распространения зараженного воздуха, количества (объема) вылившегося АХОВ или ГСМ.

Из-за технических неисправностей транспортных средств, нарушения правил дорожного движения на автодорогах происходит также большое количество ДТП, связанных с гибелью людей.

#### **Риск возникновения чрезвычайных ситуаций на железнодорожном транспорте**

По территории муниципального образования «Шеляуховский сельсовет» проходит однопутный участок тупиковой электрифицированной железнодорожной линии Заволжье - Липовка железнодорожного направления Заволжье - Костариха Горьковской железной дороги.

Основными причинами аварий и катастроф на железнодорожном транспорте являются неисправности путей подвижного состава, средств сигнализации и блокировки, ошибки диспетчеров, невнимательность и халатность машинистов.

Чаще всего происходит сход подвижного состава с рельсов, столкновения, наезды на препятствия на переездах, пожары и взрывы непосредственно в вагонах.

Аварии железнодорожного транспорта, осуществляющего перевозку опасных грузов, могут приводить к пожарам, взрывам, химическому и биологическому заражению, радиоактивному загрязнению. Характерной особенностью этих чрезвычайных ситуаций являются значительные размеры и высокая скорость формирования очага поражения.

В процессе эксплуатации железнодорожного транспорта могут произойти аварии и крушения с перерывом движения поездов до 1 суток и сопровождаться:

- повреждением подвижного состава, путей до 1,5 км;
- разливом АХОВ (до 50 тонн хлора, аммиака), пожароопасных материалов, нефтепродуктов с последующим загрязнением окружающей среды;
- взрывом разрядных грузов;
- крупными пожарами и значительными разрушениями зданий и сооружений;
- большим числом пострадавших и значительным материальным ущербом.

#### **Риск возникновения чрезвычайных ситуаций на объектах коммунального жизнеобеспечения**

Объекты, на которых возможно возникновение аварий: котельные, тепловые, водопроводные сети.

Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения возможны по причине:

- износа основного и вспомогательного оборудования коммунальных систем жизнеобеспечения;
- ветхости тепловых, канализационных и водопроводных сетей;
- халатности персонала, обслуживающего коммунальные системы жизнеобеспечения;
- низкого качества ремонтных работ.

Выход из строя коммунальных систем может привести к сбою в системе водоснабжения и теплоснабжения, что значительно ухудшает условия жизнедеятельности, особенно в зимний период.

#### **Риски возникновения чрезвычайных ситуаций на электроэнергетических системах**

На электрических сетях возможны такие аварийные ситуации как обрыв проводов, повреждение опор, железобетонных приставок, выходов из строя основного трансформатора, неисправность разъединителей и др.

Аварии на электроэнергетических системах могут привести к перерывам электроснабжения потребителей, выходу из строя установок, обеспечивающих жизнедеятельность, создать пожароопасную ситуацию.

Опасными стихийными бедствиями для объектов энергетики являются сильный порывистый ветер, гололед (снижается надежность работы энергосистемы в районах гололеда из-за «пляски» и обрыва проводов ЛЭП), продолжительные ливневые дожди.

При снегопадах, сильных ветрах, обледенения и несанкционированных действиях организаций и физических лиц могут произойти тяжелые аварии из-за выхода из строя трансформаторных и понизительных подстанций.

#### **Риск возникновения чрезвычайных ситуаций на производственных объектах**

Одним из факторов техногенных опасностей являются объекты производства (производственные установки). Среди организаций МО «Шеляховский сельсовет» производственные установки имеются у предприятия по производству пищевых продуктов ИП Фуфина.

По данным обзора аварий, происходящих на производственных объектах, основными причинами отказов являются:

- дефекты оборудования (3 %);
- брак строительно-монтажных работ (25,8 %);
- нарушение правил технической эксплуатации (5,9 %);
- внутренняя эрозия и коррозия (4,0 %);



- механические повреждения (21,0 %);
- прочие (4,7 %).

Риск возникновения аварийной ситуации на территории объекта напрямую зависит от надежности функционирования технологического оборудования, запорной арматуры и трубопроводов, соблюдения технологических регламентов и квалификации персонала.

Причинами возникновения аварийных ситуаций на объекте могут быть:

- технический фактор (отказы арматуры и разъемных соединений, дефекты изготовления, коррозия);
- внешние воздействия (природного характера, механические повреждения, нагрев);
- события, связанные с человеческим фактором.

Ошибочные действия персонала могут быть причиной аварийной ситуации. К событиям, связанным с человеческим фактором, способствующим возникновению и развитию аварии, относятся неверные организационные и проектные решения, нарушение правил техники безопасности, низкая квалификация работников объекта, преднамеренные действия физических лиц, в том числе диверсии и террористические акты.

#### **Риск возникновения чрезвычайных ситуаций, связанных с обрушением зданий и сооружений**

Обрушение зданий и сооружений возможны в результате:

- их продолжительной или неправильной эксплуатации с высокой степенью износа;
- дефектов при проектировании и строительстве;
- природного воздействия (оползни, ураганы, проседание фундамента);
- аварии, диверсионного акта с применением взрывчатых веществ.

#### **Риск возникновения чрезвычайных ситуаций на гидротехнических сооружениях**

Причины риска возникновения техногенных чрезвычайных ситуаций на гидротехнических сооружениях:

- значительный срок эксплуатации водохозяйственных объектов без капитального ремонта;
- повреждение конструктивных элементов ГТС;
- невыполнение условий безопасной эксплуатации ГТС;
- отсутствие деклараций безопасности ГТС.

В таблице 3.3.4 представлен список населенных пунктов МО «Шеляховский сельсовет», подверженных риску затопления вследствие аварии на Нижегородской ГЭС.

Таблица 3.3.4

Реестр населенных пунктов на территории МО «Шеляховский сельсовет», попадающих в зоны затопления (подтопления), вызванные различными гидрологическими и гидродинамическими явлениями и процессами техногенного характера на 2014 год

№	Район	Водный объект	Населенный пункт	Количество пострадавшего населения	Объекты затопления			
					жилые здания	социально значимые объекты	объекты экономики/потенциально-опасные объекты	объекты жизнеобеспечения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>Риск катастрофического затопления вследствие аварии на ГЭС</b>								
1	Балахнинский р-н	Нижегородская ГЭС	д. Шеляхово 56° 36' 25,92", 43° 26' 55,68"	295	218	секретно	секретно	секретно
2	Балахнинский р-н	Нижегородская ГЭС	д. Смирино 56° 35' 56,04", 43° 27' 27,36"	240	158	секретно	секретно	секретно
3	Балахнинский р-н	Нижегородская ГЭС	д. Галкино 56° 34' 31,44", 43° 24' 41,76"	10	36	секретно	секретно	секретно
4	Балахнинский р-н	Нижегородская ГЭС	д. Гумнищи 56° 35' 47,33", 43° 23' 17,23"	64	56	секретно	секретно	секретно

### 3.3 Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера

При возникновении источника биолого-социальной чрезвычайной ситуации на определенной территории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, существования сельскохозяйственных животных и произрастания растений, возникает угроза жизни и здоровью людей, широкого распространения инфекционных болезней.

Однако, на возникновение биолого-социальных чрезвычайных ситуаций оказывают влияние следующие факторы:

- плотность населения муниципального образования;
- наличие и расположение мест массового пребывания людей;
- наличие и расположение водозаборов, очистных сооружений;
- наличие и расположение мест захоронения твердых бытовых отходов;
- другие объекты.

Основными местами массового пребывания людей являются:

- административные здания;
- промышленные и производственные объекты;
- дошкольные учреждения;
- образовательные учреждения;
- учреждения здравоохранения;
- объекты связи;
- объекты общепита и т.д.

### 3.4 Предупреждение и ликвидация чрезвычайных ситуаций

К основным мероприятиям по обеспечению безопасности населения в чрезвычайных ситуациях относятся следующие:

- прогнозирование и оценка возможности последствий чрезвычайных ситуаций;
- разработка мероприятий, направленных на предотвращение или снижение вероятности возникновения таких ситуаций, а также на уменьшение их последствий.

Кроме того, очень важным является обучение населения действиям в чрезвычайных ситуациях и разработка эффективных способов его защиты.

Рекомендуются мероприятия по снижению риска ЧС:

#### а) Инженерно-технические мероприятия:

- проведение сезонных профилактических работ и нормативного технического обслуживания производственного оборудования в соответствии с требованиями;
- создание запаса материально-технических и финансовых средств для ликвидации ЧС;
- содержание в постоянной готовности средств индивидуальной защиты, автомобильной и инженерной техники, различного инструмента, ремонтного материала, средств пожаротушения, запасов строительных материалов, сорбирующих средств, других материально-технических средств;
- организация и проведение периодического контроля за состоянием технологического оборудования и резервуарного парка с целью своевременного обнаружения неисправностей, повреждений;
- проведение проверки технического состояния резервуаров, трубопроводов, насосного и вентиляционного оборудования;
- своевременность проведения пожарно-профилактических мероприятий;
- поддержание в постоянной готовности к применению средств пожаротушения;
- проверка гидрантов на водоотдачу не реже одного раза в 10 дней;
- установка и содержание в исправном состоянии контрольно-измерительных приборов и оборудования.

#### б) Организационные мероприятия:

- планово-предупредительная работа КЧС и ОПБ;
- организация управления, связи и оповещения;
- повышение квалификации обслуживающего персонала, эксплуатирующего оборудование с повышенной опасностью;
- проверка знаний норм и правил промышленной безопасности в установленные сроки, обеспечение контроля за их соблюдением;
- организация несения дежурно-диспетчерской службы;
- подготовка к эвакуации и рассредоточению рабочих и служащих, имущества и транспорта;
- проведение экспертизы и контроля в области защиты населения и территорий от ЧС;
- аттестация инженерно-технического состава;
- определение количества сил и средств, достаточных для ликвидации ЧС, их соответствия задачам ликвидации и необходимости привлечения профессиональных АСФ;
- организация взаимодействия сил и средств;
- определение порядка обеспечения постоянной готовности сил и средств;
- составление ситуационного графика (календарного плана) проведения оперативных мероприятий по ликвидации ЧС;

- планирование мероприятий по ликвидации последствий ЧС, в том числе разработка проекта плана рекультивации земель и реабилитации территорий, подвергшихся загрязнению в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».

- разработка Плана взаимодействия с районным отделом внутренних дел в случае несанкционированного вмешательства в деятельность объекта или при угрозе террористического акта.

### **Организация системы защиты от ЧС**

Для разработки системы защиты территории от ЧС техногенного и природного характера необходим комплексный подход, а также учет прогноза изменения окружающей среды. Проектные решения должны охватывать всю территорию и включать все необходимые виды защитных мероприятий, независимо от формы собственности и принадлежности защищаемых территорий и объектов.

Для проведения работ по ликвидации чрезвычайных ситуаций и их последствий могут быть привлечены:

- пожарные части;
- штатные и нештатные аварийно-спасательные формирования;
- персонал учреждений здравоохранения;
- персонал и техника других учреждений.

Организацию и проведение профилактических и лечебных мероприятий, принятие мер противоэпидемиологического характера по недопущению распространения инфекционных болезней животных осуществляет ветеринарные участки и пункты.

Для перевозки (эвакуации) населения и материальных средств может быть использована автомобильная техника предприятий и организаций муниципального образования.

Для проведения инженерных, аварийно-спасательных и восстановительных работ также может быть привлечена инженерная техника, предприятий и организаций муниципального образования.

### **Организация оповещения населения**

Одним из главных мероприятий по защите населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера является его своевременное оповещение и информирование о возникновении или угрозе возникновения какой-либо опасности.

В первую очередь проводится оповещение органов управления и ответственных должностных лиц, принимающих решения на проведение конкретных мероприятий по защите населения и аварийно-спасательных и других неотложных работ в районах чрезвычайных ситуаций.

Основными уровнями, связанными непосредственно с оповещением населения, являются территориальный, местный и объектовый.

К местному уровню относятся системы оповещения города или сельского района. Задачами систем оповещения местного уровня являются оповещение должностных лиц данного уровня и органов управления объектового уровня, а также населения, проживающего на территории, охватываемой системой оповещения этого уровня.

Проблема оповещения населения муниципального образования должна быть решена с учетом новых технических средств. Все инженерно-технические мероприятия должны проводиться заблаговременно. Одна из главных проблем предупреждения природных ЧС – правильное прогнозирование возникновения и развития стихийных бедствий, заблаговременное предупреждение органов власти и населения о приближающейся опасности. Заблаговременная

информация дает возможность провести предупредительные работы, привести в готовность силы и средства, разъяснить людям правила поведения.

### **Эвакуационные мероприятия**

Одним из основных способов защиты населения от чрезвычайных ситуаций является эвакуация. В отдельных ситуациях (затопления, длительное радиоактивное загрязнение местности и т.д.) этот способ является наиболее эффективным способом защиты.

Сущность эвакуации заключается в организованном перемещении населения и материальных ценностей в безопасные районы.

В зависимости от времени и сроков проведения выделяются следующие варианты эвакуации населения:

- упреждающая (заблаговременная);
- экстренная (безотлагательная).

В случае возникновения ЧС с опасными поражающими воздействиями проводится экстренная (безотлагательная) эвакуация населения. Экстренная эвакуация населения может также проводиться в случае нарушения нормального жизнеобеспечения населения, при котором возникает угроза жизни и здоровью людей.

В зависимости от охвата эвакуационными мероприятиями населения, оказавшегося в зоне чрезвычайной ситуации, выделяют общую и частичную эвакуацию.

Одним из специфических способов эвакуации является рассредоточение населения. Рассредоточение населения - это организованный вывод его из потенциально опасных зон и размещение на безопасной территории.

Планирование, организация и проведение эвакуации населения непосредственно возлагаются на эвакуационные органы, органы управления ГОЧС.

При пожарах в пределах муниципального образования (лесополоса, жилой сектор, ОЭ) эвакуация проводится самостоятельно.

Размещение эвакуированного населения необходимо предусматривать в зданиях общественного назначения (гостиницах, домах отдыха, кинотеатрах, спортивных сооружениях, общежитиях и т.п.). Порядок оповещения и размещения должен доводиться до всех категорий населения. Регистрация эвакоконтингента производится непосредственно в местах его размещения.

Транспортное обеспечение и временное размещение эваконаселения осуществляется по заранее отработанным планам и в оперативном порядке.

Конкретные мероприятия и размещение сооружений по предотвращению чрезвычайных ситуаций техногенного характера определяются в составе документации по планировке территории и проектной документации.

Эвакуационные мероприятия по МО «Шеляховский сельсовет» проводят (таблица 3.3.5):

#### **1. Функциональные системы РСЧС:**

- МЧС РФ:
  - «ЕДДС БМР»;
  - ОГ пожарно-спасательного гарнизона 52 ПСЧ ФПС;
  - ОГ ГУ МЧС России;
  - ОГ регионального центра;
  - ОШ ГУ МЧС России;
  - ОШ регионального центра;
- Минздрав РФ:

- Дежурный врач ГБУЗ НО «Балахнинская ЦРБ»;
  - Бригада скорой помощи ГБУЗ НО «Балахнинская ЦРБ»;
  - МВД РФ:
    - Дежурная часть ОМВД России по Балахнинскому району;
    - ОГ ОМВД России по Балахнинскому району;
    - ОГ ОМВД России по Балахнинскому району;
    - ОГИБДД ОМВД России по Балахнинскому району;
2. Территориальные подсистемы РСЧС:
- КЧС и ОПБ администрации Балахнинского района;
  - Коммунальные службы;
  - Службы автотранспортного и технического обеспечения.

Таблица 3.3.5

Ведомость привлечения сил и средств для эвакуации населения на территории МО «Шеляуховский сельсовет»

№	Наименование	Привлечение в соответствии с планами применения		Привлекалось фактически		Нормативное время		Нормативный документ	Временные показатели			Расстояние до места чрезвычайной ситуации	Недостатки в реагировании
		л/с	тех.	л/с	тех.	убытия	прибытия		получение инф.	время убытия	время прибытия		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
<b>Функциональные подсистемы РСЧС</b>													
<b>МЧС России</b>													
<b>Органы повседневного управления</b>													
1	«ЕДДС БМР»	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Итого за ОПУ</b>		<b>2</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Территориальные органы</b>													
1	ОГ пожарно-спасательного гарнизона 52 ПСЧ ФПС	3	1	-	-	2	-	Приказ ГУМЧС №32 от 22,01,2013	-	-	-	-	-
2	ОГ ГУ МЧС России	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	ОГ регионального центра	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	ОШ ГУ МЧС России	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	ОШ регионального центра	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Всего за территориальные органы</b>		<b>3</b>	<b>1</b>										
<b>Силы и средства ликвидации ЧС МЧС России</b>													
1	52 ПСЧ ФПС, начальник подполковник Вольнин А.Л.	15	3	-	-	2	-	Приказ ГУМЧС №32 от 22,01,2013	-	-	-	-	-
<b>Всего за силы и средства ликвидации ЧС</b>		<b>15</b>	<b>3</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Всего за МЧС России</b>		<b>20</b>	<b>4</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Минздрав России</b>													
<b>Территориальные органы Минздрава России</b>													
1	Дежурный врач ГБУЗ НО «Балахнинская ЦРБ»	3	-	-	-	2	-	Приказ М.З. N0179 от 01.11.2004	-	-	-	-	-
<b>Всего за территориальные органы</b>		<b>3</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
<b>Силы и средства ликвидации ЧС Минздрава России</b>													
1	Бригада скорой помощи ГБУЗ НО «Балахнинская ЦРБ»	16	7	-	-	2	-	Пр . М . 3. №179 от 01.11.2004 г.	-	-	-	-	-
<b>Всего за силы и средства ликвидации ЧС</b>		<b>16</b>	<b>7</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Итого за Минздрав России</b>		<b>19</b>	<b>7</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>МВД России</b>													
<b>Органы повседневного управления</b>													
1	Дежурная часть ОМВД России по Балахнинскому району	3	1	-	-	2	-	Приказ МВД №200 дсп от 12.04.13	-	-	-	-	-
<b>Всего за ОПУ</b>		<b>3</b>	<b>1</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Территориальные органы</b>													
1	ОГ ОМВД России по Балахнинскому району	4	2	-	-	2	-	Приказ МВД №200 дсп от 12.04.13	-	-	-	-	-
<b>Всего за территориальные органы</b>		<b>4</b>	<b>2</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Силы и средства ликвидации ЧС МВД России</b>													
1	ОГ ОМВД России по Балахнинскому району	4	2	-	-	2	-	Приказ МВД №200 дсп от 12.04.13	-	-	-	-	-
2	ОГИБДД ОМВД России по Балахнинскому району	2	1	-	-	2	-	Приказ МВД №200 дсп от 12.04.13	-	-	-	-	-
<b>Всего за силы и средства ликвидации ЧС</b>		<b>6</b>	<b>3</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Всего за МВД России</b>		<b>12</b>	<b>5</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Итого за ФП РСЧС</b>		<b>56</b>	<b>11</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Территориальные подсистемы РСЧС</b>													
<b>Координационные органы</b>													
1	КЧС и ОПБ администрации Балахнинского района	1	1	-	-	10	-	Приказ МЧС №32 дсп от 22.01.2013	-	-	-	-	-
<b>Итого за ОПУ</b>		<b>1</b>	<b>1</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Органы повседневного управления</b>													
1	«ЕДДС Балахнинского	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	района»												
<b>Итого за территориальные органы</b>		<b>2</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Силы и средства ликвидации ЧС</b>													
1	Медицинская служба	36	8	-	-	2	-	Приказ М.З. № 179 от 01.11.2004 г.	-	-	-	-	-
2	Газовая служба	44	2	-	-	5	-	-	-	-	-	-	-
3	Энергетическая служба	13	11	-	-	5	-	-	-	-	-	-	-
4	Коммунальная служба	26	4	-	-	10	-	Пос. Прав.НО №323от 27.12.2005	-	-	-	-	-
5	Служба автотранспортного и технического обеспечения	45	41	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Итого за силы и средства ликвидации ЧС</b>		<b>166</b>	<b>63</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Итого за ТП РСЧС</b>		<b>172</b>	<b>64</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Другие министерства и ведомства (организации), не имеющие функциональных подсистем</b>													
1	Прокуратура	1	1	-	-	30	-	-	-	-	-	-	-
<b>Итого за министерства и ведомства, не имеющие функциональных подсистем</b>		<b>1</b>	<b>1</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Итого за РСЧС</b>		<b>193</b>	<b>68</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

### **3.4.1 Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций природного характера**

Для прогноза опасных природных воздействий следует применять структурно-геоморфологические, геологические, геофизические, сейсмологические, инженерно-геологические и гидрогеологические, инженерно-экологические, инженерно-гидрометеорологические и инженерно-геодезические методы исследования, а также их комплексирование с учетом сложности природной и природно-техногенной обстановки территории.

Для минимизации ущерба, причиняемого неблагоприятными метеорологическими явлениями, определены следующие организационные мероприятия:

- организация круглосуточного дежурства на районных узлах связи, приведение в готовность средств оповещения населения, информирование населения о действиях во время ЧС;
- контроль над состоянием и своевременное восстановление деятельности жизнеобеспечивающих объектов энерго-, тепло- и водоснабжения, инженерных коммуникаций, линий электропередач, связи;
- обеспечение нормативного функционирования транспортных путей: организация метелезащиты и ветрозащиты путей сообщения и наземных инженерно-коммуникационных систем от ветров;
- подсыпка песка на проезжей части для предотвращения дорожно-транспортных происшествий, происходящих вследствие гололеда; своевременная организация контроля над транспортными потоками.

Для успешного тушения пожаров разработана и реализуется единая система государственных и общественных мероприятий.

#### **3.4.1.1 Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций, вызванных карстовыми явлениями**

Противокарстовые мероприятия следует предусматривать при проектировании зданий и сооружений на территориях, в геологическом строении которых присутствуют растворимые горные породы (известняки, доломиты, мел, обломочные грунты с карбонатным цементом, гипсы, ангидриты, каменная соль) и имеются карстовые проявления на поверхности (карры, поноры, воронки, котловины, карстово-эрозионные овраги, поля) и (или) в глубине грунтового массива (разуплотнения грунтов, полости, каналы, галереи, пещеры, включения). Мероприятия следует принимать согласно СП 116.13330.2012.

Для инженерной защиты зданий и сооружений от карста применяют следующие противокарстовые мероприятия или их сочетания:

- планировочные;
- водозащитные и противифльтрационные;
- геотехнические (укрепление оснований);
- конструктивные;
- технологические;
- эксплуатационные.

При проектировании зданий и сооружений на закарстованных территориях следует учитывать выявленные на основе данных инженерных изысканий:

- тип карста;
- формы и механизм формирования подземных и поверхностных проявлений карста;

- категории устойчивости территорий относительно интенсивности образования карстовых провалов и их средних диаметров;
- особенности гидрологических и гидрогеологических условий;
- неравномерно-пониженную прочность и несущую способность закарстованных пород, покрывающих грунтов и отложений, заполняющих поверхностные и погребенные карстовые формы (воронки и т.п.);
- опасность возникновения и развития карстовых деформаций в толще грунтов и на земной поверхности (провалов, локальных и общих оседаний);
- возможность значительной активизации карстовых процессов и явлений, в том числе в результате техногенного воздействия.

Для строительных объектов следует учитывать характер карстовой опасности, подразделяющейся на 4 вида – А, В, С, D.

Проектирование оснований, фундаментов и подземных сооружений должно выполняться с учетом особого воздействия, обусловленного деформациями основания карстового происхождения (оседания, провала и пр.), а также с учетом уровня ответственности (класса) зданий и сооружений в соответствии с требованиями СП 22.13330.

Противокарстовые элементы фундаментов (пояса, ростверки, связи) и сами фундаменты (ленточные, плитные, рамные и пр.) должны быть запроектированы на особые нагрузки карстового происхождения по первой группе предельных состояний.

Противокарстовые мероприятия должны:

- предотвращать активизацию, а при необходимости и снижать активность карстовых и карстово-суффозионных процессов или уменьшать (сводить до минимума) его последствия;
- исключать или уменьшать в необходимой степени карстовые и карстово-суффозионные деформации грунтовых толщ;
- предотвращать повышенную фильтрацию и прорывы воды из карстовых полостей в подземные помещения и горные выработки;
- обеспечивать возможность нормальной эксплуатации территорий, зданий, сооружений, подземных помещений и горных выработок при допущенных карстовых проявлениях;
- предотвращать недопустимое загрязнение геологической среды;
- предотвращать недопустимые утечки из искусственных водоемов, каналов и др.

Противокарстовые мероприятия следует выбирать в зависимости от характера выявленных и прогнозируемых карстовых проявлений, вида карстующихся пород, условий их залегания и требований, определяемых особенностями проектируемой защиты и защищаемых территорий и сооружений с учетом СП 22.13330. Для определения мероприятий противокарстовой защиты уникальных зданий и сооружений должны разрабатываться специальные технические условия (СТУ).

#### **Планировочные мероприятия**

Планировочные противокарстовые мероприятия, должны обеспечивать рациональное использование закарстованных территорий и оптимизацию затрат на противокарстовую защиту. Мероприятия должны учитывать перспективу развития данного муниципального образования и влияние противокарстовой защиты на условия развития карста. Решение о применении планировочных противокарстовых мероприятий должно приниматься на стадии разработки градостроительной документации.

В состав планировочных противокарстовых мероприятий входят:

- специальная компоновка функциональных зон, трассировка магистральных улиц и сетей при разработке планировочной структуры с максимально возможным обходом карстоопасных участков и размещением на них зеленых насаждений;
- разработка инженерной защиты территорий от техногенного влияния строительства на развитие карста;
- расположение зданий и сооружений на менее опасных участках.

#### **Водозащитные и противofiltrационные мероприятия**

Водозащитные и противofiltrационные противокарстовые мероприятия обеспечивают предотвращение опасной активизации карста и связанных с ним суффозионных и провальных явлений под влиянием техногенных изменений гидрогеологических условий в период строительства и эксплуатации зданий и сооружений.

Основным принципом проектирования водозащитных мероприятий на закарстованных территориях является максимальное сокращение инфильтрации поверхностных, промышленных и хозяйственно-бытовых вод в грунт.

Не рекомендуется допускать: усиления инфильтрации воды в грунт (в особенности агрессивной), повышения уровней подземных вод (в особенности в сочетании со снижением уровней нижезалегающих водоносных горизонтов), резких колебаний уровней и увеличения скоростей движения вод трещинно-карстового и вышезалегающих водоносных горизонтов, а также других техногенных изменений гидрогеологических условий, которые могут привести к активизации карста.

К водозащитным мероприятиям относятся:

- тщательная вертикальная планировка земной поверхности и устройство надежной ливневой канализации с отводом вод за пределы застраиваемых участков;
- мероприятия по борьбе с утечками промышленных и хозяйственно-бытовых вод, в особенности агрессивных;
- недопущение скопления поверхностных вод в котлованах и на площадках в период строительства, строгий контроль за качеством работ по гидроизоляции, укладке водонесущих коммуникаций и продуктопроводов, засыпке пазух котлованов;
- ограничение объемов откачки подземных вод.

#### **Геотехнические мероприятия**

К геотехническим мероприятиям относятся:

- тампонирующее карстовых полостей и трещин, обнаруженных на земной поверхности, в котлованах и горных выработках (шурфах, штольнях и т.д.);
- закрепление закарстованных пород и (или) вышезалегающих грунтов инъекцией цементационных растворов или другими способами;
- опирание фундаментов на надежные незакарстованные или закрепленные грунты.

С целью опирания на надежные грунты применяют: увеличение глубины заложения фундаментов, забивные или буровые сваи, другие фундаменты глубокого заложения, замену ненадежных грунтов и другие мероприятия. Эффективность осуществления геотехнических противокарстовых мероприятий проверяют бурением контрольных скважин.

#### **Конструктивные мероприятия**

Если применением геотехнических мероприятий возможность образования карстовых (и карстово-суффозионных) деформаций полностью не исключена, а также в случае технической невозможности или нецелесообразности их применения должны предусматриваться

конструктивные мероприятия, назначаемые в соответствии с СП 24.13330, исходя из расчета фундаментов и конструкций сооружения с учетом образования карстовых деформаций.

Конструктивные мероприятия применяют отдельно или в комплексе с геотехническими мероприятиями. В их состав могут входить:

- специальные конструктивные решения фундаментов (на естественном основании – железобетонные ленты, перекрестные ленты, плиты; свайные – с прорезкой карстующейся толщи);
- надфундаментные и поэтажные армированные пояса;
- пространственные рамы.

#### **Технологические мероприятия**

Технологические противокарстовые мероприятия включают: повышение надежности технологического оборудования и коммуникаций, их дублирование, контроль за давлением в коммуникациях и утечками из них, обеспечение возможности своевременного отключения аварийных участков и т.д.

#### **Эксплуатационные мероприятия**

В состав эксплуатационных мероприятий (мониторинга) входят:

- постоянный геодезический контроль за оседанием земной поверхности и деформациями зданий и сооружений;
- наблюдения за проявлениями карста, состоянием грунтов, уровнем и химическим составом подземных вод;
- периодическое строительное обследование состояния зданий, сооружений и их конструктивных элементов;
- система автоматической сигнализации на случай появления недопустимых карстовых деформаций;
- устройство (и периодическое наблюдение) глубинных марок, реперов и маяков на трещинах строительных конструкций;
- контроль за выполнением мероприятий по борьбе с инфильтрацией поверхностных, промышленных и хозяйственно-бытовых вод в грунт, запрещение сброса в грунт химически агрессивных промышленных и бытовых вод;
- контроль (и ограничение) за взрывными работами и источниками вибрации.

### **3.4.1.2 Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций в период подтоплений**

#### **Превентивные мероприятия по предупреждению паводка и смягчению возможных последствий в период прохождения весеннего половодья**

Значительная часть территории Шеляховского сельсовета может быть затоплена 1% паводком р. Волги.

Своевременное выполнение противопаводковых мероприятий позволяет существенно снизить размеры вредного воздействия паводковых вод.

Предупредительные меры, направленные на эти цели, могут быть разделены на три группы:

1. Меры прогнозно-аналитического характера;
2. Меры организационно-оперативного характера;
3. Инженерно-технические и другие профилактические мероприятия.

К *мерам прогнозно-аналитического характера* относятся:

- гидрологическое прогнозирование видов (типов) и масштабов затопления, анализ обстановки, выявление источников и возможных сроков затопления, оповещение органов управления и населения об угрозе затопления;
- организация проведения плановых и внеплановых мероприятий по надзору ГТС и водохозяйственных объектов, находящихся на территории Нижегородской области, с участием представителей органов Минприроды России, Ростехнадзора, Росводресурсов, территориальных органов МЧС России и собственников объектов, с составлением актов оценки готовности ГТС к безаварийному прохождению паводков; осуществление контроля режимов их работы в предпаводковый период и в период прохождения паводков;
- организация проведения обследования зон возможного затопления в паводковых районах, подготовка паспортов гидрологической безопасности по каждому населенному пункту;
- осуществление контроля за соблюдением процедур, установленных законодательством о градостроительной деятельности для подготовки и утверждения документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков с учетом зон затопления, подтопления;
- обеспечение страховой защиты инженерных сооружений, объектов дорожного и жилищного хозяйства, подвергаемых повышенному риску затопления, подтопления, на паводкоопасных территориях в соответствии с Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
- доведение до органов местного самоуправления информации о существующих ограничениях использования территории на землях, подверженных затоплению;
- организация формирования банка данных участков водных объектов с опасными эрозионными процессами и зонами периодического затопления;
- обмен информацией с территориальными органами МЧС России, Ростехнадзора, Росгидромета, Росводресурсов;
- планирование мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод, осуществление ремонтных работ на ГТС;
- планирование и организация строительства систем и сооружений инженерной защиты паводкоопасных районов;
- определение прав собственности муниципальных и сельских образований на бесхозные ГТС, что позволит привести в порядок документацию по эксплуатации ГТС, а также организация служб эксплуатации ГТС и/или ликвидация сооружений, утративших хозяйственную значимость;
- создание резервов финансовых и материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций;
- назначение ответственных за каждый пруд до наступления паводка;
- формирование дежурных бригад;
- составление графиков их работы;
- проведение инструктажей по технике безопасности;
- проверка наличия зафиксированных отметок нормального, форсированного и предельно допустимого горизонтов воды у сооружений;
- ведение журнала пропуска паводка для каждого из прудов, в котором должны быть отражены схематический план пруда, сооружений и их описание с указанием местоположения в каскаде прудов на водотоке; результаты обследования; рекомендации противопаводковой

комиссии; составы и графики работы дежурных бригад, их должностные обязанности; обеспечение инструментами, приспособлениями и механизмами; сведения о выполнении ремонтно-эксплуатационных работ, времени начала пика и спада уровней воды и их количественные показатели; сведения об экстренных мероприятиях, выполняемых бригадами в случаях возникновения аварийных ситуаций при согласовании с противопаводковыми комиссиями.

*К мерам организационно-оперативного характера* относятся:

- заблаговременная подготовка проектов распорядительных документов для принятия должностными лицами органов исполнительной власти Нижегородской области, органов местного самоуправления, организаций и объектов решений на проведение предупредительных мероприятий и ликвидацию последствий наводнения (о порядке эвакуации, охране имущества граждан, привлечении населения к работам, порядке движения транспорта, санитарно-эпидемических мероприятиях и т.д.);
- планирование конкретных предупредительных инженерно-технических мероприятий, мер защиты и других профилактических работ, организация их выполнения;
- уточнение планов в части действий органов управления и сил при наводнении;
- корректировка существующих генеральных планов, правил землепользования и застройки муниципальных образований и документации по планировке территорий с учетом зон затопления, подтопления с соответствующим нанесением границ зон затопления, подтопления территории 1 % и 10 % обеспеченности в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 № 360 «Об определении границ зон затопления, подтопления» с учетом инвентаризации объектов недвижимости в этих зонах;
- разработка, ежегодная корректировка совместно с территориальными органами Ростехнадзора, Росводоресурсов и Росгидромета, органами местного самоуправления и утверждение решением КЧС и ОПБ субъекта реестра рисков затопления населенных пунктов, попадающих в зону затопления, подтопления, вызванных различными гидрологическими и гидродинамическими явлениями и процессами;
- постановка задач органам управления, службам и силам ТП РСЧС, приведение их, в случае необходимости, в готовность;
- уточнение конкретного порядка взаимодействия органов управления ТП РСЧС с органами военного командования, предприятиями, учреждениями, общественными организациями и средствами массовой информации;
- проведение проверок готовности сил и средств ТП РСЧС;
- проведение необходимых инструктажей и тренировок органов управления и аварийно-спасательных формирований ТП РСЧС;
- подготовка системы связи и оповещения, организация взаимодействия со средствами массовой информации по оповещению населения по радио и телевидению, разработка текстов сообщений на случай наводнения;
- постоянное уточнение количества плавсредств, других материально-технических ресурсов, пригодных для использования при осуществлении предупредительных мер и проведении аварийно-спасательных и других неотложных работ;
- частичное ограничение или прекращение функционирования предприятий, учебных заведений, других организаций, расположенных в зонах возможного затопления, при возникновении угрозы затопления;
- материально-техническое обеспечение предупредительных мероприятий;

- организационная подготовка к использованию материальных резервов на случай чрезвычайных ситуаций;
- информирование граждан о прогнозе наводнения и проведение разъяснительной работы по действиям населения в предвидении и ходе половодья (паводка).

**Инженерно-технические мероприятия** базируются в основном на типовых способах снижения последствий наводнений, к которым следует отнести:

- уменьшение максимального расхода воды в реке путем перераспределения стока во времени;
- своевременное закрытие и ослабление (разрушение) ледовых переправ силами и средствами эксплуатирующих организаций, органов местного самоуправления, в зависимости от форм собственности, в особенности при наличии затороопасных участков ниже по течению водного объекта;
- подготовка ливневой канализации, оборудование водоотводных канав, расчистка существующих дорожных водоотводных сооружений и увеличение их пропускной способности;
- устройство дамб, обвалований;
- искусственное повышение поверхности территории;
- спрямление и углубление русел, их расчистка, заключение в коллектор;
- подсыпка территорий;
- проведение берегоукрепительных и дноуглубительных работ;
- регулирование русел и стока малых рек;
- регулирование стока и отвод поверхностных и подземных вод;
- регулирование спуска льда на участок водотока, к которому примыкают затапливаемые территории;
- дренажные системы и отдельные дренажи;
- устройство дренажных прорезей для обеспечения связи «верховодки» и техногенного горизонта, имеющего хорошие условия разгрузки;
- применение комбинированного способа профилактических мероприятий (устройств постоянных и временных водостоков и дорог с водотоками и т.д.).

Часть практических мероприятий, реализующих перечисленные способы, может проводиться только на долговременной основе, часть - в оперативном порядке в предвидении конкретного наводнения, часть - и оперативного, и долговременно.

К **общему составу предупредительных мероприятий** отнесены следующие активные и пассивные меры:

- посадка лесозащитных полос в бассейнах рек;
- распашка земли поперек склонов;
- сохранение древесной и кустарниковой растительности в пределах прибрежных защитных полос и водоохранных зон;
- террасирование склонов;
- строительство прудов и других искусственных водоемов в логах, балках и оврагах для перехвата талых и дождевых вод;
- перевод систематически затапливаемых пашен в луга и пастбища;
- создание запасных летних лагерей для скота и мобильных доильных установок;
- сооружение или ремонт ограждающих дамб, сплошного и поучасткового обвалования;
- закладка в проекты гидроузлов резервных объемов создаваемых водохранилищ;



- организация и проведение срезки максимума половодья (паводка) за счет частичного сброса воды через напорный гидроузел в нижний бьеф и одновременного затопления резервной емкости водохранилища;
- проведение, в случае необходимости, заблаговременной эвакуации населения, сельскохозяйственных животных, материальных и культурных ценностей из потенциально затопляемых зон;
- оперативное возведение простейших защитных сооружений (дамб) и принятие других мер для предохранения от затопления незащищенных объектов жизнеобеспечения, потенциально опасных объектов (объектов здравоохранения, энергетики, водоснабжения, теплоснабжения, канализации, очистных, пищевой промышленности, содержащих АХОВ и др.), а также объектов, имеющих высокую материальную и культурную ценность;
- заблаговременная эвакуация населения, сельскохозяйственных животных, материальных и культурных ценностей из потенциально затопляемых районов;
- частичное ограничение или прекращение функционирования предприятий, организаций и учреждений, расположенных в зонах возможного затопления;
- санитарная очистка предполагаемых районов затопления;
- техническая подготовка выявленных заранее плавсредств для использования при аварийно-спасательных и других неотложных работах во время наводнения;
- оборудование объездных маршрутов для автотранспорта;
- очистка дренажных дорожных труб, водостоков;
- расширенная продажа населению водозащитной одежды и обуви и др.

Территории парков и плоскостных спортивных сооружений необходимо защитить от паводков 10% обеспеченности. В районе г. Заволжье отметка 10% паводка 75,30 мБС. Отметка планировки под вновь проектируемые плоскостные спортивные сооружения и парки должна быть не ниже 75,80 мБС.

Существующую застройку, затопляемую паводками 1% обеспеченности, предусматривается защитить повышением отметок дорог до незатопляемых на протяжении 2,8 км (расчетный срок).

В водооградительных сооружениях, для пропуска поверхностных вод в межень, должны быть предусмотрены водопропускные сооружения, которые в период паводка должны перекрываться.

Поверхностные воды, в паводковый период, должны перекачиваться насосными станциями за водооградительные сооружения.

Рассматриваемая территория, при прорыве сооружений напорного фронта Нижегородской ГЭС, может быть затоплена. Отметки катастрофического паводка в районе г. Заволжье – 83,00 мБС, в районе д. Шеляухово – 80,90 мБС.

Также необходимо предусмотреть запрет на жилищное строительство в центральной и восточной частях деревни, переселение граждан из уже существующей индивидуальной жилой застройки на берегу реки Волга в д. Смирино.

#### **Особенности подготовки и организации проведения предупредительных мероприятий при угрозе катастрофического затопления**

При катастрофическом затоплении угрозу жизни и здоровью людей, помимо непосредственного воздействия волны прорыва, представляют аспирация воды, пребывание в холодной воде, нервно-психологическое перенапряжение, а также затопление (разрушение) систем, обеспечивающих жизнедеятельность населения.

Последствия катастрофического затопления могут усугубляться авариями на потенциально опасных и других объектах экономики, попадающих в зону затопления.

В случае угрозы катастрофического наводнения необходимо провести следующие мероприятия:

- привести органы управления, силы и средства ТП РСЧС Нижегородской области в готовность к применению по назначению в условиях ЧС;
- незамедлительно оповестить население об угрозе катастрофического затопления и принять необходимые меры защиты;
- принять меры по самостоятельному выходу населения из зоны возможного катастрофического затопления до прихода волны прорыва;
- организовать эвакуацию населения в безопасные районы за пределы зоны возможного катастрофического затопления до прихода волны прорыва;
- уточнить наличие пунктов временного проживания и питания, организовать размещение и обеспечение пострадавших граждан;
- организовать мероприятия по проведению первоочередных работ в целях обеспечения жизнедеятельности пострадавшего населения;
- проверка планирующей документации, уточнение состава сил и средств ТП РСЧС, проверка запасов материальных и технических средств.

При возможном воздействии вторичных поражающих факторов, возникающих при разрушении потенциально опасных объектов, попадающих в зону затопления, перечень основных мероприятий увеличивается за счет мероприятий, определяемых спецификой этих факторов.

Жители зон регулярно повторяющихся наводнений должны быть заранее проинформированы об этой опасности, обучены и подготовлены к действиям при угрозе и во время наводнения.

В зонах возможного катастрофического затопления Нижегородской области уже предусмотрены следующие мероприятия:

- контроль за состоянием гидротехнических сооружений;
- установка на гидроузлах приборов, обеспечивающих подачу сигналов о катастрофическом повышении уровня воды в верхнем бьефе;
- строительство и содержание убежищ ГО на объектах экономики, продолжающих работу в военное время и попадающих в зону катастрофического затопления для укрытия работающих смен;
- заблаговременное снижение уровня воды в верхнем бьефе до минимально-допустимых значений с целью уменьшения последствий катастрофического затопления;
- непрерывное наблюдение за гидрологической обстановкой на реках и водоемах, оповещение об угрозе наводнения, прогнозирование возможной обстановки при ожидаемом наводнении;
- заблаговременное проведение работ по укреплению дамб, плотин, автомобильных и железных дорог, попадающие в зону затопления и берегов;
- в период угрозы приведение в готовность и сосредоточение инженерной техники вблизи гидротехнических сооружений для производства работ по усилению тела плотины, дамбы.

В МО «Шеляуховский сельсовет» отмечено проведение следующих превентивных мероприятий ОМСУ:

- вывоз снега с центральных улиц и зон возможного подтопления;

- очистка ливнеприемников и ливневых колодцев;
- расчистка и углубление открытых ливневых канав в частном секторе;
- подготовка откачивающих насосов, рукавов;
- заготовка мешков с песком.

**Действия органов управления при угрозе возникновения чрезвычайных ситуаций, связанных с наводнением**

Администрация Нижегородской области, администрация Балахнинского района, сельсовета, а также организации и территориальные органы федеральных органов исполнительной власти при организации защиты населения и территорий от опасных последствий весеннего половодья и паводков осуществляют свою деятельность в рамках полномочий, установленных Федеральным законом «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» и другими нормативными актами Российской Федерации.

К основным направлениям деятельности администрации Нижегородской области и территориальных органов федеральных органов исполнительной власти по предупреждению и ликвидации последствий, связанных с паводковыми явлениями, относятся:

- планирование и оперативное проведение предупредительных мероприятий по защите от затопления, подтопления паводковыми водами населенных пунктов и объектов экономики, оказанию экстренной медицинской помощи населению с использованием в установленном порядке на эти цели средств МО «Шеляуховский сельсовет», Балахнинского района и Нижегородской области а также сил и средств заинтересованных организаций;
- обеспечение соблюдения режима хозяйственной деятельности в зонах периодического затопления, подтопления паводковыми водами;
- организация проведения необходимых наблюдений за развитием паводковой обстановки, возможными местами образования ледовых заторов, повышением уровня воды на водных объектах и состоянием гидротехнических сооружений в период прохождения весеннего половодья и паводков;
- создание и обеспечение готовности резервов финансовых и необходимых материальных ресурсов, а также сил промышленных и транспортных организаций для предупреждения и локализации аварий на гидротехнических сооружениях и других чрезвычайных ситуаций, вызванных прохождением весеннего половодья и паводков;
- регулярное рассмотрение вопросов, требующих принятия экстренных мер по уменьшению социально-экономических последствий весеннего половодья и паводков;
- руководство работами по ликвидации последствий, связанных с паводковыми явлениями, эвакуации (временного отселения) пострадавшего населения и его жизнеобеспечение.

Подготовка к проведению мероприятий, направленных на предупреждение и ликвидацию последствий, связанных с паводковыми явлениями, осуществляется в соответствии с законодательными и иными нормативными правовыми документами Нижегородской области, решениями КЧС и ОПБ (председателя комиссии) Нижегородской области.

В период весеннего половодья и паводков на водных объектах Нижегородской области, в частности Балахнинского района должны быть организованы и проведены следующие мероприятия:

- определение границ и размеров (площади) зон затопления, количества административных районов, населенных пунктов, объектов экономики, площади сельскохозяйственных угодий, дорог, мостов, скотомогильников, линий связи и электропередач, попадающих в зоны подтоплений и затоплений;
- определение количества пострадавшего населения, а также временно отселяемых из зоны затопления;
- определение разрушенных (аварийных) домов, построек и т.п.;
- объемы откачки воды из затопленных сооружений;
- количество голов погибших сельскохозяйственных животных;
- местоположение и размеры сооружаемых дамб, запруд, обвалований, креплений откосов берегов, водоотводных каналов, ям (сифонов);
- определение предварительного размера материального ущерба;
- численность привлекаемых сил и средств (личного состава, техники и т.п.);
- непосредственные мероприятия по защите населения.

При угрозе возникновения ЧС в период весеннего половодья, связанного с наводнением (подтоплением, затоплением и т.д.), органами управления организуется следующий порядок действий:

- оценка сложившейся обстановки;
- прогнозирование возможного развития обстановки;
- подготовка данных для принятия решения руководителем органа исполнительной власти;
- принятие решения на проведение комплекса организационных, инженерно-технических и других мероприятий по предупреждению ЧС или уменьшению ее воздействия на население, объекты экономики и окружающую природную среду.

Органы управления частично или полностью приводятся в готовность и выполняют мероприятия, предусмотренные планом действий для данного режима функционирования.

В условиях угрозы затопления, подтопления основной задачей органов исполнительной власти всех уровней является предотвращение или минимизация ущерба от затопления, а также обеспечение защиты населения и объектов экономики, в том числе мероприятий по жизнеобеспечению населения (ЖОН).

Меры защиты от наводнений подразделяются на оперативные (срочные) и технические (предупредительные).

Организация технических мер.

Заблаговременными (техническими) мерами борьбы с наводнениями являются:

- регулирование стока в русле реки;
- отвод паводковых вод;
- регулирование поверхностного стока на водосборах;
- обвалование;
- спрямление русел рек и дноуглубление;
- строительство берегозащитных сооружений;
- подсыпка застраиваемой территории;
- ограничение строительства в зонах возможных затоплений и др.

Необходимо использовать комплекс мероприятий в сочетании активных методов защиты (регулирование водостока) с пассивными методами (обвалование, руслоуглубление и т.п.).

#### **Организация эвакуации населения во время подтопления (затопления) территории**

Доставка эвакуированных осуществляется в пункты временного размещения д. Шеляухово (таблица 3.3.6) силами и средствами Балахнинский ПАП, ГБУЗ «БЦРБ», организаций Охраны общественного порядка, а также ПСГ 52 ПЧ ФПС (таблица 3.3.7).

В пункте эвакуации д. Шеляухово отсутствует вертолетная площадка, ближайшая к нему расположена в д. Истомино (3,36 С.Ш. 56,32 В.Д).

Таблица 3.3.6

Пункты временного размещения населения при эвакуации во время подтопления (затопления) территории МО «Шеляуховский сельсовет»

№	Пункт размещения	Населенный пункт эвакуации	Ответственный за эвакуацию	Количество населения для эвакуации	Транспорт
1	2	3	4	5	6
1	Здание сельской администрации – 36 чел./ мест	д. Шеляухово	Платонов А.В. (Председатель КЧС) 8-950-353-02-22	10	Автобус ПАЗ
2	Здание СДК – 28 ч/мест. 8(83144) 5-15-48				

Таблица 3.3.7

Силы и средства, привлекаемые к эвакуации пострадавших при подтоплении (затоплении)  
территории МО «Шеляховский сельсовет»

№	Организация выделения	Л/состав, чел.	Количество техники, ед.	Марка	Время готовности, мин.	Время прибытия, мин.
1	2	3	4	5	6	7
1	МУП МП «Балахнинское ПАП» Гудков В.Ю. Моб. 89108772303 Жугарев Александр Николаевич Моб. 89159426765	36	6	Автобус - ПАЗ 672	10/20	20
2	ГБУЗ «БЦРБ», г. Балахна, 290 койко-мест Гл. врач Парамонов И.Л. Тел. (83144)40840 Моб. 89519015298	36	8	Спец транспорт	5	20/40
3	Охрана общественного порядка	31	4	Спец транспорт	180	180
4	ПСГ 52 ПЧ ФПС, расстояние от НП - 33 км Начальник ПГ п\п-к вн. службы Вольнин А.Л., г. Балахна Тел. 8(83144)6-20-37 Моб. 89519164548	18	3	АЦ КНС	1	60

### 3.4.2 Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций техногенного характера При рисках ЧС на транспорте

Для смягчения последствий аварий на автомобильном и железнодорожном транспорте необходимо применять следующие предупредительные меры:

- разработка комплекса мероприятий, направленных на развитие системы предупреждения опасного поведения участников дорожного движения и на повышение безопасности дорожных условий;
- контроль состояния автомобильных дорог, ж/д полотна, технического состояния автомобилей и подвижного состава;
- своевременный ремонт автомобилей, дорог и подвижного состава;
- поддержание в постоянной готовности сил и средств для ремонта транспорта и дорог;
- соблюдение технологических норм и правил для эксплуатации транспорта;
- организация взаимодействия органов управления, подразделений, сил и средств организаций, обеспечивающих ликвидацию ДТП на автомобильном и ЧС на ж/д транспорте;
- информация населения о соблюдении норм безопасности на железнодорожных путях.

Мероприятия по спасению пострадавших в таких чрезвычайных ситуациях определяются характером поражения людей, размером повреждения технических средств, наличием вторичных поражающих факторов.

Для предотвращения чрезвычайных ситуаций техногенного характера необходимо проведение следующих мероприятий:

- обеспечение санитарно-защитной зоны и противопожарных разрывов от существующих и проектируемых автозаправочных станций, складов ГСМ;
- оснащение территорий автозаправочных станций современным оборудованием, предотвращающим возникновение чрезвычайных ситуаций;
- контроль за состоянием емкостей на складах ГСМ, автозаправочных станциях, замена поврежденного коррозией оборудования;
- применение изоляционных покрытий на территории складов ГСМ и АЗС исключающих попадание нефтепродуктов в почву;

- строгое соблюдение противопожарных нормативов и требований;
- формирование аварийных подразделений, обеспеченных соответствующими машинами и механизмами, мощными средствами пожаротушения.

Гаражи для автобусов, грузовых и легковых автомобилей общественного транспорта, производственно-ремонтные базы уборочных машин, и другие размещать рассредоточено и преимущественно на окраинах населенных пунктов.

Отличительными особенностями ликвидации последствий транспортных аварий (катастроф) могут являться:

- затрудненность обнаружения возгорания в пути следования, отсутствие мощных средств пожаротушения;
- труднодоступность подъездов к месту катастрофы и затрудненность применения инженерной техники;
- наличие, в некоторых случаях, сложной медико-биологической обстановки, характеризующейся массовым возникновением санитарных и безвозвратных потерь;
- необходимость отправки большого количества пострадавших (эвакуация) в другие населенные пункты в связи со спецификой лечения;
- трудность в определении числа пассажиров, выехавших из различных населенных пунктов и оказавшихся на месте катастрофы.

Для заблаговременной подготовки к ликвидации производственных аварий необходимо выявить потенциально опасные объекты и для каждого разработать варианты возможных аварий, установить масштабы последствий, планы их ликвидации, локализации поражения, эвакуации населения.

В чрезвычайных ситуациях резко увеличиваются грузо- и пассажиропотоки. Этот фактор следует учитывать при подготовке сети автомобильных дорог к устойчивой работе при чрезвычайных ситуациях. Особое внимание должно уделяться дорожному обеспечению эвакуации населения из пострадавших районов, так как состояние автодорог непосредственно влияет на сроки ее осуществления. В период эвакуации на отдельных участках дорог возможны заторы вследствие перегруженности и неподготовленности дорог к этим перевозкам. Для эффективного функционирования дорог в период ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций они должны обладать эксплуатационными характеристиками, способствующими решению задач, возникающих при ликвидации таких ситуаций. Это должно достигаться организационно-техническими мероприятиями, проводимыми как в период, предшествующий возникновению чрезвычайной ситуации, так и в процессе ликвидации ее последствий.

#### **При рисках ЧС на объектах коммунального жизнеобеспечения**

Предотвращение образования взрывов пожароопасной среды на объектах теплоснабжения обеспечивается:

- применением герметичного производственного оборудования;
- соблюдением норм технологического режима;
- контролем состава воздушной среды и применением аварийной вентиляции.
- установлением в помещениях котельных сигнализаторы взрывоопасных концентраций, срабатывание которых, происходит при достижении 20 % величины нижнего предела воспламеняемости с автоматическим включением звукового сигнала в операторной.

На объектах повышенной опасности (помещениях котельных) необходима установка автоматического контроля концентрацией опасных веществ и систем автоматической сигнализации о повышении допустимых норм. Автоматические системы регулирования,

блокировок, аварийной остановки котельного оборудования работают в соответствии с установленными параметрами при аварийном превышении которых происходит автоматическая аварийная остановка котлов.

Надежность водоснабжения населенных пунктов обеспечивается при проведении следующих мероприятий:

- защита водоисточников и резервуаров чистой воды от радиационного, химического и бактериологического заражения;
- усиление охраны водоочистных сооружений, котельных и других жизнеобеспечивающих объектов;
- наличие резервного электроснабжения;
- замена устаревшего оборудования на новое, применение новых технологий производства;
- обучение и повышение квалификации работников предприятий; создание аварийного запаса материалов.

Для обеспечения безопасности газопроводов предусматриваются следующие мероприятия:

- трасса газопровода отмечается на территории опознавательными знаками, на ограждении отключающей задвижки размещается надпись: «Огнеопасно газ» с табличками-указателями охранной зоны, телефонами газовой службы, районного отдела по делам ГО и ЧС;
- материалы и технические изделия для системы газоснабжения должны соответствовать требованиям государственных стандартов и технических условий, утвержденных в установленном порядке и прошедших государственную регистрацию в соответствии с ГОСТ 2.114-70.

Для предотвращения аварий на трубопроводах и пожаро-взрывоопасных объектах необходимо безотлагательное проведение организационно-технологических мероприятий, направленных на сокращение числа и размеров аварий и принятия системы мер по ликвидации их последствий.

Организационно-технологические мероприятия:

- совершенствование электрохимической защиты трубопроводов, емкостей и резервуаров для хранения нефтепродуктов от коррозии, контроль за их состоянием. Для уменьшения аварий производится дефектоскопия труб и емкостей, применяются антикоррозионные покрытия, ингибиторы коррозии;
- своевременный ремонт и замена аварийно-опасных элементов хранения и участков трубопроводов;
- формирование на предприятиях аварийных подразделений, обеспеченных соответствующими специализированными машинами и механизмами.

Как показывает анализ, основными причинами взрывов газа являются изношенность газовых трубопроводов, бытовых приборов и оборудования, а также самовольное подключение жителей к газовым сетям. Большое количество взрывов газа в жилых домах связано с бесконтрольным использованием населением газовых баллонов.

Меры по предупреждению данных ЧС в основном связаны с осуществлением реконструкции и капитального ремонта теплоэнергетических систем и сетей жилищно-коммунального хозяйства, жилого фонда, находящегося в муниципальной собственности, а также принятием специальных программ по указанной проблеме.



Объекты коммунально-бытового назначения вновь строящиеся, действующие и реконструируемые необходимо проектировать с учетом приспособления:

- бань и душевых промышленных предприятий – для санитарной обработки людей в качестве санитарно-обмывочных пунктов;
- прачечных, фабрик химической чистки – для специальной обработки одежды, в качестве станций обеззараживания одежды;
- помещений постов мойки и уборки подвижного состава автотранспорта на станциях технического обслуживания – для специальной обработки подвижного состава в качестве станций обеззараживания техники.

#### **При рисках ЧС на объектах электроэнергетических систем**

Сельсовет должен иметь энергетическую базу, полностью обеспечивающую все потребности в электроэнергии, для повышения надежности электроснабжения необходима установка автономных источников электроснабжения и обеспечение минимальной потери в электросетях. Очень важно поддержание технического состояния и модернизация трубопроводов и инженерных сетей для обеспечения устойчивости к ЧС.

Для устойчивого функционирования территории при возникновении ЧС техногенного и природного характера необходимо на территории муниципального образования предусмотреть использование в качестве резервных источников электроэнергии мелких стационарных и передвижных электростанций. В случае выхода из строя систем водоснабжения с централизованной подачей необходимо обеспечить хранение резервно-аварийного запаса воды в подземных резервуарах. Подверженность ЭГП должна учитываться при выборе строительных площадок или разработке инженерных мероприятий с оценкой возможной активизации процессов при техногенной нагрузке.

#### **При рисках ЧС, связанных с обрушением зданий и сооружений**

Предупреждение обрушения жилых и производственных зданий, сооружений заключается в выполнении следующих предупредительных мер:

- контроль инспекции госархстройнадзора, пожарнадзора над вводом в эксплуатацию зданий и сооружений, запрет бесконтрольного самостроя и перепланирования;
- контроль над природным воздействием на фундамент и стены сооружений, зданий;
- контроль над подвальными помещениями от возможного закладывания, хранения взрывоопасных веществ.

#### **При рисках ЧС на гидротехнических сооружениях**

Для снижения степени риска аварий на ГТС следует выполнить следующие мероприятия:

- вести мониторинг безопасности гидротехнических сооружений в соответствии с «Инструкцией о порядке ведения мониторинга безопасности ГТС»;
- не допускать присутствия на территории ГТС посторонних лиц, транспортных средств;
- проведение постоянного контроля за уровнем фильтрационных вод;
- очистка территории промплощадок и водозаборов от мусора, свалок, разлива нефтепродуктов и других отходов производства;
- иметь постоянный резерв материалов и оборудования для ликвидации ЧС.

### **3.4.3 Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера**

Для предотвращения биолого-социальных чрезвычайных ситуаций необходимо проведение мероприятий по следующим направлениям:

- внедрение комплексного подхода к реализации мер по предупреждению распространения инфекций, включающий надзор, профилактику и лечение инфекционных болезней;
- наращивание усилий по профилактике инфекционных болезней, в том числе путем расширения программ иммунизации населения, проведения информационно-просветительской работы и социальной поддержки групп населения, наиболее уязвимых к инфекционным болезням.

В Нижегородской области предусмотрены следующие мероприятия по нормализации эпидемиологической обстановки:

- проведение профилактических прививок не привитому населению в неблагополучных в эпидемиологическом отношении районах;
- поддержание необходимого запаса гамма-глобулина, антибиотиков, бакпрепаратов и дезсредств;
- тренировки токсико-терапевтических бригад, лечебных инфекционных учреждений, отдела особо опасных инфекций ТУ Роспотребнадзора по Нижегородской области по разворачиванию стационаров;
- оснащение учреждений СНЛК штатными приборами, лабораторным оборудованием, диагностикумами, питательными средами;
- проведение тренировок совместно с санитарно-пограничными таможенными пунктами по организации карантинных мероприятий при угрозе завоза зараженной продукции особо опасными инфекциями (ООИ);
- проведение показных занятий с работающим составом Администраций (городов, районов), специалистами служб по организации карантинных мероприятий в очагах особо опасных инфекций и повышение санитарной грамотности населения.

### **3.5 Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности**

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» к опасным факторам пожара, воздействующим на людей и имущество, относятся:

- пламя и искры;
- тепловой поток;
- повышенная температура окружающей среды;
- повышенная концентрация токсичных продуктов горения и термического разложения;
- пониженная концентрация кислорода;
- снижение видимости в дыму.

К сопутствующим проявлениям опасных факторов пожара относятся:

- осколки, части разрушившихся зданий, сооружений, строений, транспортных средств, технологических установок, оборудования, агрегатов, изделий и иного имущества;
- радиоактивные и токсичные вещества и материалы, попавшие в окружающую среду из разрушенных технологических установок, оборудования, агрегатов, изделий и иного имущества;

- вынос высокого напряжения на токопроводящие части технологических установок, оборудования, агрегатов, изделий и иного имущества;
- опасные факторы взрыва, происшедшего вследствие пожара;
- воздействие огнетушащих веществ.

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: «Планировка и застройка территорий поселений должны осуществляться в соответствии с генеральными планами поселений, учитывающими требования пожарной безопасности, установленные настоящим Федеральным законом».

Каждый объект защиты должен иметь систему обеспечения пожарной безопасности.

Целью создания системы обеспечения пожарной безопасности объекта защиты является предотвращение пожара, обеспечение безопасности людей и защита имущества при пожаре.

Система обеспечения пожарной безопасности объекта защиты включает в себя систему предотвращения пожара, систему противопожарной защиты, комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

Система обеспечения пожарной безопасности объекта защиты в обязательном порядке должна содержать комплекс мероприятий, исключающих возможность превышения значений допустимого пожарного риска, установленного настоящим Федеральным законом, и направленных на предотвращение опасности причинения вреда третьим лицам в результате пожара» (статья 5 ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»).

«Пожарная безопасность объекта защиты считается обеспеченной при выполнении одного из следующих условий:

- в полном объеме выполнены требования пожарной безопасности, установленные техническими регламентами, принятыми в соответствии с Федеральным законом «О техническом регулировании», и пожарный риск не превышает допустимых значений, установленных настоящим Федеральным законом;

- в полном объеме выполнены требования пожарной безопасности, установленные техническими регламентами, принятыми в соответствии с Федеральным законом «О техническом регулировании» и нормативными документами по пожарной безопасности» (статья 6 ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»).

«Пожарная безопасность городских и сельских поселений, поселений и закрытых административно-территориальных образований обеспечивается в рамках реализации мер пожарной безопасности соответствующими органами государственной власти, органами местного самоуправления в соответствии со статьей 63 настоящего Федерального закона» (статья 6 ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»).

Обеспечение первичных мер пожарной безопасности на территории МО «Шеляуховский сельсовет» относится к вопросам, решаемым органами местного самоуправления. В соответствии со статьей 19 Федерального закона от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» к полномочиям органов местного самоуправления муниципальных образований по обеспечению первичной пожарной безопасности в границах сельских населенных пунктов относятся:

- создание условий для организации добровольной пожарной охраны, а также для участия граждан в обеспечении первичных мер пожарной безопасности в иных формах;

- создание в целях пожаротушения условий для забора в любое время года воды из источников наружного водоснабжения, расположенных в сельских населенных пунктах и на прилегающих к ним территориях;
- оснащение территорий общего пользования первичными средствами тушения пожаров и противопожарным инвентарем;
- организация и принятие мер по оповещению населения и подразделений Государственной противопожарной службы о пожаре;
- принятие мер по локализации пожара и спасению людей и имущества до прибытия подразделений Государственной противопожарной службы;
- включение мероприятий по обеспечению пожарной безопасности в планы, схемы и программы развития территорий муниципальных образований.

#### **Общие требования пожарной безопасности в населенных пунктах**

В соответствие со статьей 76 федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» устанавливаются нормы по дислокации подразделений пожарной охраны на территории муниципальных образований, при этом прибытие первого подразделения к месту вызова в городских муниципальных образованиях не должно превышать – 10 минут, в сельских муниципальных образованиях – 20 минут.

Согласно нормативам при расчете радиуса обеспечения пожарной безопасности средняя скорость машин составляет 40 км/ч, а время прибытия первого подразделения к месту вызова не должно превышать 20 минут (сельские муниципального образования), 10 минут (городские муниципального образования).

На территориях муниципальных образований должны быть источники наружного или внутреннего противопожарного водоснабжения. К источникам наружного противопожарного водоснабжения относятся водные объекты, используемые для целей пожаротушения в соответствии с законодательством Российской Федерации. К водоемам должна быть предусмотрена возможность подъезда для забора воды пожарной техникой в соответствии с требованиями нормативных документов по пожарной безопасности.

Сведения о пожарных частях сельсовета приведены в таблице 3.3.8.

Таблица 3.3.8

#### **Перечень и характеристики пожарных частей и депо на территории МО «Шеляуховский сельсовет»**

№	Наименование объекта	Адрес объекта	Форма собственности	Год ввода, состояние (% износа)	Численность личного состава, количество машин и состав спецтехники
1	2	3	4	5	6
ЧС.2.1	Пожарное депо	п. Смирино	Местная	-	-

В соответствии с федеральным законом № 123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» при организации проходов, проездов и подъездов пожарной техники к зданиям, сооружениям и строениям предъявляются следующие требования.

Подъезд пожарных автомобилей должен быть обеспечен со всех сторон – к одноквартирным зданиям многоквартирных жилых домов, общеобразовательных учреждений, детских дошкольных образовательных учреждений, лечебных учреждений со стационаром, научных и проектных организаций, органов управления учреждений.

К зданиям, сооружениям и строениям производственных объектов по всей их длине должен быть обеспечен подъезд пожарных автомобилей:

- с одной стороны – при ширине здания, сооружения или строения не более 18 метров;
- с двух сторон – при ширине здания, сооружения или строения более 18 метров, а также при устройстве замкнутых и полузамкнутых дворов.

Допускается предусматривать подъезд пожарных автомобилей только с одной стороны к зданиям, сооружениям и строениям в случаях:

- двусторонней ориентации квартир или помещений;
- устройства наружных открытых лестниц, связывающих лоджии и балконы смежных этажей между собой, или лестниц 3-го типа при коридорной планировке зданий.

К зданиям с площадью застройки более 10000 квадратных метров или шириной более 100 метров подъезд пожарных автомобилей должен быть обеспечен со всех сторон.

Допускается увеличивать расстояние от края проезжей части автомобильной дороги до ближней стены производственных зданий, сооружений и строений до 60 метров при условии устройства тупиковых дорог к этим зданиям, сооружениям и строениям с площадками для разворота пожарной техники и устройством на этих площадках пожарных гидрантов. При этом расстояние от производственных зданий, сооружений и строений до площадок для разворота пожарной техники должно быть не менее 5, но не более 15 метров, а расстояние между тупиковыми дорогами должно быть не более 100 метров.

Ширина проездов для пожарной техники должна составлять не менее 6 метров.

В общую ширину противопожарного проезда, совмещенного с основным подъездом к зданию, сооружению и строению, допускается включать тротуар, примыкающий к проезду.

Расстояние от внутреннего края подъезда до стены здания, сооружения и строения должно быть:

- для зданий высотой не более 28 метров – не более 8 метров;
- для зданий высотой более 28 метров – не более 16 метров.

Конструкция дорожной одежды проездов для пожарной техники должна быть рассчитана на нагрузку от пожарных автомобилей.

В замкнутых и полузамкнутых дворах необходимо предусматривать проезды для пожарных автомобилей.

Сквозные проезды (арки) в зданиях, сооружениях и строениях должны быть шириной не менее 3,5 метра, высотой не менее 4,5 метра и располагаться не более чем через каждые 300 метров, а в реконструируемых районах при застройке по периметру – не более чем через 180 метров.

Тупиковые проезды должны заканчиваться площадками для разворота пожарной техники размером не менее чем 15×15 метров. Максимальная протяженность тупикового проезда не должна превышать 150 метров.

Сквозные проходы через лестничные клетки в зданиях, сооружениях и строениях следует располагать на расстоянии не более 100 метров один от другого. При примыкании зданий, сооружений и строений под углом друг к другу в расчет принимается расстояние по периметру со стороны наружного водопровода с пожарными гидрантами.

К рекам и водоемам должна быть предусмотрена возможность подъезда для забора воды пожарной техникой в соответствии с требованиями нормативных документов по пожарной безопасности.

Планировочное решение малоэтажной жилой застройки (до 3 этажей включительно) должно обеспечивать подъезд пожарной техники к зданиям, сооружениям и строениям на расстояние не более 50 метров.

На территории садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ должен обеспечиваться подъезд пожарной техники ко всем садовым участкам, объединенным в группы, и объектам общего пользования. На территории садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ ширина проезжей части улиц должна быть не менее 7 метров, проездов – не менее 3,5 метра.

Организация проходов, проездов и подъездов к зданиям, строениям и сооружениям, подъездов пожарной техники к рекам и водоемам для забора воды, а также устройство источников наружного и внутреннего противопожарного водоснабжения на территории сельсоветов более подробно уточняется при разработке генеральных планов сельсоветов.

На территориях муниципальных образований должны быть источники наружного или внутреннего противопожарного водоснабжения. К источникам наружного противопожарного водоснабжения относятся водные объекты, используемые для целей пожаротушения в соответствии с законодательством Российской Федерации. К водоемам должна быть предусмотрена возможность подъезда для забора воды пожарной техникой в соответствии с требованиями нормативных документов по пожарной безопасности.

Поскольку часть населенных пунктов сельсовета имеет непосредственное примыкание к границам земель лесного фонда, в соответствии с требованиями СНиПа 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», СП 53.13330.2011 «Планировка и застройка территорий садоводческих (дачных) объединений граждан, здания и сооружения» необходимо учитывать противопожарные расстояния от границ земель лесного фонда, которые должны располагаться на землях населенных пунктов.

Противопожарные расстояния от границ застройки городских поселений до лесных насаждений в лесничествах (лесопарках) должны быть не менее 50 м, а от границ застройки городских и сельских поселений с одно-, двухэтажной индивидуальной застройкой, а также от домов и хозяйственных построек на территории садовых и приусадебных земельных участков до лесных насаждений в лесничествах (лесопарках) – не менее 30 м.

#### **Общие требования пожарной безопасности в лесах**

Исходя из постановления Правительства РФ № 281 от 16.04.2011 «О мерах противопожарного обустройства лесов» установлены меры противопожарного обустройства лесов:

- прочистка просек, прочистка противопожарных минерализованных полос и их обновление;
- эксплуатация пожарных водоемов и подъездов к источникам водоснабжения;
- благоустройство зон отдыха граждан, пребывающих в лесах в соответствии со статьей 11 Лесного кодекса Российской Федерации;
- установка и эксплуатация шлагбаумов, устройство преград, обеспечивающих ограничение пребывания граждан в лесах в целях обеспечения пожарной безопасности;
- создание и содержание противопожарных заслонов и устройство лиственных опушек;
- установка и размещение стендов и других знаков и указателей, содержащих информацию о мерах пожарной безопасности в лесах.

В период со дня схода снежного покрова до установления устойчивой дождливой осенней погоды или образования снежного покрова в лесах запрещается:

- разводить костры в хвойных молодняках, на гарях, на участках поврежденного леса, торфяниках, в местах рубок (на лесосеках), не очищенных от порубочных остатков и заготовленной древесины, в местах с подсохшей травой, а также под кронами деревьев. В других местах разведение костров допускается на площадках, отделенных противопожарной минерализованной (то есть очищенной до минерального слоя почвы) полосой шириной не менее 0,5 метра. После завершения сжигания порубочных остатков или использования с иной целью костер должен быть тщательно засыпан землей или залит водой до полного прекращения тления;
- бросать горящие спички, окурки и горячую золу из курительных трубок, стекло (стеклянные бутылки, банки и др.);
- употреблять при охоте пыжи из горючих или тлеющих материалов;
- оставлять промасленные или пропитанные бензином, керосином или иными горючими веществами материалы (бумагу, ткань, паклю, вату и др.) в не предусмотренных специально для этого местах;
- заправлять горючим топливные баки двигателей внутреннего сгорания при работе двигателя, использовать машины с неисправной системой питания двигателя, а также курить или пользоваться открытым огнем вблизи машин, заправляемых горючим;
- выполнять работы с открытым огнем на торфяниках;
- засорять леса бытовыми, строительными, промышленными и иными отходами и мусором.

Сжигание мусора, вывозимого из населенных пунктов, может производиться вблизи леса только на специально отведенных местах при условии, что:

- места для сжигания мусора (котлованы или площадки) располагаются на расстоянии не менее:
  - 100 метров от хвойного леса или отдельно растущих хвойных деревьев и молодняка;
  - 50 метров от лиственного леса или отдельно растущих лиственных деревьев;
- территория вокруг мест для сжигания мусора (котлованов или площадок) должна быть очищена в радиусе 25-30 метров от сухостойных деревьев, валежника, порубочных остатков, других горючих материалов и отделена двумя противопожарными минерализованными полосами шириной не менее 1,4 метра каждая, а вблизи хвойного леса на сухих почвах – двумя противопожарными минерализованными полосами шириной не менее 2,6 метра каждая, с расстоянием между ними 5 метров;
- в период пожароопасного сезона сжигание мусора разрешается производить только при отсутствии пожарной опасности в лесу по условиям погоды и под контролем ответственных лиц;
- запрещается выжигание хвороста, лесной подстилки, сухой травы и других лесных горючих материалов на земельных участках, непосредственно примыкающих к лесам, защитным и лесным насаждениям и не отделенных противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 0,5 метра.

Юридические лица и граждане, осуществляющие использование лесов, обязаны:

- хранить горюче-смазочные материалы в закрытой таре, производить в период пожароопасного сезона очистку мест их хранения от растительного покрова, древесного мусора, других горючих материалов и отделение противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 1,4 метра;

- при корчевке пней с помощью взрывчатых веществ уведомлять о месте и времени проведения этих работ органы государственной власти или органы местного самоуправления не менее чем за 10 дней до их начала, прекращать корчевку пней с помощью этих веществ при высокой пожарной опасности в лесу;

- соблюдать нормы наличия средств предупреждения и тушения лесных пожаров при использовании лесов, утверждаемые Министерством природных ресурсов и экологии Российской Федерации, а также содержать средства предупреждения и тушения лесных пожаров в период пожароопасного сезона в готовности, обеспечивающей возможность их немедленного использования;

- в случае обнаружения лесного пожара на соответствующем лесном участке немедленно сообщить об этом в специализированную диспетчерскую службу и принять все возможные меры по недопущению распространения лесного пожара;

- перед началом пожароопасного сезона юридические лица, осуществляющие использование лесов, обязаны провести инструктаж своих работников, а также участников массовых мероприятий, проводимых ими в лесах, о соблюдении требований настоящих Правил, а также о способах тушения лесных пожаров;

- организации, осуществляющие авиационные работы по охране и защите лесов, обязаны обо всех обнаруженных нарушениях настоящих Правил информировать органы государственной власти или органы местного самоуправления.

#### **Предупреждение лесных пожаров**

Предупреждение лесных пожаров включает в себя противопожарное обустройство лесов и обеспечение средствами предупреждения и тушения лесных пожаров.

Меры противопожарного обустройства лесов включают в себя:

- строительство, реконструкцию и эксплуатацию лесных дорог, предназначенных для охраны лесов от пожаров;

- строительство, реконструкцию и эксплуатацию посадочных площадок для самолетов, вертолетов, используемых в целях проведения авиационных работ по охране и защите лесов;

- прокладку просек, противопожарных разрывов, устройство противопожарных минерализованных полос;

- строительство, реконструкцию и эксплуатацию пожарных наблюдательных пунктов (вышек, мачт, павильонов и других наблюдательных пунктов), пунктов сосредоточения противопожарного инвентаря;

- устройство пожарных водоемов и подъездов к источникам противопожарного водоснабжения;

- проведение работ по гидромелиорации;

- снижение природной пожарной опасности лесов путем регулирования породного состава лесных насаждений и проведения санитарно-оздоровительных мероприятий;

- проведение профилактического контролируемого противопожарного выжигания хвороста, лесной подстилки, сухой травы и других лесных горючих материалов;

- прочистку просек, прочистку противопожарных минерализованных полос и их обновление;

- эксплуатацию пожарных водоемов и подъездов к источникам водоснабжения;

- благоустройство зон отдыха граждан, пребывающих в лесах в соответствии со статьей 11 Лесного кодекса Российской Федерации;

- установку и эксплуатацию шлагбаумов, устройство преград, обеспечивающих ограничение пребывания граждан в лесах в целях обеспечения пожарной безопасности;



- создание и содержание противопожарных заслонов и устройство лиственных опушек;
- установку и размещение стендов и других знаков и указателей, содержащих информацию о мерах пожарной безопасности в лесах.

Указанные меры противопожарного обустройства лесов на лесных участках, предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование, в аренду, осуществляются лицами, использующими леса на основании проекта освоения лесов.

Противопожарные расстояния, в пределах которых осуществляются вырубка деревьев, кустарников, лиан, очистка от захламления, устанавливаются в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», а также «Лесным кодексом» РФ.

Обеспечение средствами предупреждения и тушения лесных пожаров включает в себя:

- приобретение противопожарного снаряжения и инвентаря;
- содержание пожарной техники и оборудования, систем связи и оповещения;
- создание резерва пожарной техники и оборудования, противопожарного снаряжения и инвентаря, а также горюче-смазочных материалов;
- нормы противопожарного обустройства лесов устанавливаются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти;
- виды средств предупреждения и тушения лесных пожаров, нормы обеспеченности данными средствами лиц, использующих леса, нормы наличия средств предупреждения и тушения лесных пожаров при использовании лесов определяются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

Согласно СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»:

- расстояния от границ застройки сельсоветов до лесных массивов должны быть не менее 50 м;
- в сельских муниципального образованиях для районов одно – двухэтажной индивидуальной застройки с приусадебными участками расстояние от границ приусадебных участков до лесных массивов допускается уменьшать, но принимать не менее 15 м.

Согласно статье 69 Федерального закона от 22.07.08 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями и лесничествами (лесопарками), противопожарные расстояния должны обеспечивать нераспространение пожара от лесных насаждений в лесничествах (лесопарках) до зданий и сооружений, расположенных:

- вне территорий лесничеств (лесопарков);
- на территориях лесничеств (лесопарков);
- от лесных насаждений вне лесничеств (лесопарков) до зданий и сооружений.

Противопожарные расстояния от критически важных для национальной безопасности Российской Федерации объектов до границ лесных насаждений в лесничествах (лесопарках) должны составлять не менее 100 метров, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

Для успешного тушения пожаров разработана и реализуется единая система государственных и общественных мероприятий, названная пожарной профилактикой.

## РАЗДЕЛ 4. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА МО «ШЕЛЯХОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ»

Технико-экономические показатели Проекта представлены в таблице 4.1.

Таблица 4.1

### Показатели генерального плана

№	Показатели территориального планирования	Единица измерения	2019 г.	2030 г.	2040 г.
1	2	3	4	5	6
<b>1 ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ В ГРАНИЦАХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ</b>					
д. Гумнищи					
1.1	Жилые зоны	га	115,75	115,75	115,75
1.2	Зоны рекреационного назначения	га	29,19	29,19	29,19
1.3	Зона транспортной инфраструктуры	га	1,47	1,47	1,47
1.4	Зона сельскохозяйственного использования	га	0,00	21,59	21,59
д. Галкино					
1.5	Жилые зоны	га	25,52	25,52	25,52
1.6	Зона транспортной инфраструктуры	га	0,32	0,32	0,32
1.7	Зона сельскохозяйственного использования	га	15,20	15,20	15,20
д. Шеляхово					
1.8	Жилые зоны	га	53,77	53,77	53,77
1.9	Общественно-деловые зоны	га	2,16	2,16	2,16
1.10	Производственная зона	га	9,21	9,21	9,21
1.11	Зона транспортной инфраструктуры	га	1,06	1,06	1,06
1.12	Зона инженерной инфраструктуры	га	0,03	0,03	0,03
1.13	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	га	0,80	0,80	0,80
д. Смирино					
1.14	Жилые зоны	га	31,34	31,34	31,34
1.15	Общественно-деловые зоны	га	1,76	1,76	1,76
1.16	Зона инженерной инфраструктуры	га	1,07	1,07	1,07
1.17	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	га	5,60	5,60	5,60
1.18	Зоны рекреационного назначения	га	58,75	58,75	58,75
1.19	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	га	60,35	60,35	60,35
1.20	Зона садоводческих или огороднических некоммерческих объединений граждан	га	28,02	28,02	28,02
1.21	Зона иного назначения	га	39,92	39,92	39,92
<b>2 ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ ЗА ГРАНИЦАМИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ</b>					
2.1	Зона лесов	га	3801,63	3801,63	3801,63
2.2	Зона сельскохозяйственного использования	га	2348,16	2321,44	2321,44
2.3	Зона транспортной инфраструктуры	га	139,89	139,89	139,89
2.4	Зона инженерной инфраструктуры	га	2,91	2,91	2,91
2.5	Производственная зона	га	44,66	44,66	44,66
2.6	Зона кладбищ	га	2,36	2,36	2,36
2.7	Зона складирования и захоронения отходов	га	19,98	19,98	19,98
2.8	Зоны рекреационного назначения	га	17,19	17,19	17,19
2.9	Зона садоводческих или огороднических некоммерческих объединений граждан	га	143,23	143,23	143,23
<b>3 НАСЕЛЕНИЕ</b>					
3.1	Всего	чел.	759	780	926
3.2	Плотность населения	чел./га	0,10	0,10	0,12
<b>4 ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД</b>					
4.1	Средняя обеспеченность населения жилищным фондом	м <sup>2</sup> /чел	38,21	25	25
4.2	Общая площадь жилищного фонда	м <sup>2</sup>	29	29	29

1	2	3	4	5	6
<b>5 ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО И КУЛЬТУРНО-ДОСУГОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ</b>					
5.1	Объекты учебно-образовательного назначения				
5.1.1	Детские дошкольные учреждения	объект	0	1	1
5.2	Объекты физкультуры и спорта				
5.2.1	Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, открытые площадки, в том числе на участках школ и в жилых кварталах)	объект	0	1	1
<b>6 ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА</b>					
6.1	Протяженность автомобильных дорог общего пользования межмуниципального значения	км	23,707	25,353	25,353
6.2	Протяженность автомобильных дорог местного значения	км	15,46	16,46	16,46
<b>7 ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА И БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ</b>					
<b>Водоснабжение</b>					
7.1	Водопотребление	тыс. м³/сут.	-	0,177	0,256
	в том числе:				
	на хозяйственно-питьевые нужды	тыс. м³/сут.	-	0,120	0,175
	неучтенные расходы	тыс. м³/сут.	-	0,006	0,009
	на производственные нужды	тыс. м³/сут.	-	0,012	0,026
	полив	тыс. м³/сут.	-	0,039	0,046
	Протяженность сетей водоснабжения	км	-	7,4	10,4
<b>Водоотведение</b>					
7.2	Общее поступление сточных вод	тыс. м³/сут.	-	0,125	0,197
	в том числе:				
	хозяйственно-бытовые сточные воды	тыс. м³/сут.	-	0,113	0,175
	неучтенные	тыс. м³/сут.	-	0,006	0,009
	производственные сточные воды	тыс. м³/сут.	-	0,007	0,014
	Протяженность сетей канализации	км	-	6,0	6,0
<b>Газоснабжение</b>					
7.4	Потребление газа, всего:	тыс.м³/год	-	245,7	291,7
	- на хозяйственно-бытовые нужды	тыс.м³/год	-	234,0	277,8
	- на производственные нужды	тыс.м³/год	-	11,7	13,9
	Источники подачи газа (ГРП)	ед.	5	6*	6*
	Протяженность газораспределительных сетей высокого давления	км	5,6	6,6*	6,6*
<b>Электроснабжение</b>					
7.5	Электропотребление, всего	млн. кВт*ч/год	-	3,5	4,2
	Протяженность сетей всего	км	28,22	28,22	28,22
	в том числе:				
	220 кВ	км	5,69	5,69	5,69
	110 кВ	км	9,17	9,17	9,17
	35 кВ	км	1,35	1,35	1,35
	6 кВ	км	12,01	12,01	12,01
	Количество ТП на территории	ед.	13	13	13
<b>Связь</b>					
7.6	Количество АТС	ед.	1	1	1
	Протяженность ВОЛС	км	14,55	24,32	24,32
<b>8 ОБЪЕКТЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ</b>					
8.1	Кладбища традиционного захоронения	га	3,6	3,6	3,6
Примечание: * - точная протяженность сетей и количество источников подачи газа устанавливается на следующих этапах проектирования					